

348132-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Carrelages – Generalsanierung Gartenschule Ettlingen, Betonwerksteinarbeiten
OJ S 97/2026 21/05/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Landratsamt Karlsruhe, Amt für Gebäudemanagement, Bauverwaltung
Adresse électronique: tobias.kunzweiler@landratsamt-karlsruhe.de
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Generalsanierung Gartenschule Ettlingen, Betonwerksteinarbeiten
Description: Betonwerksteinarbeiten
Identifiant de la procédure: 0571c6f2-d182-4311-9160-6556ee6b8621
Identifiant interne: I11241203136/78710000-32.2
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45431000 Carrelages
Nomenclature complémentaire (cpv): 45431100 Carrelage de sols

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Odertalweg 3
Ville: Ettlingen
Code postal: 76275
Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)
Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Offres, die über die Vergabeplattform eingereicht (hochgeladen) werden, können bis zum Abgabetermin berichtigt oder geändert werden, indem der Bieter ein neues Angebot über die Vergabeplattform einreicht. Zuvor muss das eingereichte Angebot im Vergabemanager zurückgezogen werden. Weitere Informationen können auf [https:// www.vergabe24.de](https://www.vergabe24.de) nachgelesen werden. Die Bieter sind verpflichtet, sich regelmäßig auch über den Ablauf der Angebotsfrist hinaus, auf der oben genannten Internetseite zu informieren, ob sich Erläuterungen, Konkretisierungen oder Änderungen in den Vergabeunterlagen ergeben haben. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass sich die Notwendigkeit ergeben kann, die Angebotsfrist auch noch kurz vor Ende der Angebotsfrist zu verschieben. In einem solchen Fall wird unverzüglich ebenfalls auf der oben genannten Internetseite informiert. Fragen, die mit dem Vergabeverfahren in Zusammenhang stehen, müssen über die Vergabeplattform (Vergabe24) an die ausschreibende Stelle gerichtet

werden. Antworten und Auskünfte zu rechtzeitig gestellten Bieterfragen werden von der ausschreibenden Stelle über die Vergabeplattform bis spätestens 6 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist erteilt. Es wird den Bewerbern empfohlen, sich bei Vergabe24 kostenlos zu registrieren, damit sie (automatisch) Informationen zu Erläuterungen, Konkretisierungen und /oder Änderungen erhalten. Die Vergabeplattform versendet zusätzlich automatisiert E-Mails an die vom Bieter bei der Registrierung angegeben E-Mail-Adresse, sobald Nachrichten auf der Vergabeplattform eingehen; allerdings kann in seltenen Fällen die Zustellung von E-Mails aus technischen Gründen scheitern, die keine Seite zu vertreten hat. Die vom Auftraggeber auf der Vergabeplattform bereitgestellten Dokumente bzw. Nachrichten gelten dem Bieter als zugestellt, wenn unter Berücksichtigung seiner Verpflichtung zur regelmäßigen Prüfung seines Postfachs unter gewöhnlichen Umständen mit einer Kenntnismahme gerechnet werden kann. Bei Widersprüchen innerhalb der Vergabeunterlagen gelten nacheinander: - Die Beantwortung von Bieterfragen - Die Leistungsbeschreibung - Die Ausführungsbeschreibung - Die Besonderen Vertragsbedingungen - Die Zusätzlichen Vertragsbedingungen

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: § 6e Abs. 6 Nr. 2 EU VOB/A

Corruption: § 6e Abs. 1 Nr. 6-9 EU VOB/A

Participation à une organisation criminelle: § 6e Abs. 1 Nr.1 EU VOB/A

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: § 6e Abs. 6 Nr. 4 EU VOB/A

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: § 6e Abs. 6 Nr. 1 EU VOB/A

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: § 6e Abs. 1 Nr. 2, 3 EU VOB/A

Fraude: § 6e Abs. 1 Nr. 4,5 EU VOB/A

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: § 6e Abs. 1 Nr. 10 EU VOB/A

Insolvabilité: § 6e Abs. 6 Nr. 2 EU VOB/A

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: § 6e Abs. 6 Nr. 1 EU VOB/A

Biens administrés par un liquidateur: § 6e Abs. 6 Nr. 2 EU VOB/A

Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: § 6e Abs. 6 Nr. 9 EU VOB/A

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: § 6e Abs. 6 Nr. 5 EU VOB/A

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: § 6e Abs. 6 Nr. 6 EU VOB/A

Faute professionnelle grave: § 6e Abs. 6 Nr. 3 EU VOB/A

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: § 6e Abs. 6 Nr. 7 EU VOB /A

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: § 6e Abs. 6 Nr. 1 EU VOB/A

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: § 6e Abs. 4 EU VOB/A

État de cessation d'activités: § 6e Abs. 6 Nr. 2 EU VOB/A

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: § 6e Abs. 4 EU VOB/A

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: § 6e Abs. 1 Nr. 1 EU VOB/A

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Generalsanierung Gartenschule Ettlingen, Betonwerksteinarbeiten

Description: Das Amt für Gebäudemanagement des Landkreises Karlsruhe beabsichtigt die Erweiterung und Generalsanierung der Gartenschule in Ettlingen. Der Auftragsumfang beinhaltet für das Gewerk "Betonwerksteinarbeiten" folgenden wesentlichen Leistungsumfang: Abbruch Bestandsbodenaufbau 40 m² Verlegen Betonwerksteinplatten 40 m² Schleifen der bestehenden Betonwerksteinplatten 610 m² Spachteln des bestehenden Betonwerksteinplatten 610 m² Versiegelung Betonwerksteinplatten 610 m² Schleifen der gespachtelten Betonwerksteinplatten R9 und R10 610 m² Schutz von Betonwerksteinplatten einbauen 610 m² Winkelrahmen und Sauberlaufmatten 4 Stück

Identifiant interne: LOT-0000

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45431000 Carrelages

Nomenclature complémentaire (cpv): 45431100 Carrelage de sols

Options:

Description des options: Der Auftrag kann nicht verlängert werden.

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 07/01/2027

Date de fin de durée: 19/02/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Die nachfolgend aufgeführten Ausführungszeiträume mit Zwischen- und Einzelfristen sind verbindlich. Ihre Einhaltung ist Bestandteil des Vertrags und somit verpflichtend für den Auftragnehmer. Betonwerksteinarbeiten neu 07.01.2027 - 22.01.2027 Betonwerkstein aufarbeiten 25.01.2027 - 19.02.2027

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Angabe von drei mit der Maßnahme vergleichbaren Referenzprojekte der letzten fünf Kalenderjahre, jeweils mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der

stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen sowie die Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Die Befähigung zur Berufsausübung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) oder vorläufig entweder durch die ausgefüllte "Eigenerklärung zur Eignung" gem. Formblatt KEV 179 oder einer einheitliche europäische Eigenerklärung (EEE) mit dem Teilnahmeantrag nachzuweisen. Formblatt 179 Eigenerklärung zur Eignung - auch präqualifizierte Unternehmen haben neben der Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben - die Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt KEV 179 AngErg Eignung) mit den unter wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit sowie technische und berufliche Leistungsfähigkeit geforderten Angaben nachzuweisen.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen

Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG Eigenerklärung, dass keine schweren

Verfehlungen begangen wurden (§ 6e EU VOB/A) Erklärung über Registereintragungen,

Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle

(Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer Qualifizierte

Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der

Lohnsummen Eigenerklärung über Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Eigenerklärung zum Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren pro Jahr einzeln ausgewiesen mit mindestens 150.000,00 € netto im Mittel.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Gewerbeanmeldung, Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. Eintragung bei der Industrie- und Handelskammer.

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Handelsregistrauszug

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e40639d1f-72b2abe04debe9a5

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.tender24.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Es gelten die Bestimmungen nach § 16a EU VOB/A. Ein ausgefülltes Leistungsverzeichnis im PDF-Format ist zwingend mit dem Angebot einzureichen und kann nicht nachgereicht werden. Mit dem Angebot einzureichende Unterlagen: - Unterzeichnete Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestlohn gem. LTMG-BW (Formblatt KEV 179.3 AngErg Tariftreue/Mindestlohn) - Formblatt Eigenerklärung EU-Sanktion zur Umsetzung von Art. 5k der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 08. April 2022 (Angabe zu russischen Unternehmen) - Formblatt Erklärung zum Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 22 Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz - LkSG - Formblatt 179 Eigenerklärung zur Eignung - auch präqualifizierte Unternehmen haben neben der Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben - die Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt KEV 179 AngErg Eignung) mit den unter wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit sowie technische und berufliche Leistungsfähigkeit geforderten Angaben Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, sind auf Verlangen der Vergabestelle zum Nachweis der Eignung zur Berufsausübung sowie der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit sowie technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit folgende Unterlagen vorzulegen: - Angabe der Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal - Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer, - Gewerbeanmeldung, - Handelsregistrauszug, - zu den benannten Referenzen je eine schriftliche Bestätigung des damaligen Auftraggebers vorlegen, dass die Leistungen auftragsgemäß erbracht wurden mit Angabe des Ansprechpartners des damaligen Auftraggebers - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EstG - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft - Baustellenordnung unterschrieben - Erklärung im Zusammenhang mit dem Ausschluss von öffentlichen Aufträgen nach § 21 des Gesetzes zur Bekämpfung der Schwarzarbeit und illegalen Beschäftigung (SchwarzArbG) und § 21 des Gesetzes über zwingende Arbeitsbedingungen für grenzüberschreitend entsandte und für regelmäßig im Inland beschäftigte Arbeitnehmer und Arbeitnehmerinnen (Arbeitnehmer-Entsendegesetz) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: - Formblatt 179 Eigenerklärung zur Eignung

- auch präqualifizierte Unternehmen haben neben der Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben - die Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt KEV 179 AngErg Eignung) mit den unter wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit sowie technische und berufliche Leistungsfähigkeit mit folgenden Angaben abzugeben - zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, - zu der Verfügbarkeit für die Ausführung der Leistung erforderlichen Arbeitskräfte, - Eintragung in das Berufsregister - Ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt, es liegen keine Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A vor, in den letzten zwei Jahren keine Belegung aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro. - Die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, wurde ordnungsgemäß erfüllt. - Mitgliedschaft der Berufsgenossenschaft liegt vor. - Nachweis einer gültigen Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: - 1.000.000,00 € für Personen-/Sach- und Vermögensschäden - 500.000,00 € für Umweltschäden. Sofern die aktuellen Deckungssummen niedriger als 1.000.000,00 € für Personen-/Sach- und Vermögensschäden und 500.000,00 € für Umweltschäden sind, ist eine entsprechende Bestätigung der Versicherungsgesellschaft vorzulegen, dass im Auftragsfalle eine Versicherungsdeckung in Höhe der geforderten Deckungssummen besteht. Eine Versicherungsbestätigung durch einen Versicherungsmakler wird nicht anerkannt. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: - Referenzdarstellung (Formblatt KEV 179 Eigenerklärungen zur Eignung) über mindestens drei Einzelleistungen der letzten fünf abgeschlossenen Kalenderjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind Bei ausländischen Bietern müssen alle geforderten Unterlagen in deutscher Sprache abgefasst und die geforderten Inhalte gleichwertig sein. Die geforderten Unterlagen können bei ausländischen Bietern durch eine gleichwertige Bescheinigung der zuständigen Stellen des Herkunftslandes oder des Niederlassungsstaates des Bewerbers oder Bieters erbracht werden.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Landratsamt Karlsruhe, Amt für Gebäudemanagement, Bauverwaltung Kriegsstraße 100 76133 Karlsruhe Deutschland

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Die Beilage Ökologische Kriterien zur Materialwahl ist dabei durch den Auftragnehmer zu berücksichtigen.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Landratsamt Karlsruhe, Amt für Gebäudemanagement, Bauverwaltung

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Landratsamt Karlsruhe, Amt für Gebäudemanagement, Bauverwaltung

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Nom officiel: Landratsamt Karlsruhe, Amt für Gebäudemanagement, Bauverwaltung

Numéro d'enregistrement: 08215-A4990-92

Adresse postale: Kriegsstraße 100

Ville: Karlsruhe

Code postal: 76133

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Pays: Allemagne

Point de contact: Bauverwaltung

Adresse électronique: tobias.kunzweiler@landratsamt-karlsruhe.de

Téléphone: +49 721 93657860

Adresse internet: <https://www.landkreis-karlsruhe.de>

Profil de l'acheteur: <https://www.landkreis-karlsruhe.de/Aktuelles-Landkreis/Aktuelles/Ausschreibungen-Vergaben/Landratsamt-Karlsruhe/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-7004

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Numéro d'enregistrement: 08-A9866-40

Adresse postale: Kapellenstraße 17

Ville: Karlsruhe

Code postal: 76131

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@rpk.bwl.de

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-7005

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Numéro d'enregistrement: 08-A9866-40
Adresse postale: Kapellenstraße 17
Ville: Karlsruhe
Code postal: 76131
Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@rpk.bwl.de
Téléphone: +49721 9268730

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-7006

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 7ca8cbab-f63b-4116-b705-0dd379c568c5 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 19/05/2026 16:43:27 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 348132-2026

Numéro de publication au JO S: 97/2026

Date de publication: 21/05/2026