

338448-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Travaux de construction – Construction – extension de l'Aile E du site de Notre-Dame des Bruyères du CHU de Liège : marché de travaux comprenant la conception et la réalisation de l'ouvrage (design & build) - DOSSIER DE CANDIDATURE

OJ S 94/2026 18/05/2026

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Centre Hospitalier Universitaire de Liège

Adresse électronique: marches.info@chuliege.be

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Construction – extension de l'Aile E du site de Notre-Dame des Bruyères du CHU de Liège : marché de travaux comprenant la conception et la réalisation de l'ouvrage (design & build) - DOSSIER DE CANDIDATURE

Description: Le présent guide de sélection régit la phase de sélection du marché portant sur la construction – extension de l'Aile E du site de Notre-Dame des Bruyères du C.H.U. de Liège : marché de travaux comprenant la conception et la réalisation de l'ouvrage (design & build).

Identifiant de la procédure: e71f4067-aabd-4d54-97f6-109f4e97f928

Identifiant interne: CHUNDB/26.021

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: CHUNDB/26.021 - 1

Description: Le présent guide de sélection régit la phase de sélection du marché portant sur la construction – extension de l'Aile E du site de Notre-Dame des Bruyères du C.H.U. de Liège : marché de travaux comprenant la conception et la réalisation de l'ouvrage (design & build). Il établit les conditions générales de participation ainsi que les critères sur la base desquels la sélection des candidats sera effectuée. L'objectif du guide de sélection est de permettre aux opérateurs économiques d'obtenir une compréhension suffisamment précise du marché afin qu'ils puissent décider, en connaissance de cause, de participer ou non à la procédure en introduisant une demande de participation. À cette fin, le présent document rassemble l'ensemble des informations utiles relatives : - à la nature du marché - au déroulement de la procédure, - aux règles applicables à la sélection qualitative des candidats. Les spécifications techniques fournies dans ce guide et dans ses annexes ont, à ce stade, pour seule finalité de situer le projet. Elles ne visent pas à être exhaustives. Elles constituent un document indicatif, susceptible d'être adapté, précisé ou complété lors de la seconde phase de la procédure, à savoir l'invitation à remettre offre.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/d55b4fc1-8d53-4958-aa0b-d198cb9dcf3b/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/d55b4fc1-8d53-4958-aa0b-d198cb9dcf3b/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/d55b4fc1-8d53-4958-aa0b-d198cb9dcf3b/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 22/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voir document du marché

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Centre Hospitalier Universitaire de Liège

Numéro d'enregistrement: 0232988060_117

Adresse postale: Sart Tilman B.35

Ville: Liège

Code postal: 4000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Pays: Belgique

Adresse électronique: marches.info@chuliege.be

Téléphone: +32 43235024

Adresse internet: <http://www.chuliege.be>

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=117&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: SPF Stratégie et Appui

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Ville: Bruxelles

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Conseil d'Etat

Numéro d'enregistrement: BCE0931814266

Ville: Bruxelles

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

acd16b12-8201-47d6-88ef-100fad8fe2d8-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Les documents de marché ont été modifiés le: 15/05/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: fca08057-ddf8-466f-8d34-76da3ee39f3b - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 15/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 15/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 338448-2026

Numéro de publication au JO S: 94/2026

Date de publication: 18/05/2026