

338123-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services d'architecture, d'ingénierie et de planification – Redacción del proyecto básico y de ejecución y dirección facultativa de las obras de rehabilitación del palacete, jardín y vallado, del inmueble de la Calle General Oráa, 39. Madrid

OJ S 94/2026 18/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid

Adresse électronique: contratacionhacfp@madrid.org

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Affaires économiques

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Redacción del proyecto básico y de ejecución y dirección facultativa de las obras de rehabilitación del palacete, jardín y vallado, del inmueble de la Calle General Oráa, 39. Madrid

Description: Redacción del proyecto básico y de ejecución y dirección facultativa de las obras de rehabilitación del palacete, jardín y vallado, del inmueble de la Calle General Oráa, 39. Madrid

Identifiant de la procédure: bd34e1df-6d2c-43cb-b116-e62bb1a1ac7e

Avis précédent: 192576-2026

Identifiant interne: A/SER-008784/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 661 964,47 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Demande de document unique de marché européen

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Redacción del proyecto básico y de ejecución y dirección facultativa de las obras de rehabilitación del palacete, jardín y vallado, del inmueble de la Calle General Oráa, 39. Madrid
Description: Redacción del proyecto básico y de ejecución y dirección facultativa de las obras de rehabilitación del palacete, jardín y vallado, del inmueble de la Calle General Oráa, 39. Madrid
Identifiant interne: A/SER-008784/2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)
Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 38 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 661 964,47 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations relatives aux avis antérieurs:

Identifiant de l'avis antérieur: 192576-2026

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Demande de document unique de marché européen

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Precio

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 35

Critère:

Type: Qualité

Description: Evaluable de forma automática mediante aplicación de fórmulas

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 65

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: espagnol

Adresse des documents de marché: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 22/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Sí, según lo indicado en el apartado 16 del cuadro de características del contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recurso Especial en materia de contratación: de forma general quince días hábiles contados a partir del siguiente a aquel en que se notifique o publique el acto impugnado y con las particularidades previstas en el artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos de Sector Público

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid

Organisation qui traite les offres: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Comunidad de Madrid
Numéro d'enregistrement: S7800001E
Département: Subdirección General de Gestión Económico-Administrativa
Adresse postale: C. Manuel Cortina, 2
Ville: Madrid
Code postal: 28010
Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)
Pays: Espagne
Adresse électronique: contratacionhacfp@madrid.org
Téléphone: 915802022
Adresse internet: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Numéro d'enregistrement: No aplica
Adresse postale: C. Manuel Cortina, 2
Ville: Madrid
Code postal: 28010
Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)
Pays: Espagne
Adresse électronique: tribunal.contratacion@madrid.org
Téléphone: 917206346

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union
Numéro d'enregistrement: PUBL
Ville: Luxembourg
Code postal: 2417
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Adresse électronique: ted@publications.europa.eu
Téléphone: +352 29291
Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e5ccfef6-b11c-4eac-a9fd-79cd388cecb0 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 14/05/2026 10:41:01 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 338123-2026

Numéro de publication au JO S: 94/2026

Date de publication: 18/05/2026