

## 349834-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Travaux de transformation de bâtiments – Bouwkundig aannemer herinrichting  
stadskantoor Mosae Forum Maastricht

OJ S 97/2026 21/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeente Maastricht

Adresse électronique: [karin.jamar@maastricht.nl](mailto:karin.jamar@maastricht.nl)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Bouwkundig aannemer herinrichting stadskantoor Mosae Forum Maastricht

Description: De gemeente Maastricht wil middels onderhavige Niet-Openbare aanbesteding een opdrachtnemer selecteren voor de herinrichting van het stadskantoor Mosae Forum.

Identifiant de la procédure: ff3e8ca6-ab59-4a44-bc3f-3865ea29a21e

Identifiant interne: 818d8dbf-9ce8-4147-aa59-2b83275bd688

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction, 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45211350 Travaux de construction de bâtiments multifonctionnels, 45212350 Bâtiments présentant un intérêt historique ou architectural particulier, 45213150 Travaux de construction d'immeubles de bureaux, 79931000 Services de décoration d'intérieur

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Zie documentatie

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,01 EUR

##### 2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME), Document de marché

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Bouwkundig aannemer herinrichting stadskantoor Mosae Forum Maastricht

Description: De gemeente Maastricht wil middels onderhavige Niet-Openbare aanbesteding een opdrachtnemer selecteren voor de herinrichting van het stadskantoor Mosae Forum.

Identifiant interne: 033f7d68-ffd9-466e-9d47-5b5119923ad2

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction, 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45211350 Travaux de construction de bâtiments multifonctionnels, 45212350 Bâtiments présentant un intérêt historique ou architectural particulier, 45213150 Travaux de construction d'immeubles de bureaux, 79931000 Services de décoration d'intérieur

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Zie documentatie

#### 5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

#### 5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,01 EUR

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

##### Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://s2c.mercell.com/today/205778>

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://s2c.mercell.com/today/205778>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 25/06/2026 08:00:00  
(UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Rechtbank Limburg

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Zie selectieleidraad.

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Gemeente Maastricht

Numéro d'enregistrement: 51488744

Adresse postale: Markt 78

Ville: Maastricht

Code postal: 6211CL

Subdivision pays (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Karin Jamar

Adresse électronique: [karin.jamar@maastricht.nl](mailto:karin.jamar@maastricht.nl)

Téléphone: +31646046497

Adresse internet: <https://www.gemeentemaastricht.nl/>

Profil de l'acheteur: <https://s2c.mercell.com/buyer/2401>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Rechtbank Limburg

Numéro d'enregistrement: 82942978

Adresse postale: Sint Annadal 1

Ville: Maastricht

Code postal: 6214 PA

Subdivision pays (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: [rechtbanklimburg@rechtspraak.nl](mailto:rechtbanklimburg@rechtspraak.nl)

Téléphone: +310883612222

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 6fd8553b-8e33-4a49-bf22-dbce8b01c050 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 20/05/2026 06:34:16 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 20/05/2026 06:40:13 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 349834-2026

Numéro de publication au JO S: 97/2026

Date de publication: 21/05/2026