

338216-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Travaux de construction de bâtiments – Bouwteamaannemer P.I. School de Hondenberg

OJ S 94/2026 18/05/2026

Avis de marché – régime assoupli

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stichting Koraal

Adresse électronique: rpanhuis@koraal.nl

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Bouwteamaannemer P.I. School de Hondenberg

Description: Stichting Koraal wil voor haar P.I. School nieuwe huisvesting realiseren op de locatie De Hondenberg 5 in Oisterwijk, waarbij een nieuw schoolgebouw van circa 2.500 m² BVO zorgvuldig wordt ingepast in de natuurlijke omgeving. In bouwteamverband wordt het bestaande Voorlopig Ontwerp uitgewerkt tot een Uitvoeringsgereed Ontwerp en vervolgens gerealiseerd, met aandacht voor complexiteit, maakbaarheid, esthetiek en een taakstellend budget.

Identifiant de la procédure: 49b299c4-7c88-4921-8c2d-9339a29ea97d

Identifiant interne: 2f9d5aeb-85b8-4d55-b9ac-5b1851eed9e1

Type de procédure: Restreinte

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: De aanbesteding wordt uitgevoerd volgens een niet-openbare procedure. Geïnteresseerde partijen kunnen zich aanmelden door het indienen van een aanmelding. Op basis van de ingediende aanmeldingen worden de kandidaten beoordeeld aan de hand van de geschiktheidseisen en selectiecriteria zoals opgenomen in de aanbestedingsstukken. Opdrachtgever is voornemens om 3 gegadigden te selecteren en uit te nodigen tot inschrijving. De geselecteerde gegadigden worden uitgenodigd om een inschrijving in te dienen. Deze inschrijving wordt beoordeeld op basis van de gunningscriteria zoals opgenomen in de leidraad. De opdracht wordt gegund aan de inschrijver met de beste prijs/kwaliteit verhouding (BPKV).

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45223800 Assemblage et montage de structures préfabriquées, 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment, 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hondenberg 5

Ville: Oisterwijk

Code postal: 5062JT

Subdivision pays (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Zie documentatie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 6 750 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Stichting Koraal

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME), Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Bouwteamannemer P.I. School de Hondenberg

Description: Stichting Koraal wil voor haar P.I. School nieuwe huisvesting realiseren op de locatie De Hondenberg 5 in Oisterwijk, waarbij een nieuw schoolgebouw van circa 2.500 m² BVO zorgvuldig wordt ingepast in de natuurlijke omgeving. In bouwteamverband wordt het bestaande Voorlopig Ontwerp uitgewerkt tot een Uitvoeringsgereed Ontwerp en vervolgens gerealiseerd, met aandacht voor complexiteit, maakbaarheid, esthetiek en een taakstellend budget.

Identifiant interne: ebe9bf02-e0a4-455a-b8f1-d69d78176320

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45223800 Assemblage et montage de structures préfabriquées, 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment, 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hondenberg 5

Ville: Oisterwijk

Code postal: 5062JT

Subdivision pays (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Zie documentatie

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 6 750 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires: Stichting Koraal

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: néerlandais

Adresse des documents de marché: <https://s2c.mercell.com/today/212183>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://s2c.mercell.com/today/212183>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Date limite de réception des manifestations d'intérêt: 16/06/2026 15:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 16/06/2026 15:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stichting Koraal

Numéro d'enregistrement: 41066221

Adresse postale: Poststraat 1

Ville: Sittard

Code postal: 6135KR

Subdivision pays (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Roy in t Panhuis

Adresse électronique: rpanhuis@koraal.nl

Téléphone: +31622508723

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ce3978bb-4117-4784-b4d3-70dfe341a6da - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché – régime assoupli

Sous-type d'avis: 20

Date d'envoi de l'avis: 15/05/2026 09:17:30 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 15/05/2026 09:17:30 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 338216-2026

Numéro de publication au JO S: 94/2026

Date de publication: 18/05/2026