

351281-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction de bâtiments – Conception réalisation pour la réhabilitation de 160 logements Résidences Roses, Bleuets, Primevères, Tulipes à VILLERS COTTERETS (02)

OJ S 98/2026 22/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: CLESENCE

Adresse électronique: achat@clesence.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Conception réalisation pour la réhabilitation de 160 logements Résidences Roses, Bleuets, Primevères, Tulipes à VILLERS COTTERETS (02)

Description: Conception réalisation pour la réhabilitation de 160 logements Résidences Roses, Bleuets, Primevères, Tulipes à VILLERS COTTERETS (02)

Identifiant de la procédure: 7c8a0780-dcd9-4b08-8efe-08555553a0ba

Identifiant interne: 2026PN036

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: VILLERS-COTTERETS

Subdivision pays (NUTS): Aisne (FRE21)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Conception réalisation pour la réhabilitation de 160 logements Résidences Roses, Bleuets, Primevères, Tulipes à VILLERS COTTERETS (02)

Description: Conception réalisation pour la réhabilitation de 160 logements Résidences Roses, Bleuets, Primevères, Tulipes à VILLERS COTTERETS (02)

Identifiant interne: 2026PN036

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Ville: VILLERS-COTTERETS

Subdivision pays (NUTS): Aisne (FRE21)

Pays: France

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 36 Mois

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_oGWHNXuLnk

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_oGWHNXuLnk

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 26/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: CLESENCE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: CLESENCE

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: CLESENCE

Numéro d'enregistrement: 58598002200040

Adresse postale: 4 AVENUE ARCHIMEDE

Ville: SAINT QUENTIN

Code postal: 02100

Subdivision pays (NUTS): Aisne (FRE21)

Pays: France

Adresse électronique: achat@clesence.fr

Téléphone: 0323646566

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_oGWHNXuLnk

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e7f9eeee-5ab3-4635-be76-3309323645b4 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 21/05/2026 09:22:30 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 351281-2026

Numéro de publication au JO S: 98/2026

Date de publication: 22/05/2026