

348387-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Installations électrotechniques – Elektrotechnik - Elb-Havel-Kaserne, Neubau Werkhalle (NBB-2026-0232)

OJ S 97/2026 21/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Amt für Immobilien- und Baumanagement Stendal (AIB Stendal)

Adresse électronique: Vergabestelle.AIB@sachsen-anhalt.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

L'acheteur est une entité adjudicatrice

Activité du pouvoir adjudicateur: Défense

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Elektrotechnik - Elb-Havel-Kaserne, Neubau Werkhalle (NBB-2026-0232)

Description: siehe Los 1

Identifiant de la procédure: fc52b380-3860-4753-aa12-311738639901

Identifiant interne: NBB-2026-0232

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Bei dieser Vergabe handelt es sich um ein nichtoffenes Verfahren. Somit ist ein Teilnahmewettbewerb voran geschaltet, an dem jedes Unternehmen teilnehmen kann. Auf der Vergabeplattform des Bundes (www.evergabe-online.de) finden Sie kostenlos die entsprechenden Teilnahmeunterlagen. Nur Firmen, welche auf dieser Vergabeplattform registriert sind, können an diesem Verfahren teilnehmen. Bitte reichen Sie dort elektronisch einen Teilnahmeantrag, mit den ausgefüllten Teilnahmeunterlagen, ein. Nach Ende des Teilnahmewettbewerbes werden die Anträge geprüft und erst dann werden die Vergabeunterlagen nur an die fachlich geeigneten Firmen versendet.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45315100 Installations électrotechniques

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Elb-Havel-Kaserne Wilsnacker Str. 50

Ville: Havelberg

Code postal: 39539

Subdivision pays (NUTS): Stendal (DEE0D)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2009/81/CE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption:

Fraude:

Participation à une organisation criminelle:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

État de cessation d'activités:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Biens administrés par un liquidateur:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:

Faute professionnelle grave:

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Insolvabilité:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Elektrotechnik - Elb-Havel-Kaserne, Neubau Werkhalle (NBB-2026-0232)

Description: Elektrotechnik, Stark- und Schwachstrom: 1 Stück PV-Anlage 78,32 kWp 1 Stück Niederspannungsschaltanlagen NSHV 436,5 kVA, 630 A, TNS 8 Stück Unterverteilungen 22 Stück Steckdosenverteiler STV Allgemein 40 A 70 Stück Taster, Aus- und Wechselschalter AP IP44 5 Stück Jalousietaster AP 10 A, 250 V mit Beschriftungsfeld 156 Stück Schutzkontaktsteckdose AP, IP44, 1-fach mit Beschriftungsfeld 1 Stück NOT-AUS-Taster AP IP69 mit Schutzkragen 2 Stück Reparaturschalter mit rotem Drehgriff AP, IP65 3-polig + N, 690V, 125 A AC 20 Stück Aus- und Wechselschalter mit Wippe UP16 A, 250 V 4 Stück Aus- und Wechselschalter mit Wippe mit roter Kalotte UP beleuchtet 16A, 250 V 5 Stück Serienschalter mit Wippe UP 10 A, 250 V 1 Stück Kreuzschalter mit Wippe UP 10 A, 250 V 15 Stück Jalousietaster mit Wippe UP 10 A, 250 V 150 Stück 1-fach Steckdose UP 16A, 250 V 10 Stück Geräteanschlussdose UP 230 V AC, 3-polig 10 Stück Zentralscheibe für Netzwerksteckdose 1-fach (RJ45) 30 Stück Zentralscheibe für Netzwerksteckdose 2-fach (2xRJ45) 216 Stück Abdeckrahmen 1-/2-/3-fach mit Beschriftungsfeld - Horizontal/Vertikal 2 Stück Herdanschlussdose UP 400 V AC, 5-polig 40 Stück Brandschutz-Geräteverbindungsdose HWD 61 Stück IR-Präsenzmelder 870 Stück Abzweiggästen 5 Stück Kabelanschlusskasten AP 300x315x147 mm, IP65 19 Stück Wandanbau-Flächenstrahler ST01 53W IP66 11 Stück Wandanbauleuchte W02 15W IP65 mit Notleuchten - Überwachungsmodul 45 Stück Lichtbandleuchenträger L = 5,9 m mit Deckenabhängung IP50 135 Stück Lichtbandleuchten 30 Stück Wandanbauleuchten 175 Stück Deckenanbauleuchten 20 Stück Spiegelleuchten 94 Stück Deckeneinbauleuchten 1 Stück Zentralbatteriesystem 230 /216V AC/DC 10,8 kW 85,7 Ah 68 Stück Deckeneinbau-Sicherheitsleuchte asymmetrisch 2

Stück Decken-/Wandanbau-Sicherheits-RZ-Leuchte IP54 symmetrisch 17 Stück
Deckeneinbau-Sicherheitsleuchte asymmetrisch 5 lx 18 Stück Wandanbau-
Rettungszeichenleuchte einseitig 20 m 13 Stück Deckenanbau-Rettungszeichenleuchte
doppelseitig 20 m 9 Stück Wandanbau-Rettungszeichenleuchte IP54 einseitig 32 m 74 Stück
Notleuchten - Überwachungsmodul zum Einbau in allgemeine Leuchten 6 Stück
Spannungsüberwachungsmodul mit Test-Taster 1 Stück Fernanzeige Unterputz 50 Stück
Kabelabzweigkasten E30 AP 150 x 150 x 85 mm, orange mit Deckel 1 Stück Schaltschrank
zum Einbau der Sonnenschutzzentrale und der Komponenten 1 Stück Sonnenschutz-Zentrale
1 Stück Wetterstation pro 14 Stück Motorsteuereinheiten für Motorantriebe 1 Stück Ruf-Set für
Behinderten-WC mit Akkupufferung 3 Stück RWA- Anlagen 2 Stück 19" Netzwerkschrank
Breite 0,8 m, Tiefe 1,2 m, 42HE, IP30, lichtgrau 2 Stück 19" Steckdosenleiste 8-fach 7 Stück
19" LWL-Patchfeld Spleißkassetten 5 Stück 19" Leer-Patchfeld zur Aufnahme von 24 Modulen
RJ45 Cat.6A, 1HE 160 Stück Einbaumodul Buchse RJ45 Cat. 6A mit Staubschutz 5 Stück 19"
Patchfeld mit 25 RJ45 8 (4) Cat.3 Buchsen, 1HE 15 Stück 19" Rangierpanel mit 6 Metall-
Kabelbügel, 1HE
Identifiant interne: NBB-2026-0232

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45315100 Installations électrotechniques

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: Elb-Havel-Kaserne Wilsnacker Str. 50

Ville: Havelberg

Code postal: 39539

Subdivision pays (NUTS): Stendal (DEE0D)

Pays: Allemagne

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 23/11/2026

Date de fin de durée: 10/05/2028

5.1.4. **Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch
geeignet für:other-sme#

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Kriterien für die persönliche Lage von Auftragnehmern
einschließlich Pflicht zur Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister: Die Eignung ist durch
Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V.

(Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Abgabe der gem. Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen nachzuweisen. Die Eignung von benannten Unterauftragnehmern ist analog der Angaben zum Hauptauftragnehmer nachzuweisen. Mit dem Teilnahmeantrag sind dementsprechend folgende Eignungsnachweise einzureichen: - Gewerbeanmeldung, - Handelsregisterauszug - Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit der Auftragnehmer: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Abgabe der gem. Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen nachzuweisen. Die Eignung von benannten Unterauftragnehmern ist analog der Angaben zum Hauptauftragnehmer nachzuweisen. Mit dem Teilnahmeantrag ist dementsprechend folgender Eignungsnachweis einzureichen: - Angabe des Umsatzes des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Abgabe der gem. Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen nachzuweisen. Die Eignung von benannten Unterauftragnehmern ist analog der Angaben zum Hauptauftragnehmer nachzuweisen. Mit dem Teilnahmeantrag ist dementsprechend folgender Eignungsnachweis einzureichen: Die Aufgliederung des Personals der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Abgabe der gem. Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen nachzuweisen. Die Eignung von benannten Unterauftragnehmern ist analog der Angaben zum Hauptauftragnehmer nachzuweisen. Mit dem Teilnahmeantrag sind dementsprechend folgende Eignungsnachweise einzureichen: Referenzbescheinigungen (vom Auftraggeber bestätigt) für mindestens 3 vergleichbare Leistungen in den letzten 5 Geschäftsjahren mit den im Fbl. 124 angegebenen Angaben.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ nachzuweisen. Das Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ ist Bestandteil der Teilnahmeunterlagen. Mit dem Teilnahmeantrag einer nicht präqualifizierten Firma sind die im Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen vorzulegen. Beruft sich die Firma zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen vorzulegen. Das Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ ist Bestandteil der Teilnahmeunterlagen. Weitere folgende

Eignungsnachweise sind mit dem Teilnahmeantrag einzureichen: -
Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (falls zutreffend) - Bescheinigung
in Steuersachen vom Finanzamt - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG - qualifizierte
Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft

Critère: Sécurité de l'information

Description du critère de sélection: Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die
Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: 1. Abgabe Eigenerklärung zu Einhaltung der
Sanktionen gegen Russland 2. Eigenerklärung, dass der Bewerber keine Beschäftigten bei
der Planung und Durchführung der Baumaßnahme einsetzt, die aus Ländern mit besonderem
Sicherheitsrisiko, die auf der Staatenliste stehen stammen: Afghanistan (Islamische Republik
Afghanistan), Algerien (Demokratische Volksrepublik Algerien), Armenien (Republik
Armenien), Aserbaidschan (Republik Aserbaidschan), Belarus (Republik Belarus), China
(Volksrepublik China), ab 01.07.1997 einschl. Sonderverwaltungsregion (SVR) Hongkong, ab
20.12.1999 einschl. Sonderverwaltungsregion (SVR) Macau, Georgien, Irak (Republik Irak),
Iran (Islamische Republik Iran), Kasachstan (Republik Kasachstan), Kirgisistan (Kirgisische
Republik), Korea (Demokratische Volksrepublik Korea), Kuba (Republik Kuba), Laos
(Demokratische Volksrepublik Laos), Libanon (Libanesische Republik), Libyen, Moldau
(Republik Moldau), Pakistan (Islamische Republik Pakistan), Russische Föderation, Sudan
(Republik Sudan), Syrien (Arabische Republik Syrien), Tadschikistan (Republik
Tadschikistan), Turkmenistan, Ukraine, Usbekistan (Republik Usbekistan), Vietnam
(Sozialistische Republik Vietnam), Für jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft sind die
genannten Nachweise einzeln zu erbringen.

5.1.10. Critères d'attribution

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution: Die
Zuschlagskriterien werden erst mit der Versendung der Vergabeunterlagen bekanntgegeben.

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché: Protection des
informations particulièrement sensibles

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 22/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=861715>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 08/07/2026

Conditions de soumission:

Indication obligatoire de la sous-traitance: Pas d'indication sur la sous-traitance

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=861715>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être
présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Description de la garantie financière: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche (§ 17 VOB/B): Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 22/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Die unter den Punkten der Eignungskriterien genannten Eignungsunterlagen sind nach gesonderter Aufforderung durch die Vergabestelle zu vervollständigen.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: -

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Arrangement financier: -

Sous-traitance:

Il n'y a pas d'obligation de sous-traitance.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Vergabenachprüfungsverfahren gem. § 160 Abs. 1 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet wird. Die dazu maßgeblichen Fristen gem. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB regelt das Gesetz wie folgt: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)
Organisation qui traite les offres: Amt für Immobilien- und Baumanagement Stendal (AIB Stendal)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Numéro d'enregistrement: 15-1401-49.

Département: Zentraleinheit Vergabe ZE112

Adresse postale: Otto-Hahn-Straße 1

Ville: Magdeburg

Code postal: 39106

Subdivision pays (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: Vergabestelle.AIB@sachsen-anhalt.de

Téléphone: 000

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Numéro d'enregistrement: 000

Adresse postale: Kaiser- Friedrich-Str. 16

Ville: Bonn

Code postal: 53113

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vk@bundeskartellamt.bund.de

Téléphone: +49 228 9499-0

Télécopieur: +49 228 9499-163

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Amt für Immobilien- und Baumanagement Stendal (AIB Stendal)

Numéro d'enregistrement: 15-1401-49

Département: Baugruppe N621 – Baudurchführung Bund

Adresse postale: Scharnhorststraße 38

Ville: Stendal
Code postal: 39576
Subdivision pays (NUTS): Stendal (DEE0D)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: Vergabestelle.AIB@sachsen-anhalt.de
Téléphone: 000

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 59cabea7-3e41-4838-9b68-19388228f52e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 18

Date d'envoi de l'avis: 19/05/2026 15:24:53 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 348387-2026

Numéro de publication au JO S: 97/2026

Date de publication: 21/05/2026