

349088-2026 - Mise en concurrence

France – Études techniques – REALISATION DE DIAGNOSTICS AMIANTE (RAAT ETAT DES LIEUX et DAPP), PLOMB, DPE, MESURES DES SURFACES, TERMITES, GAZ ET ÉLECTRICITÉ + DIAGNOSTICS STRUCTURELS

OJ S 97/2026 21/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Aveyron Habitat

Adresse électronique: service.marches@aveyron-habitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: REALISATION DE DIAGNOSTICS AMIANTE (RAAT ETAT DES LIEUX et DAPP), PLOMB, DPE, MESURES DES SURFACES, TERMITES, GAZ ET ÉLECTRICITÉ + DIAGNOSTICS STRUCTURELS

Description: Le contrat porte sur les prestations suivantes : REALISATION DE DIAGNOSTICS AMIANTE (RAAT ETAT DES LIEUX et DAPP), PLOMB, DPE, MESURES DES SURFACES, TERMITES, GAZ ET ÉLECTRICITÉ + DIAGNOSTICS STRUCTURELS.

Identifiant de la procédure: 5826bb77-012a-4222-8bb9-44be521d8bb2

Identifiant interne: SA-2026-06-22

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Type de procédure : procédure formalisée – appel d'offres ouvert. 4 lots. Critères d'attribution : offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le règlement de la consultation. Délai de validité des offres : 180 jours à compter de la date de réception des offres. La consultation donnera lieu à un accord-cadre à bons de commande avec maximum, mono-attributaire. L' accord-cadre débutera dès notification du marché et se terminera le 31 décembre 2027. Il sera reconductible tacitement trois fois pour des durées de 1 an, année civile (soit une fin au 31/12/2030).

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71335000 Études techniques

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Aveyron

Subdivision pays (NUTS): Aveyron (FRJ22)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Cette procédure sera relancée

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 4

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot n° 1 – AGENCE OUEST

Description: Zones Decazeville et Villefranche de Rouergue.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71335000 Études techniques

Options:

Description des options: L'accord-cadre débutera dès notification du marché et se terminera le 31 décembre 2027 (période ferme). Il sera reconductible tacitement trois fois pour des durées de 1 an, année civile (soit une fin au 31/12/2030).

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Aveyron (FRJ22)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 52 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics-smica.safetender.com>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics-smica.safetender.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 30

Justification de la durée de l'accord-cadre: Période ferme de la notification au 31/12/27 puis 3 reconductions d'une durée d'un an, année civile.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Aveyron Habitat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 11 jours entre la date d'envoi de la notification au candidat non retenu et la date de signature du marché.

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lot n° 2 – AGENCE EST (Millau – Zone Sud Aveyron)

Description: Viala du Tarn – Montjoux – Castelnau Pégayrols – Saint Beauzély – Verrières – Rivière sur Tarn – Saint Rome de Tarn – Saint Georges de Luzençon – Creissels – Millau – Aguessac – Paulhe – La Cresse – Peyreleau – Veyreau – Saint André de Vézines – Camarès – Sainte Eulalie de Cernon – La Cavalerie – L'Hospitalet du Larzac – Nant – Saint Jean du Bruel.

Identifiant interne: SA-2026-06-22

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71335000 Études techniques

Options:

Description des options: L'accord-cadre débutera dès notification du marché et se terminera le 31 décembre 2027 (période ferme). Il sera reconductible tacitement trois fois pour des durées de 1 an, année civile (soit une fin au 31/12/2030).

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Aveyron (FRJ22)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 52 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics-smica.safetender.com>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics-smica.safetender.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 30

Justification de la durée de l'accord-cadre: Période ferme de la notification au 31/12/27 puis 3 reconductions d'une durée d'un an, année civile.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Aveyron Habitat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 11 jours entre la date d'envoi de la notification au candidat non retenu et la date de signature du marché.

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Lot n° 3 – AGENCE EST (Millau – Zone Nord Aveyron)

Description: Villefranche de Panat – Alrance – Salmiech – Arvieu – Canet de Salars – Prades de Salars – Ségur – Curan – Trémouilles – Flavin – Pont de Salars – Le Vibal – Concourès – La Loubière – Montrozier – Bertholène – Laissac – Sévérac l'Église – Coussergues – Recoules Prévinières – Lavernhe – Sévérac le Château – Vimenet – Buzéins – Lapanouse de Sévérac – Campagnac – Saint Laurent d'Olt – Saint Geniez d'Olt – Sainte Eulalie d'Olt – Cruéjols – Bozouls – Rodelle – Campuac – Villecomtal – Sébazac – Espalion – Saint Côme d'Olt – Entraygues sur Truyère – Florentin la Capelle – Le Nayrac – Soulages Bonneval – Saint Chély d'Aubrac – Laguiole – Mur de Barrez – Thérondels – Taussac – Brommat – Sainte Geneviève sur Argence – Cantoin – Lacroix Barrez – Saint Hippolyte – Montézic.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71335000 Études techniques

Options:

Description des options: L'accord-cadre débutera dès notification du marché et se terminera le 31 décembre 2027 (période ferme). Il sera reconductible tacitement trois fois pour des durées de 1 an, année civile (soit une fin au 31/12/2030).

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Aveyron (FRJ22)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 52 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics-smica.safetender.com>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics-smica.safetender.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 30

Justification de la durée de l'accord-cadre: Période ferme de la notification au 31/12/27 puis 3 reconductions d'une durée d'un an, année civile.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Aveyron Habitat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 11 jours entre la date d'envoi de la notification au candidat non retenu et la date de signature du marché.

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Lot n°4 - Mission de diagnostics structurels d'un bâtiment existant sur l'ensemble du patrimoine d'Aveyron Habitat

Description: Mission de diagnostics structurels d'un bâtiment existant sur l'ensemble du patrimoine d'Aveyron Habitat.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71335000 Études techniques

Options:

Description des options: L'accord-cadre débutera dès notification du marché et se terminera le 31 décembre 2027 (période ferme). Il sera reconductible tacitement trois fois pour des durées de 1 an, année civile (soit une fin au 31/12/2030).

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Aveyron (FRJ22)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 52 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics-smica.safetender.com>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics-smica.safetender.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 30

Justification de la durée de l'accord-cadre: Période ferme de la notification au 31/12/27 puis 3 reconductions d'une durée d'un an, année civile.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Aveyron Habitat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 11 jours entre la date d'envoi de la notification au candidat non retenu et la date de signature du marché.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Aveyron Habitat

Numéro d'enregistrement: 90055948500017

Adresse postale: 5 Place Sainte Catherine - Immeuble Sainte Catherine - BP3211

Ville: RODEZ CEDEX 9

Code postal: 12032

Subdivision pays (NUTS): Aveyron (FRJ22)

Pays: France

Point de contact: Service achats.

Adresse électronique: service.marches@aveyron-habitat.fr

Téléphone: 0565771824

Adresse internet: <https://aveyron-habitat.fr/>

Profil de l'acheteur: <https://marchespublics-smica.safetender.com>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Aveyron Habitat

Numéro d'enregistrement: France

Adresse postale: 5 Place Sainte Catherine - Immeuble Sainte Catherine - BP3211

Ville: RODEZ CEDEX 9

Code postal: 12032

Subdivision pays (NUTS): Aveyron (FRJ22)

Pays: France

Point de contact: Service achats.

Adresse électronique: service.marches@aveyron-habitat.fr

Téléphone: 0565771824

Adresse internet: <https://aveyron-habitat.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: dbc12eec-731b-4d53-aa95-5f78ac9a63e9 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 20/05/2026 09:42:23 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 349088-2026

Numéro de publication au JO S: 97/2026

Date de publication: 21/05/2026