

## 342894-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Transformation des métaux – Alu-Fenster u. Türen, Sonnenschutz (Neubau GTA JFK- u. Saalburg-Schule BV)

OJ S 95/2026 19/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement  
Travaux

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Wetteraukreis

Adresse électronique: [zentrale\\_vergabestelle@wetteraukreis.de](mailto:zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Alu-Fenster u. Türen, Sonnenschutz (Neubau GTA JFK- u. Saalburg-Schule BV)

Description: Alu-Türen, Alu-Fenster und Sonnenschutz Baumaßnahme: Erweiterung

Ganztagsangebot John-F.-Kennedy-Schule und Saalburgschule Saalburgstraße 10 61118

Bad Vilbel Auftraggeber: Wetteraukreis Europaplatz 61169 Friedberg Ausführung Fenster: KW

4/2027 bis KW 10/2027 Ausführung Innentüren: KW 25/2028 bis KW 28/2028 Allgemeine Bau-

Beschreibung: Im Zuge des Ausbaues der Ganztagsbetreuung an der Saalburgschule, benötigt die Grundschule eine eigene Mensa und aufgrund steigender Schülerzahlen die Real-

und Hauptschule (John-F.-Kennedy-Schule) weitere Klassen- und Betreuungsräume. Der

Schulcampus in Bad Vilbel ist flächenmäßig eng genutzt, deshalb soll ein gemeinsamer

Erweiterungsbau an die John-F.-Kennedy-Schule beide Bedarfe decken. Das neue

Erweiterungsgebäude wird an der nordwestlichen Grundstücksecke gebaut. Zwischen dem

Baufeld und der bestehenden Sporthalle im Osten ist ein Streifen mit einem

dichtgewachsenen Baumbestand. Die Baumschutz- und Wurzelschutz- massnahmen werden

bauseits ausgeführt, bei der Ausführung ist darauf Rücksicht zu nehmen. Die Zu- und Abfahrt

für den Baustellenverkehr erfolgt im Norden vom Massenheimer Weg aus. Hier wird ab der

Feuerwehrrzufahrt der Saalburgschule der Verkehr gesperrt und eine Sackgasse ausgebildet.

Die Beschilderung erfolgt bauseits. Die Baueinrichtungsfläche und der Kran sollen im Norden

des Baufeldes aufgestellt werden. Der Neubau ist mit 3 aufgehenden Vollgeschossen mit

Flachdach und den Abmessungen von ca. 30m x 30m geplant. Aufgrund der geneigten

Geländesituation ist im südlichen Bereich ein Teiluntergeschoss geplant, dass auch einen

ebenerdigen Zugang von der bestehenden JFK-Schule ermöglicht. Die Erschliessung der

Saalburgschule ist im EG über eine großzügige Treppenanlage vom bestehenden Pausenhof

aus geplant. Für die Technikzentrale Lüftung wird im Dachgeschoss ein weiteres

Staffelgeschoss mit einem Walmdach mit einer Holzkonstruktion ausgeführt. Um

Verzögerungen beim Baustellenablauf zu vermeinden, sollen die Fenster per Planfreigabe

produziert werden, ein gesondertes Aufmass wird nach Baustellenfortschritt erstellt. Der

Rohbau wird im Bereich der Fenster mit geringeren Toleranzen von max 15 mm ausgeführt.

Die Aussentür/Fensterelemente können geschossweise nach Baufortschritt Rohbau eingebaut

werden. Das Gerüst wird bauseits gestellt im Abstand 30 cm zur Rohbauwand. Die

Innentürelemente werden nach Aufmass erst kurz vor Fertigstellung Gebäude zu einem

späteren Zeitpunkt eingebaut. Bitte beachten, die Baumaßnahmen findet im laufenden Schulbetrieb statt. Auf schulorganisatorische Belange ist Rücksicht zu nehmen. Eine Abgrenzung des Baustellenbereiches ist zwingend notwendig und darf zu keiner Zeit unterbrochen werden.

Identifiant de la procédure: b040392c-b94a-4be7-982b-9830e0b04784

Identifiant interne: 26-5-066

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

### **2.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262670 Transformation des métaux

Nomenclature complémentaire (cpv): 45262800 Travaux d'extension de bâtiments

### **2.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Saalburgstraße 10

Ville: Bad Vilbel

Code postal: 61118

Subdivision pays (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Pays: Allemagne

### **2.1.4. Informations générales**

Informations complémentaires: Geforderte Eignungsnachweise gem. §§ 122 ff. GWB, § 6 EU ff VOB/A, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a. Verein für Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V.; HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweise entsprechen.

#### **Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

### **2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Corruption:

Participation à une organisation criminelle:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Fraude:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Insolvabilité:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Biens administrés par un liquidateur:

Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Faute professionnelle grave:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:

État de cessation d'activités:

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Alu-Fenster u. Türen, Sonnenschutz (Neubau GTA JFK- u. Saalburg-Schule BV)

Description: Im Einzelnen werden folgende Leistungen abgefragt: - 1.1 Montageplanung erstellen - 1.2 statischer Nachweis / Standsicherheitsnachweis -1.3 Planung von elektrischen Türbauteilen - 1.4 Anwesenheit beim Luftdichtigkeitstest - 1.5 DIN A4 Muster Pulverbeschichtung RAL, NCS, 5 Stk. - 2.1 ff.: Fensterelemente, div. Größen u. Technik, 35 Stk. - 2.16 Fensterbank Aussen Aluminium, 2,0 m - 2.17 Drehbegrenzer-Set 70,0 Stk - 2.18 Öffnungs- und Verschlussüberwachung 70 Stk. - 2.19 Zulage Kabel provisorisch befestigen, 70 Stk. - 2.20 RWA-Motor für Fenster TRH oberstes Geschoss, 2 Stk. - 2.21 Zulage Einbruchschutz von RC2N auf RC2, 1 Stk. - 3.1 ff: Aussentüren, div. Größen u. Technik, 8 Stk. - 3.9 Rahmenverbreiterung 50mm, 5,0 m - 3.10 Griffstange, Flügelhoch 4,0 Stk. - 3.11 Push-Bar-Stange, 4,0 Stk. - 3.12 Türknauf, 4 Stk. - 3.13 Türdrücker, für Fluchttüren geeignet, 14,0 Stk - 3.14 Zulage Antipanikschloss Panikfunktion E, 13,0 Stk. - 3.15 Obentürschließer mit Feststellung, 3 Stk. - 3.16 Obentürschließer barrierefrei mit Feststellung, 2 Stk. - 3.17 Obentürschließer barrierefrei 2-flg., 4 Stk. - 3.18 Bodentürfeststeller mit Fanghaken, 4 Stk. - 3.19 Bodentürpuffer zum Kleben, 10 Stk. - 3.20 E-Öffnerfunktion, 2 Stk. - 3.21 A-Öffnerfunktion, 2 Stk. - 3.22 Fluchtwegsicherungssystem 1 Stk, - 3.23 Bautür in Aussentürelement einsetzen 5 Stk. - 3.24 Satinierungsstreifen auf Glasflächen 20 m² - 3.25 Öffnungs- und Verschlussüberwachung 13 Stk. - 3.26 Zulage Kabel provisorisch befestigen 13 Stk. - 3.27 Zulage Einbruchschutz von RC2N auf RC2, 1 Stk. - 4.1 ff.: Innentüren, div. Größen u. Funktionen 13 Stk. - 4.8 Rahmenverbreiterung 150mm, 45,0 m - 4.9 Abeckleisten, 80 m - 4.10 Griffstange, Flügelhoch 4,0 Stk. - 4.11 Push-Bar-Stange, 4 Stk. - 4.12 Türdrücker, für Fluchttüren geeignet, 22 Stk. - - 4.13 Antipanikschloss Panikfunktion B, 12 Stk. - 4.14 Obentürschließer barrierefrei, 6,0 Stk, - 4.15 Obentürschließer barrierefrei 2-flg., 2 Stk. - 4.16 Obentürschließer mit Freilauffunktion und Rauchmelder, 5 Stk. - 4.17 Rauchmelder, 5 Stk, - 4.18 Handauslösetaster, 5 Stk. - 4.19 Bodentürfeststeller mit Fanghaken, 5 Stk. - 4.20 Wandtürpuffer, 15 Stk. - 4.21 Satinierungsstreifen auf Glasflächen, 15,0 m² - Raffstores, versch. Größen: 25 Stk. - 5.10 Unterfütterungsprofile Führungsschiene 20mm, 50 Stk. - 5.11 Insektenschutz mit Montagerahmen 1 Stk. - 6.1 Dokumentation.

Identifiant interne: LOT-0000

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262670 Transformation des métaux

Nomenclature complémentaire (cpv): 45262800 Travaux d'extension de bâtiments

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 25/01/2027

Date de fin de durée: 14/07/2028

#### 5.1.6. Informations générales

**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Das für die Ausführung der Arbeiten vor Ort verantwortliche Personal sowie die Vertretung des verantwortlichen Personals muss vor Zuschlagserteilung mitgeteilt werden (Namen, Kontakte). Das verantwortliche Personal muss permanent während der Ausführung vor Ort, mobiltelefonisch erreichbar sein und muss die deutsche Sprache in Wort und Schrift beherrschen (Erklärung zur Verwendung der deutschen Sprache s. "Zusatzerklärung zur Eignung"). Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung mit dem Angebot die geforderten Angaben, Erklärungen und Unterlagen vorzulegen (im pdf-Format, Kopien sind zulässig). Unvollständige Angebotsunterlagen können vom weiteren Verfahren ausgeschlossen werden (die Nachforderung von Unterlagen ist möglich). Es werden schriftliche Eigenerklärungen verlangt (beigefügt im Formularpaket "Einzureichende Formblätter". Der Auftraggeber erwartet über die geforderten Angebotsunterlagen hinaus (s. Formblatt 216) keine sonstigen Unterlagen. Geforderte Eignungsnachweise gem. §§ 122 ff. GWB, §§ 42 ff. VgV, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig (nicht älter als 12 Monate). Zusätzlich bei Nachunternehmern: Sofern der Einsatz von Nachunternehmern beabsichtigt ist, ist anzugeben, welche Nachunternehmer für welche Leistungen eingesetzt werden sollen (Beiblatt zu 233, Formblatt 235) Beim Einsatz von Nachunternehmern sind die Nachweise, die die Bieter nicht selbst erbringen können, durch die Nachunternehmer vorzulegen. Von den Nachunternehmern ist jedenfalls die Eigenerklärung 124 LD, die Zusatzerklärung zur Eignung und die Verpflichtungserklärung nach HVTG einzureichen. Zusätzlich bei Bietergemeinschaften: Bietergemeinschaften müssen alle Mitglieder der Bietergemeinschaft benennen und deren jeweilige Leistungsbereiche darstellen. Es ist eine von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft unterzeichnete Bietergemeinschaftserklärung vorzulegen, aus der sich auch die Organisationsstruktur der Bietergemeinschaft ergibt. Bietergemeinschaften müssen gesamtschuldnerisch haften und haben einen gemeinsamen, allein vertretungsberechtigten, federführenden Vertreter der Bietergemeinschaft zu benennen. Die im Auftragsfall beabsichtigte Rechtsform ist anzugeben. Sofern die Bildung einer Bietergemeinschaft beabsichtigt ist, ist anzugeben, wer welche Leistungen übernimmt (Formblatt 234 und 235). Von den Teilnehmern der Bietergemeinschaft ist jeweils die Eigenerklärung 124 LD, die Zusatzerklärung zur Eignung und die Verpflichtungserklärung nach HVTG einzureichen. Die Angebotsunterlagen werden kostenfrei zur Verfügung gestellt. Die Kosten rund um die Erstellung Ihres Angebotes werden nicht erstattet. Vertraulichkeit der Informationen: Sämtliche zur Verfügung gestellten Unterlagen sind vertraulich zu behandeln und ausschließlich für die Zwecke dieses Verfahrens zu verwenden, soweit sie nicht öffentlich zugänglich oder bekannt sind oder ohne Mitwirkung der Verfahrensbeteiligten bekannt werden. Eine Weitergabe der zur Verfügung gestellten Unterlagen an Dritte ohne ausdrückliche Zustimmung des Wetteraukreises ist nicht erlaubt. Falls sich ein aufgeforderter Bieter entschließt, kein Angebot abzugeben, ist er verpflichtet, die überlassenen Vergabeunterlagen einschließlich etwa hergestellte Kopien zu löschen.

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Produktangaben werden gefordert, s. Anlage Bieterliste

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Auf spezielle Anfrage ist mind. 1 Referenz zu bereits erbrachten vergleichbaren Leistungen eines abgeschlossenen vergleichbaren Projektes ähnlicher Größenordnung einzureichen. Als vergleichbar werden Metallbauarbeiten (Fenster und Türen, Sonnenschutz - jeweils vergleichbare Mengen) im Hochbau im laufenden Betrieb angesehen. Folgende Angaben müssen beinhaltet sein: - Kurzbeschreibung des Projektes inkl. Beschreibung des eigenen Tätigkeitsbereichs - Benennung des Auftraggebers mit Kontakt - Zeitraum der Umsetzung - Auftragssumme.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Nachweis einer gültigen Haftpflichtversicherung (Nachweis mit Ablaufdatum des aktuellen Zahlungszeitraums)

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: HRB Nr. und Registergericht (im Formblatt 213 rechts oben eintragen und/oder gültiger Auszug aus dem Handelsregister)

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Gesamtangebotssumme

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19d85c9abfa-56e22de736a2e3c2](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d85c9abfa-56e22de736a2e3c2)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.had.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 19/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 48 Jours

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Leistungsbezogene Unterlagen dürfen nicht nachgefordert werden.

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 19/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Wetteraukreis Europaplatz 61169 Friedberg Deutschland

Informations complémentaires: Sie sind bis zum 06.07.2026 an Ihr Angebot gebunden.

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques****Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Wetteraukreis

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Wetteraukreis

---

**8. Organisations****8.1. ORG-7001**

Nom officiel: Wetteraukreis

Numéro d'enregistrement: 06440000-1200-56

Adresse postale: Europaplatz

Ville: Friedberg

Code postal: 61169

Subdivision pays (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Pays: Allemagne

Point de contact: Zentrale Vergabestelle

Adresse électronique: [zentrale\\_vergabestelle@wetteraukreis.de](mailto:zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de)

Téléphone: +49 6031-831536

Télécopieur: +49 6031-83921530

Adresse internet: <https://www.wetteraukreis.de>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

**8.1. ORG-7004**

Nom officiel: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt  
Numéro d'enregistrement: t:06151126603  
Adresse postale: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2  
Ville: Darmstadt  
Code postal: 64283  
Subdivision pays (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)  
Téléphone: +49 6151-126603  
Télécopieur: +49 6151-125816  
**Rôles de cette organisation:**  
Organisation chargée des procédures de recours

#### 8.1. ORG-7005

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83  
Ville: Bonn  
Code postal: 53119  
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Téléphone: +49228996100  
**Rôles de cette organisation:**  
TED eSender

## 10. Changement

---

Version de l'avis antérieur à modifier

:

408214f2-d631-4b79-80bc-2819a84fff49-01

Principale raison du changement

:

Correction par l'éditeur

Description

:

Die Angebotsfrist wurde auf Donnerstag, 21.05.2026, 09.00 Uhr (Ortszeit) verschoben. Grund: Mit Version 2 wurde das Formularpaket "einzureichende Unterlagen" nicht wieder hochgeladen (mit Version 1 standen diese zur Verfügung). Mit Version 3 wird dies in den Unterlagen wieder angepasst. (Anschreiben, Formblatt 211 EU). Ansonsten keine Änderungen.

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: e4e5b06d-bcfe-47e6-8063-8632fdb411ea - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 18/05/2026 12:03:48 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 342894-2026

Numéro de publication au JO S: 95/2026

Date de publication: 19/05/2026