

## 349277-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction de bâtiments – Relance des lots serrurerie et chapes du marché de construction de 69 logements sociaux et d'une surface commerciale dans le secteur Gizeh

OJ S 97/2026 21/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement  
Travaux

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: CRETEIL HABITAT

Adresse électronique: [service.marches@creteil-habitat.com](mailto:service.marches@creteil-habitat.com)

Forme juridique de l'acheteur: Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Relance des lots serrurerie et chapes du marché de construction de 69 logements sociaux et d'une surface commerciale dans le secteur Gizeh

Description: Marché de travaux

Identifiant de la procédure: dbaa8443-0cae-4f84-8b01-45a5eadc75cc

Identifiant interne: 200416078

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

##### 2.1.4. Informations générales

Cette procédure sera relancée

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.5. Conditions du marché public

**Conditions de soumission:**

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

**Conditions du marché:**

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot 7 serrurerie

Description: Prestations relatives à des travaux de serrurerie

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45340000 Travaux d'installation de clôtures, de garde-corps et de dispositifs de sécurité

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

Informations complémentaires: Créteil

#### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 22 Mois

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

#### 5.1.7. Marché public stratégique

Objectif social promu: Autre

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

##### Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

#### 5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 04/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <http://www.creteil-habitat-marches.com>

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <http://www.creteil-habitat-marches.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

##### Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non  
Facturation électronique: Autorisée  
La commande en ligne sera utilisée: oui  
Le paiement électronique sera utilisé: oui

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les délais de recours sont ceux accordés dans le cadre du code de la commande publique

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: CRETEIL HABITAT

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: CRETEIL HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Titre: Lot 8 chapes

Description: Prestations relatives à la mise en œuvre de chapes

##### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262321 Travaux de chape

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

##### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 22 Mois

##### **5.1.6. Informations générales**

###### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

##### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

###### **Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:**

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

##### **5.1.10. Critères d'attribution**

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères: critères techniques, critères financiers, critères sociaux

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <http://www.creteil-habitat-marches.com>

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <http://www.creteil-habitat-marches.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

##### Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

#### 5.1.15. Techniques

##### Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les délais de recours sont ceux accordés par le code de la commande publique

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: CRETEIL HABITAT

Numéro d'enregistrement: 67200311800060

Adresse postale: 7 Rue des Ecoles

Ville: CRETEIL

Code postal: 94048

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

Adresse électronique: [service.marches@creteil-habitat.com](mailto:service.marches@creteil-habitat.com)

Téléphone: 0145174000

##### Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CRETEIL

Numéro d'enregistrement: 175501111000641

Ville: CRETEIL

Code postal: 94011

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

#### Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

## 10. Changement

---

Version de l'avis antérieur à modifier

:

f7d97804-bf7a-469e-ba63-e8602411f24e-01

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

### 10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Les documents de marché ont été modifiés le: 19/05/2026

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: e8f363d0-8cec-4603-895f-c4e678371dd4 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 19/05/2026 17:51:48 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 349277-2026

Numéro de publication au JO S: 97/2026

Date de publication: 21/05/2026