

352415-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Travaux de construction – Europése aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor bouwkundig onderhoud ten behoeve van Stichting Kindante

OJ S 98/2026 22/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stichting Kindante

Adresse électronique: inkoop@kindante.nl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Europése aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor bouwkundig onderhoud ten behoeve van Stichting Kindante

Description: Het werk betreft de volgende werkzaamheden: • Correctief onderhoud en kleine bouwkundige werkzaamheden • Planmatig onderhoud • Vervangingsonderhoud • Advies (waaronder het opstellen van het Meerjarenonderhoudsplan) Werkzaamheden die buiten deze opdracht vallen, zijn: • Werkzaamheden aan E- en W-installaties • Nieuwbouwprojecten • Vernieuwbouwprojecten • Grootschalige renovaties De werkzaamheden worden aanbesteed voor een periode van 6 jaar. De omvang van het werk bedraagt circa € 3 miljoen incl. btw per onderhoudspartij voor de komende 4 jaar.

Identifiant de la procédure: 60b1b60a-c29d-4e9b-9d69-ebb74e0e2b84

Identifiant interne: 2026-3

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Sittard-Geleen

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Europese aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor bouwkundig onderhoud ten behoeve van Stichting Kindante

Description: Het werk betreft de volgende werkzaamheden: • Correctief onderhoud en kleine bouwkundige werkzaamheden • Planmatig onderhoud • Vervangingsonderhoud • Advies (waaronder het opstellen van het Meerjarenonderhoudsplan) Werkzaamheden die buiten deze opdracht vallen, zijn: • Werkzaamheden aan E- en W-installaties • Nieuwbouwprojecten • Vernieuwbouwprojecten • Grootschalige renovaties De werkzaamheden worden aanbesteed voor een periode van 6 jaar. De omvang van het werk bedraagt circa € 3 miljoen incl. btw per onderhoudspartij voor de komende 4 jaar.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Options:

Description des options: Verlengingen

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Sittard-Geleen

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Er wordt gekozen voor een raamcontract van 6 jaar (4 jaar met maximaal 2 jaar verlenging). Deze verlenging van de standaard raamovereenkomsttermijn van 4 jaar met twee jaar is gerechtvaardigd op grond van artikel 33 van Richtlijn 2014/24/EU. De verlenging waarborgt: • een langere continuïteit van de dienstverlening, De scholen kunnen langer gebruik maken van contractpartijen, waardoor kans op vers

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Kwaliteit

Description: Zie aanbestedingsdocumenten

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Prix

Nom: Prijs

Description: Zie aanbestedingsdocumenten

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 03/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425861>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 02/09/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425861>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 30/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Stichting Kindante - Rechtbank Limburg

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stichting Kindante - B.Bervoets

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stichting Kindante

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stichting Kindante

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stichting Kindante

Numéro d'enregistrement: 3577175

Adresse postale: Dr. Nolenslaan 138

Ville: Sittard

Code postal: 6136 GV

Subdivision pays (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Britt Bervoets

Adresse électronique: inkoop@kindante.nl

Téléphone: +31 464363366

Adresse internet: <http://www.tenderned.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Limburg

Adresse postale: Postbus 1988,

Ville: Maastricht

Code postal: 6201 BZ

Subdivision pays (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Rechtbank Limburg

Adresse électronique: br.ha.rol.RB-LIM.maastricht@rechtspraak.nl

Téléphone: +31 883611638

Adresse internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Limburg>

Autres points de contact:

Nom officiel: B.Bervoets

Adresse postale: Dr. Nolenslaan 138

Ville: Sittard

Code postal: 6135KT

Subdivision pays (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: B.Bervoets

Adresse électronique: inkoop@kindante.nl

Adresse internet: <http://www.kindante.nl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 456c683c-7fd3-486e-90e1-3fe3174fdfaa - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 20/05/2026 15:48:54 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 352415-2026

Numéro de publication au JO S: 98/2026

Date de publication: 22/05/2026