

344874-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction – Construction neuve d'un lycée à Magny-en-Vexin (95)

OJ S 96/2026 20/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Région Ile-de-France

Adresse électronique: contact@idf-constructiondurable.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Construction neuve d'un lycée à Magny-en-Vexin (95)

Description: Travaux de construction neuve d'un lycée à Magny-en-Vexin (95)

Identifiant de la procédure: b1d56604-8b22-4aad-b71d-ed15dddd5f93

Identifiant interne: 2600288

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments,
45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Lieu-dit « La Porte de Rouen »

Ville: Magny-en-Vexin

Code postal: 95420

Subdivision pays (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: L'opération concerne la construction d'un nouvel établissement scolaire destiné à accueillir 595 élèves. Ce lycée est implanté sur un terrain actuellement libre de toute construction, situé à Magny-En-Vexin, au lieudit « La Porte de Rouen ». L'ouvrage se développera sur 2 niveaux et accueillera principalement : Un bâtiment principal regroupant les locaux d'enseignement, des espaces sportifs (dont une salle de sport semi-spécialisée), les locaux administratifs ... ; Un bâtiment demi-pension, relié au précédent par une passerelle, abritant les restaurants, la cuisine, les services généraux, la logistique, les locaux techniques... ; Sept logements de fonction situés à l'écart du bâtiment principal. L'ensemble du lycée est un ERP de type R de 3ème Catégorie. La surface de plancher totale du projet est d'environ 8000 m². La notification du marché est prévue début novembre 2026 pour un délai global de réalisation de 21 mois (période de préparation comprise), permettant une ouverture

de l'établissement à la rentrée scolaire de septembre 2028. Avant la remise des plis, la faculté pour les candidats de poser des questions sur la présente consultation leur est ouverte jusqu'à 10 jours calendaires avant la date limite de remise des offres : il leur sera répondu au plus tard 6 jours calendaires avant la date limite de remise des offres. Toute modification du DCE interviendra au plus tard dans un délai de 6 jours calendaires avec la date limite de remise des offres. Les opérateurs économiques groupés peuvent se porter candidats sous forme de groupement solidaire ou de groupement conjoint. En cas de groupement conjoint, l'acte d'engagement doit indiquer la répartition des prestations que chacun des membres du groupement s'engage à exécuter. Durant l'exécution du marché, le mandataire d'un groupement conjoint est obligatoirement solidaire de chacun des membres pour les obligations contractuelles à l'égard de la Région. Le CCAP du marché précise les assurances que le maître d'ouvrage envisage de souscrire.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Bâtiment TCE

Description: Corps d'état technique n°1 : gros oeuvre Corps d'état technique n°2 : structure et charpente bois Corps d'état technique n°3 : étanchéité Corps d'état technique n°4 : charpente couverture Corps d'état technique n°5 : revêtement de façades – bardage Corps d'état technique n°6 : menuiseries extérieurs – protections solaires – occultations Corps d'état technique n°7 : métallerie serrurerie Corps d'état technique n°8 : cloisons doublages faux plafonds Corps d'état technique n°9 : menuiseries intérieures mobiliers signalétique Corps d'état technique n°10 : revêtements de sols et murs Corps d'état technique n°11 : peinture et nettoyage Corps d'état technique n°12 : électricité CFCFA Corps d'état technique n°13 : CVC Corps d'état technique n°14 : plomberie sanitaire Corps d'état technique n°15 : cuisine Corps d'état technique n°16 : ascenseurs

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Options:

Description des options: Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: La Porte de Rouen », 95420 Magny en Vexin (à l'angle de la RD86 et la RD983
Ville: Magny en Vexin
Code postal: 95420
Subdivision pays (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 21 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=935069&orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=935069&orgAcronyme=t5y>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 09/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 8 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: ILE DE FRANCE
CONSTRUCTION DURABLE

Organisation qui traite les offres: ILE DE FRANCE CONSTRUCTION DURABLE

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: VRD Aménagements extérieurs

Description: Corps d'état technique n°17 : VRD - Corps d'état technique n°18 : aménagements extérieurs

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: La Porte de Rouen », 95420 Magny en Vexin (à l'angle de la RD86 et la RD983

Ville: Magny en Vexin

Code postal: 95420

Subdivision pays (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 21 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=935069&orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=935069&orgAcronyme=t5y>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 09/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 8 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: ILE DE FRANCE CONSTRUCTION DURABLE

Organisation qui traite les offres: ILE DE FRANCE CONSTRUCTION DURABLE

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Région Ile-de-France

Numéro d'enregistrement: 237 500 079 00312

Adresse postale: 2 rue Simone Veil

Ville: Saint-Ouen-sur-Seine

Code postal: 93400

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Adresse électronique: contact@idf-constructiondurable.fr

Téléphone: 0183653700

Profil de l'acheteur: <https://marches.maximilien.fr/entreprise>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: ILE DE FRANCE CONSTRUCTION DURABLE

Numéro d'enregistrement: 562 130 666 00075

Ville: Saint-Ouen-sur-Seine

Code postal: 93400

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Point de contact: Thibault SOUCHEYRE

Adresse électronique: t.soucheyre@idf-constructiondurable.fr

Téléphone: 0183653700

Rôles de cette organisation:

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal Administratif de Montreuil

Numéro d'enregistrement: 13000686900015

Ville: Montreuil

Code postal: 93100

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Adresse internet: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e8152c4f-58a4-439d-b467-af84f694af16 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 18/05/2026 20:41:03 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 344874-2026

Numéro de publication au JO S: 96/2026

Date de publication: 20/05/2026