

340280-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux d'installation de matériel de réfrigération – VE434 Kältetechnische Anlagen

OJ S 95/2026 19/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Staatliches Bauamt Rosenheim

Adresse électronique: vergabe@stbaro.bayern.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: VE434 Kältetechnische Anlagen

Description: Die Kältetechnik unterteilt sich in zwei Bereiche. Die Versorgung der zwei Serverräume erfolgt über zwei Kältezentralen auf dem Dach, BTA und BTB. Hier besteht eine A# und B#Versorgung mit je zwei Kältemaschinen à 160 kW und je einem Rückkühler mit 160 kW. Die Anlagen arbeiten mit dem Kältemittel R290 sowie dem Medium Glykol. Die Gebäudekälte wird über drei Kältemaschinen mit je 550 kW betrieben, wobei eine Maschine die Redundanz darstellt. Für den Winterbetrieb steht ein Rückkühler mit 300 kW zur Verfügung. Die Geräte befinden sich an der Südseite des Gebäudes neben dem Gaslager und verwenden ebenfalls R290. Insgesamt haben wir 6 stehende Klimaschränke (4 x 85kW mit Befeuchter und 2 x 80kW ohne befeuchter) für die Server und 82 ULK (bis 15kw). In der Zentrale stehen zwei Verteiler, über die alle Lüftungsgeräte und ULK versorgt werden. Zwei Wärmetauscher mit je 1100 kW Leistung wechseln vom Medium Glykol auf Wasser und puffern in einen 12 000#Liter#Speicher. Die Versorgung des Gebäudes wird über das Rohrnetz von ca. 4.600m Stahlrohr realisiert.

Identifiant de la procédure: 3fb6690a-8a19-4952-85cc-87a4a5fe8ba1

Identifiant interne: 26-016119

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331231 Travaux d'installation de matériel de réfrigération

Nomenclature complémentaire (cpv): 45331220 Travaux d'installation de matériel de climatisation, 45331200 Travaux d'installation de matériel de ventilation et de climatisation

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Oberschleißheim

Code postal: 85764

Subdivision pays (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung

Biens administrés par un liquidateur: Insolvenz

État de cessation d'activités: Einstellung der beruflichen Tätigkeit

Insolvabilité: Zahlungsunfähigkeit

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Verstöße gegen

Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: VE434 Kältetechnische Anlagen

Description: Die Kältetechnik unterteilt sich in zwei Bereiche. Die Versorgung der zwei Serverräume erfolgt über zwei Kältezentralen auf dem Dach, BTA und BTB. Hier besteht eine A# und B#Versorgung mit je zwei Kältemaschinen à 160 kW und je einem Rückkühler mit 160 kW. Die Anlagen arbeiten mit dem Kältemittel R290 sowie dem Medium Glykol. Die Gebäudekälte wird über drei Kältemaschinen mit je 550 kW betrieben, wobei eine Maschine die Redundanz darstellt. Für den Winterbetrieb steht ein Rückkühler mit 300 kW zur Verfügung. Die Geräte befinden sich an der Südseite des Gebäudes neben dem Gaslager und verwenden ebenfalls R290. Insgesamt haben wir 6 stehende Klimaschränke (4 x 85kW mit Befeuchter und 2 x 80kW ohne befeuchter) für die Server und 82 ULK (bis 15kW). In der Zentrale stehen zwei Verteiler, über die alle Lüftungsgeräte und ULK versorgt werden. Zwei Wärmetauscher mit je 1100 kW Leistung wechseln vom Medium Glykol auf Wasser und puffern in einen 12 000#Liter#Speicher. Die Versorgung des Gebäudes wird über das Rohrnetz von ca. 4.600m Stahlrohr realisiert

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331231 Travaux d'installation de matériel de réfrigération

Nomenclature complémentaire (cpv): 45331220 Travaux d'installation de matériel de

climatisation, 45331200 Travaux d'installation de matériel de ventilation et de climatisation

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Oberschleißheim

Code postal: 85764

Subdivision pays (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 21/05/2027

Durée: 744 Jours

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Preis

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 22/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/293625>

Canal de communication ad hoc:

Nom: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 27/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: keine

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 27/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Regierung von Oberbayern

Vergabekammer Südbayern

Description des délais d'introduction des procédures de recours: keine

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Staatliches Bauamt Rosenheim

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Staatliches Bauamt Rosenheim

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Staatliches Bauamt Rosenheim

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Staatliches Bauamt Rosenheim

Organisation qui traite les offres: Staatliches Bauamt Rosenheim

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Staatliches Bauamt Rosenheim

Numéro d'enregistrement: A500

Département: Vergabestelle

Adresse postale: Wittelsbacherstraße 11

Ville: Rosenheim

Code postal: DE-83022

Subdivision pays (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Pays: Allemagne

Point de contact: Vergabestelle

Adresse électronique: vergabe@stbaro.bayern.de

Téléphone: 004980313940

Adresse internet: <https://www.stbaro.bayern.de>

Profil de l'acheteur: <https://www.stbaro.bayern.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Prestataire de services de passation de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Numéro d'enregistrement: 09-0318006-60
Adresse postale: Maximilianstraße 39
Ville: München
Code postal: DE-80534
Subdivision pays (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Téléphone: 00498927162411

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

f1929ae7-360c-4272-ba78-e9837cbf7c21-01

Principale raison du changement

:

Correction par l'éditeur

Description

:

Verschiebung Fristen

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 179cb36a-de29-4e0a-b2f4-d8ccb329525c - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 18/05/2026 07:41:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 340280-2026

Numéro de publication au JO S: 95/2026

Date de publication: 19/05/2026