337043-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux d'aménagement paysager – Landschaftsbauarbeiten
OJ S 94/2026 18/05/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadtwerke Achim AG
Adresse électronique: einkauf@stadtwerke-achim.de
Activité de l’entité adjudicatrice: Activités liées à l’électricité

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Landschaftsbauarbeiten
Description: Gegenstand der vorliegenden Ausschreibung sind die Bepflanzungsarbeiten und das Aufstellen einer Fahrradüberdachung inkl. aller Erdarbeiten und die anschließende Entwicklungspflege im Rahmen der Umfeldneugestaltung der Stadtwerke Achim. Der Planfeststellungsbeschluss für die Maßnahme liegt vor und die Ausführungsplanung wurde bereits erarbeitet.
Identifiant de la procédure: 655e2b72-8015-4931-b02c-0a41b5d41007
Identifiant interne: 3-5700
Type de procédure: Négociée avec publication préalable d’un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation
La procédure est accélérée: non
Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Der Auftrag wird im Wege eines "Verhandlungsverfahrens mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb" gem. § 17 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) und § 15 Sektorenverordnung (SektVO) vergeben. Das Verhandlungsverfahren ist gem. § 13 Abs. 1 SektVO zulässig, da der AG Sektorenauftraggeber i.S.d. § 100 Abs. 2 i.V.m. § 102 Abs. 4 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist und der Auftrag zum Zwecke der Tätigkeit auf dem Gebiet des Verkehrs gem. § 1 Abs. 1 SektVO vergeben wird.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager

2.1.2. Lieu d’exécution

Adresse postale: Gaswerkstraße 7
Ville: Achim
Code postal: 28832
Subdivision pays (NUTS): Verden (DE93B)
Pays: Allemagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 75 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXP4D5XMK7Y#

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

sektvo -

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l’ensemble des lots

2.1.6. Motifs d’exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Bepflanzung

Description: Die Baumaßnahme findet im Bereich des Grundstückes der Stadtwerke Achim zwischen der "Gas-werkstraße" im Süden und der "Lerchenstraße" im Westen statt. Weitere Informationen sind dem der Ausschreibung beigefügten Lageplan zu entnehmen. Das nachfolgenden Leistungsverzeichnisse umfasst alle Bepflanzung arbeiten und das Aufstellen einer Fahrradüberdachung inkl. aller Erdarbeiten, die zur Erstellung der Maßnahme notwendig sind (Los 1), sowie die anschließende zweijährige Entwicklungspflege (Los 2). Abrechnungstechnisch untergliedert sich die Maßnahme in Los 1 und Los 2. Die Vergabe erfolgt jedoch für beide Lose an einen Unternehmer.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager

5.1.2. Lieu d’exécution

Adresse postale: Gaswerkstraße 7

Ville: Achim

Code postal: 28832

Subdivision pays (NUTS): Verden (DE93B)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2026

Date de fin de durée: 01/12/2027

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n’est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l’exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l’UE

Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis
Critère: Inscription à un registre du commerce
Description du critère de sélection: Ein Eintrag im Handelsregister ist nachzuweisen,
Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure
Ordre d'importance: 1,00
Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:
Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3
Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3
La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:
Type: Qualité
Nom: Referenzen
Description: Referenzen des Bewerbers ("Kompetenz und Erfahrung"), 50 % Für die Auswahl entscheidend ist zu 50 % die nachgewiesene Kompetenz und Erfahrung anhand der Vergleichbarkeit und nachrangig der Anzahl der eingereichten Referenzen über die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar erbrachten Leistungen. Darzustellen ist je Referenz eine Kurzbeschreibung der durchgeführten Leistungen mit den o.g. Angaben. Positiv berücksichtigt werden Erfahrungen und Kompetenzen anhand der nachgewiesenen Referenzprojekte mit einer hohen Vergleichbarkeit der Aufgabenstellung. Die am höchsten vergleichbare Referenz wird mit 10 Punkten bewertet, die übrigen erhalten eine entsprechend der Vergleichbarkeit hohe Punktzahl. Sollten mehrere gleich vergleichbarer Referenzen eingereicht sein, ist die Zahl der eingereichten vergleichbaren Referenzen entscheidend. Pro Bewerber können maximal 5 Referenzen pro Los eingereicht werden.
Catégorie du critère d'attribution poids: Ordre d'importance
Nombre critère d'attribution: 1
Critère:
Type: Qualité
Nom: Kundenzufriedenheit
Description: Grad der Kundenzufriedenheit, 50 % Bestandteil der Vergabeunterlagen ist ein Musterformblatt, das als Mustervorlage verwandt werden kann. Gewertet wird jeweils nur der Grad der nachgewiesenen Zufriedenheit. Ein Bewerber erhält für jeden sehr zufriedenen Referenzkunden pro ausgefülltem Formblatt 6 Punkte, für jeden zufriedenen Kunden 3 Punkte. Für alle sonstigen Referenzbestätigungen erhält der Bewerber 0,5 Punkte. Der Bewerber mit der höchsten Punktzahl erhält 10 Wertungspunkte. Die übrigen Bewerber erhalten anteilig weniger Wertungspunkte. Die erreichten Punkte werden mit dem o.g. Gewichtungsfaktor (50 %) multipliziert.
Catégorie du critère d'attribution poids: Ordre d'importance
Nombre critère d'attribution: 1
Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution: Im Teilnahmewettbewerb werden diejenigen geeigneten Bewerber/Bewerbergemeinschaften ausgewählt, die zur Angebotsabgabe und damit zur Teilnahme am Verhandlungsverfahren

aufgefordert werden. Die Auswahl erfolgt im Anschluss an die Eignungsprüfung. Die Anzahl der Bieter, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, wird pro Los auf drei (3) Bieter beschränkt. Die Auswahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, erfolgt anhand folgender Kriterien und den nachfolgend benannten Gewichtungen:

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand
Date limite de demande d'informations complémentaires: 12/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Adresse des documents de marché: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4D5XMK7Y/documents

Canal de communication ad hoc:

URL: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4D5XMK7Y

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 25/06/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4D5XMK7Y
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée
Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 18/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.
Informations complémentaires: 15. NACHFORDERUNG VON EIGNUNGSNACHWEISEN Die Vergabestelle behält sich vor, nach sachgerechtem Ermessen fehlende Unterlagen, Erklärungen und Angaben binnen einer Frist von drei (3) Werktagen nachzufordern. Unterlagen, Erklärungen und/oder Nachweise, die nach Fristablauf eingereicht werden, werden nicht berücksichtigt. Der Teilnahmeantrag wird in der dann vorliegenden Fassung geprüft und die Eignung des Bewerbers bewertet. Zwingende Voraussetzung für die Wertbarkeit eines Teilnahmeantrags ist ein fristgerecht eingegangener, rechtswirksam unterschriebener Teilnahmeantrag.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu
Conditions relatives à l'exécution du contrat: Der Auftrag wird im Wege eines "Verhandlungsverfahrens mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb" gem. § 17 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) und § 15 Sektorenverordnung (SektVO) vergeben. Das Verhandlungsverfahren ist gem. § 13 Abs. 1 SektVO zulässig, da der AG Sektorenauftraggeber i.S.d. § 100 Abs. 2 i.V.m. § 102 Abs. 4 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist und der Auftrag zum Zwecke der Tätigkeit auf dem Gebiet des Verkehrs gem. § 1 Abs. 1 SektVO vergeben wird.
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: 16. KOSTENERSTATTUNG Für die Erstellung und Zustellung des Teilnahmeantrags wird keine Entschädigung gewährt.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d’accord-cadre

Informations sur le système d’acquisition dynamique:

Pas de système d’acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Vergabekammer Niedersachsen
Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Lüneburg
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadtwerke Achim AG
Organisation qui fournit des précisions concernant l’introduction des recours: Vergabekammer Lüneburg
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadtwerke Achim AG

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Entwicklungspflege
Description: Die Baumaßnahme findet im Bereich des Grundstückes der Stadtwerke Achim zwischen der "Gas-werkstraße" im Süden und der "Lerchenstraße" im Westen statt. Weitere Informationen sind dem der Ausschreibung beigefügten Lageplan zu entnehmen. Das nachfolgenden Leistungsverzeichnisse umfasst alle Bepflanzung arbeiten und das Aufstellen einer Fahrradüberdachung inkl. aller Erdarbeiten, die zur Erstellung der Maßnahme notwendig sind (Los 1), sowie die anschließende zweijährige Entwicklungspflege (Los 2). Abrechnungstechnisch untergliedert sich die Maßnahme in Los 1 und Los 2. Die Vergabe erfolgt jedoch für beide Lose an einen Unternehmer.
Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager

5.1.2. Lieu d’exécution

Adresse postale: Gaswerkstraße 7
Ville: Achim
Code postal: 28832
Subdivision pays (NUTS): Verden (DE93B)
Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2026
Date de fin de durée: 01/12/2027

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n’est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l’exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis
Critère: Inscription à un registre du commerce
Description du critère de sélection: Ein Eintrag im Handelsregister ist nachzuweisen,
Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure
Ordre d'importance: 1,00
Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:
Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3
Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3
La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:
Type: Qualité
Nom: Referenzen
Description: Referenzen des Bewerbers ("Kompetenz und Erfahrung"), 50 % Für die Auswahl entscheidend ist zu 50 % die nachgewiesene Kompetenz und Erfahrung anhand der Vergleichbarkeit und nachrangig der Anzahl der eingereichten Referenzen über die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar erbrachten Leistungen. Darzustellen ist je Referenz eine Kurzbeschreibung der durchgeführten Leistungen mit den o.g. Angaben. Positiv berücksichtigt werden Erfahrungen und Kompetenzen anhand der nachgewiesenen Referenzprojekte mit einer hohen Vergleichbarkeit der Aufgabenstellung. Die am höchsten vergleichbare Referenz wird mit 10 Punkten bewertet, die übrigen erhalten eine entsprechend der Vergleichbarkeit hohe Punktzahl. Sollten mehrere gleich vergleichbarer Referenzen eingereicht sein, ist die Zahl der eingereichten vergleichbaren Referenzen entscheidend. Pro Bewerber können maximal 5 Referenzen pro Los eingereicht werden.
Catégorie du critère d'attribution poids: Ordre d'importance
Nombre critère d'attribution: 1
Critère:
Type: Qualité
Nom: Kundenzufriedenheit
Description: Grad der Kundenzufriedenheit, 50 % Bestandteil der Vergabeunterlagen ist ein Musterformblatt, das als Mustervorlage verwandt werden kann. Gewertet wird jeweils nur der Grad der nachgewiesenen Zufriedenheit. Ein Bewerber erhält für jeden sehr zufriedenen Referenzkunden pro ausgefülltem Formblatt 6 Punkte, für jeden zufriedenen Kunden 3 Punkte. Für alle sonstigen Referenzbestätigungen erhält der Bewerber 0,5 Punkte. Der Bewerber mit der höchsten Punktzahl erhält 10 Wertungspunkte. Die übrigen Bewerber erhalten anteilig weniger Wertungspunkte. Die erreichten Punkte werden mit dem o.g. Gewichtungsfaktor (50 %) multipliziert.
Catégorie du critère d'attribution poids: Ordre d'importance
Nombre critère d'attribution: 1

Justification de l’absence d’indication de la pondération des critères d’attribution: Im Teilnahmewettbewerb werden diejenigen geeigneten Bewerber/Bewerbergemeinschaften ausgewählt, die zur Angebotsabgabe und damit zur Teilnahme am Verhandlungsverfahren aufgefordert werden. Die Auswahl erfolgt im Anschluss an die Eignungsprüfung. Die Anzahl der Bieter, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, wird pro Los auf drei (3) Bieter beschränkt. Die Auswahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, erfolgt anhand folgender Kriterien und den nachfolgend benannten Gewichtungen:

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand
Date limite de demande d’informations complémentaires: 12/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Adresse des documents de marché: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4D5XMK7Y/documents
Canal de communication ad hoc:
URL: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4D5XMK7Y

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:
Date d’envoi estimée des invitations à soumissionner: 25/06/2026
Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4D5XMK7Y
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée
Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 18/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:
À la discrétion de l’acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.
Informations complémentaires: 15. NACHFORDERUNG VON EIGNUNGSNACHWEISEN Die Vergabestelle behält sich vor, nach sachgerechtem Ermessen fehlende Unterlagen, Erklärungen und Angaben binnen einer Frist von drei (3) Werktagen nachzufordern. Unterlagen, Erklärungen und/oder Nachweise, die nach Fristablauf eingereicht werden, werden nicht berücksichtigt. Der Teilnahmeantrag wird in der dann vorliegenden Fassung geprüft und die Eignung des Bewerbers bewertet. Zwingende Voraussetzung für die Wertbarkeit eines Teilnahmeantrags ist ein fristgerecht eingegangener, rechtswirksam unterschriebener Teilnahmeantrag.
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d’emplois protégés: Pas encore connu
Conditions relatives à l’exécution du contrat: Der Auftrag wird im Wege eines "Verhandlungsverfahrens mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb" gem. § 17 Abs. 1 Vergabeverordnung (VgV) und § 15 Sektorenverordnung (SektVO) vergeben. Das Verhandlungsverfahren ist gem. § 13 Abs. 1 SektVO zulässig, da der AG

Sektorenauftraggeber i.S.d. § 100 Abs. 2 i.V.m. § 102 Abs. 4 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist und der Auftrag zum Zwecke der Tätigkeit auf dem Gebiet des Verkehrs gem. § 1 Abs. 1 SektVO vergeben wird.
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non
Arrangement financier: 16. KOSTENERSTATTUNG Für die Erstellung und Zustellung des Teilnahmeantrags wird keine Entschädigung gewährt.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Pas d'accord-cadre
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Vergabekammer Niedersachsen
Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Lüneburg
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadtwerke Achim AG
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Lüneburg
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadtwerke Achim AG

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadtwerke Achim AG
Numéro d'enregistrement: DE116739835
Adresse postale: Gaswerkstraße 7
Ville: Achim
Code postal: 28832
Subdivision pays (NUTS): Verden (DE93B)
Pays: Allemagne
Point de contact: Abteilung Einkauf
Adresse électronique: einkauf@stadtwerke-achim.de
Téléphone: 04202510136
Télécopieur: 0420251011
Adresse internet: https://www.stadtwerke-achim.de/
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Lüneburg
Numéro d'enregistrement: t:04131153308
Adresse postale: Auf der Hude 2
Ville: Lüneburg
Code postal: 21339
Subdivision pays (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Rôles de cette organisation:
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Vergabekammer Lüneburg
Numéro d'enregistrement: t:04131153308
Adresse postale: Auf der Hude 2
Ville: Lüneburg
Code postal: 21339
Subdivision pays (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Téléphone: 04131 15 2943
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Vergabekammer Niedersachsen
Numéro d'enregistrement: t:04131153308
Adresse postale: Auf der Hude 2
Ville: Lüneburg
Code postal: 21339
Subdivision pays (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@mv.niedersachsen.de
Téléphone: 04131 15 2943
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 2418a062-58b2-4419-90f7-deebe51dbf4d - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 17

Date d’envoi de l’avis: 15/05/2026 13:57:04 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l’avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l’avis: 337043-2026
Numéro de publication au JO S: 94/2026
Date de publication: 18/05/2026