

347905-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Travaux de construction de bâtiments – Nieuwbouw Voorgezet onderwijs campus Noordoostpolder
OJ S 97/2026 21/05/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeente Noordoostpolder

Adresse électronique: inkoop@noordoostpolder.nl

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Nieuwbouw Voorgezet onderwijs campus Noordoostpolder

Description: De scope van deze aanbesteding betreft de realisatie van de Nieuwbouw Voorgezet onderwijs campus op basis van Technisch Ontwerp (TO) / bestek inclusief de realisatie van een deel van de buitenruimte - fase 2. Op basis van een Technisch Ontwerp /Bestek zoekt de Aanbestedende Dienst een aannemer voor de realisatiewerkzaamheden van de bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden en voor het bouwrijp maken en de inrichting van het terrein. De aanbestedende dienst zoekt een opdrachtnemer die de volgende disciplines verenigd: • Installateur Elektrotechnisch (E) • Installateur Werktuigbouwkundig (W) • Aannemer Bouwkundig • Aannemer Buitenruime (t.b.v. fase 2) 1

Identifiant de la procédure: bc1fcac3-e470-4d5f-85f2-ff61689a7649

Identifiant interne: 20260420231130

Type de procédure: Dialogue compétitif

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45100000 Travaux de préparation de chantier, 45214000 Travaux de construction d'établissements d'enseignement et de centres de recherche, 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Emmeloord

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Nieuwbouw Voorgezet onderwijs campus Noordoostpolder

Description: De scope van deze aanbesteding betreft de realisatie van de Nieuwbouw Voorgezet onderwijs campus op basis van Technisch Ontwerp (TO) / bestek inclusief de realisatie van een deel van de buitenruimte - fase 2. Op basis van een Technisch Ontwerp /Bestek zoekt de Aanbestedende Dienst een aannemer voor de realisatiewerkzaamheden van de bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden en voor het bouwrijp maken en de inrichting van het terrein. De aanbestedende dienst zoekt een opdrachtnemer die de volgende disciplines verenigd: • Installateur Elektrotechnisch (E) • Installateur Werktuigbouwkundig (W) • Aannemer Bouwkundig • Aannemer Buitenruime (t.b.v. fase 2) 1
Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45100000 Travaux de préparation de chantier, 45214000 Travaux de construction d'établissements d'enseignement et de centres de recherche, 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Emmeloord

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 05/01/2027

Date de fin de durée: 01/02/2029

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prijs

Description: Zowel de invulling als de weging van dit criterium wordt op een later moment bepaald. Om de aanbesteding is kunnen publiceren is in de selectiefase een fictieve weging opgenomen.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: Kwaliteit

Description: Zowel de invulling als de weging van dit criterium wordt op een later moment bepaald. Om de aanbesteding is kunnen publiceren is in de selectiefase een fictieve weging opgenomen.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425675>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 15/09/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425675>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 23/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Gemeente Noordoostpolder - Rechtbank Midden-Nederland

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeente Noordoostpolder

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Gemeente Noordoostpolder

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeente Noordoostpolder

Numéro d'enregistrement: 482191910

Adresse postale: Harmen Visserplein 1

Ville: EMMELOORD

Code postal: 8302BW

Subdivision pays (NUTS): Flevoland (NL230)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Dieuwke Altena

Adresse électronique: inkoop@noordoostpolder.nl

Téléphone: +31 527633911

Adresse internet: <http://www.noordoostpolder.nl>

Profil de l'acheteur: <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR368796/1>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Midden-Nederland

Adresse postale: Stationsplein 15

Ville: Lelystad

Code postal: 8232DL

Subdivision pays (NUTS): Flevoland (NL230)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: Civiel.RB-MNL.lelystad@rechtspraak.nl

Téléphone: +31 883620000

Adresse internet: <https://www.rechtspraak.nl/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 8524a2f1-b92a-43c0-8556-16f429c216be - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 19/05/2026 17:07:59 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 347905-2026

Numéro de publication au JO S: 97/2026

Date de publication: 21/05/2026