

347854-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services de gestion d'installations – Servizio di manutenzione integrale e global service degli impianti tecnologici ed energetici

OJ S 97/2026 21/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Comune di Terni

Adresse électronique: gianluca.rubeca@comune.terni.it

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Servizio di manutenzione integrale e global service degli impianti tecnologici ed energetici

Description: Servizio di manutenzione integrale e global service degli impianti tecnologici ed energetici

Identifiant de la procédure: 16c6bc72-d74a-4068-86fe-ae9b744ef6f0

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79993100 Services de gestion d'installations

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Terni

Code postal: 05100

Subdivision pays (NUTS): Terni (ITI22)

Pays: Italie

Informations complémentaires: Tutte le informazioni sono contenute nei documenti di gara.

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 008 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Direttiva 2014/24/UE

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: si

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Servizio di manutenzione integrale e global service degli impianti tecnologici ed energetici

Description: Servizio di manutenzione integrale e global service degli impianti tecnologici ed energetici

Identifiant interne: Lotto 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79993100 Services de gestion d'installations

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Terni

Ville: Terni

Code postal: 05100

Subdivision pays (NUTS): Terni (ITI22)

Pays: Italie

Informations complémentaires: Tutte le informazioni sono contenute nei documenti di gara.

Valore globale stimato: euro 1.008.000,00 Iva esclusa, così composto: A) importo a base di gara euro 820.000,00; B) costi della sicurezza da interferenze non soggetti al ribasso euro 20.000,00; C) Opzione del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. 36/2023 euro 168.000,00

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 03/10/2026

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 008 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: OFFERTA TECNICA

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Prix

Description: offerta economica

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://terni.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-g/-/papca/display/1755663>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo dell'appalto e precisamente di importo pari ad € 20.160,00, costituita in data certa anteriore al termine di presentazione delle offerte, resa a favore della presente stazione appaltante e sottoscritta da un soggetto legittimato a rilasciare la garanzia e ad impegnare il concorrente.

Date limite de réception des offres: 02/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comune di Terni

Organisation chargée des procédures de recours: TAR UMBRIA

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TAR UMBRIA

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Comune di Terni

Numéro d'enregistrement: 00175660554

Ville: Terni

Code postal: 05100

Subdivision pays (NUTS): Terni (ITI22)

Pays: Italie

Point de contact: Gianluca Rubeca

Adresse électronique: gianluca.rubeca@comune.terni.it

Téléphone: +39 0744549509

Profil de l'acheteur: <https://www.comune.terni.it/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TAR UMBRIA

Numéro d'enregistrement: 80004400547

Ville: Perugia

Code postal: 06100

Subdivision pays (NUTS): Perugia (IT121)

Pays: Italie

Adresse électronique: Urp.pg@giustizia-amministrativa.it

Téléphone: +390755755311

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b22fca34-f0fb-4d66-80a1-aadcb0892728 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 20/05/2026 11:42:57 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien

Numéro de publication de l'avis: 347854-2026

Numéro de publication au JO S: 97/2026

Date de publication: 21/05/2026