

35405-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux d'installation de chauffage central – I-4-240_HEIZUNG_BA-I

OJ S 12/2026 19/01/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Scheßlitz

Adresse électronique: bauamt@schesslitz.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: I-4-240_HEIZUNG_BA-I

Description: Maßnahmennummer: SZ2501I-4-240_HEIZUNG_BA-I Installation einer gesamten Heizungsanlage, mit Anschluss an ein bauseitiges Erdsondenfeld. Grobmassen: 2 Stk. Sole-Wasser-Wärmepumpen 1 Stk. Verteiler mit 3 Pumpengruppen 2 Stk. Pufferspeicher 1 Stk. Druckhaltung und Entgasungs- Nachspeisungsanlage 1 Stk. Wärmetauscher für Sondenfeld-Regenerierung 110 m Rohrleitung Stahlrohr geschweißt DN 15-DN 100 765 m Rohrleitung Edelstahl DN 12-DN 65 160 m Mehrschichtverbundrohr 8 Stk. FBH-Verteiler mit UP/AP-Schrank 2.600 m² Fußbodenheizung 13.200 m PE-Xa Rohr 16x2,0

Identifiant de la procédure: 6812124e-2d41-4259-8382-607dc2f80a2f

Identifiant interne: I-4-240

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331100 Travaux d'installation de chauffage central

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ostlandstraße 1

Ville: Scheßlitz

Code postal: 96110

Subdivision pays (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die

Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren• gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder• gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder• gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: I-4-240_HEIZUNG_BA-I

Description: Maßnahmennummer: SZ2501I-4-240_HEIZUNG_BA-I Installation einer gesamten Heizungsanlage, mit Anschluss an ein bauseitiges Erdsondenfeld. Grobmassen: 2 Stk. Sole-Wasser-Wärmepumpen 1 Stk. Verteiler mit 3 Pumpengruppen 2 Stk. Pufferspeicher 1 Stk. Druckhaltung und Entgasungs- Nachspeisungsanlage 1 Stk. Wärmetauscher für Sondenfeld-Regenerierung 110 m Rohrleitung Stahlrohr geschweißt DN 15-DN 100 765 m Rohrleitung Edelstahl DN 12-DN 65 160 m Mehrschichtverbundrohr 8 Stk. FBH-Verteiler mit UP/AP-Schrank 2.600 m² Fußbodenheizung 13.200 m PE-Xa Rohr 16x2,0

Identifiant interne: I-4-240

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331100 Travaux d'installation de chauffage central

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Scheßlitz

Code postal: 96110

Subdivision pays (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 13/04/2026

Date de fin de durée: 19/05/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui
Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe Vergabeunterlagen FB 124 im Dokument „240_HEIZUNG_BA-I - 01.1 Vorb. VHB.pdf“ ab [S.09:https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=320554-](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=320554-) Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. - Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe Vergabeunterlagen FB 124 im Dokument „240_HEIZUNG_BA-I - 01.1 Vorb. VHB.pdf“ ab [S.09:https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=320554Die](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=320554Die) Anforderung des Nachweises vergleichbarer Referenzen gemäß FB 124 Eigenerklärung zur Eignung gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des PQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im PQ-Verzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot übermittelt werden. Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe Vergabeunterlagen FB 124 im Dokument „240_HEIZUNG_BA-I - 01.1 Vorb. VHB.pdf“ ab [S.09:https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=320554-](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=320554-) Angaben zur Verfügbarkeit der für die Ausführung Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe Vergabeunterlagen FB 124 im Dokument „240_HEIZUNG_BA-I - 01.1 Vorb. VHB.pdf“ ab [S.09:https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=320554-](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=320554-) Registereintragungen - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Description: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 13/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/ajs/EFFormsBekVuUrl?z_param=320554

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 19/02/2026 13:20:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/02/2026 14:20:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Übergangsrathaus Stadt Scheßlitz, Raum OG 2

Informations complémentaires: Nur Vertreter des Auftraggebers.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Siehe Vergabeunterlagen.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß

gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Scheßlitz

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Stadt Scheßlitz

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stadt Scheßlitz

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadt Scheßlitz

Organisation qui traite les offres: Stadt Scheßlitz

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadt Scheßlitz

Numéro d'enregistrement: 09471185-eRechnung-27

Adresse postale: Hauptstr. 34

Ville: Scheßlitz

Code postal: 96110

Subdivision pays (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: bauamt@schesslitz.de

Téléphone: +49 954294900

Télécopieur: +49 9542949030

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Prestataire de services de passation de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Numéro d'enregistrement: 09-0358002-61

Adresse postale: Promenade 27

Ville: Ansbach

Code postal: 91522

Subdivision pays (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Téléphone: +49 098153-1277

Rôles de cette organisation:

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5a7a6c98-67d7-4073-bd77-36b751de9518 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 16/01/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 35405-2026

Numéro de publication au JO S: 12/2026

Date de publication: 19/01/2026