

## 354348-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – Beweissicherungsverfahren St. Stephansplatz

OJ S 99/2026 26/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt

Adresse électronique: [Bauvergabe@konstanz.de](mailto:Bauvergabe@konstanz.de)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Beweissicherungsverfahren St. Stephansplatz

Description: Beweissicherungsverfahren für die an den St. Stephansplatz angrenzenden Gebäude vor Baubeginn der Platzneugestaltung

Identifiant de la procédure: b879322c-f8b1-4c32-ad56-3f6c5d7035c4

Identifiant interne: KN-2026-021 Beweissicherung Stephansplatz

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature complémentaire (cpv): 71319000 Services de témoins experts, 71300000 Services d'ingénierie

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Konstanz

Code postal: 78462

Subdivision pays (NUTS): Konstanz (DE138)

Pays: Allemagne

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

vgv -

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: siehe gesetzliche Grundlagen

Corruption: siehe gesetzliche Grundlagen

Participation à une organisation criminelle: siehe gesetzliche Grundlagen  
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: siehe gesetzliche Grundlagen  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: siehe gesetzliche Grundlagen  
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: siehe gesetzliche Grundlagen  
Fraude: siehe gesetzliche Grundlagen  
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: siehe gesetzliche Grundlagen  
Insolvabilité: siehe gesetzliche Grundlagen  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: siehe gesetzliche Grundlagen  
Biens administrés par un liquidateur: siehe gesetzliche Grundlagen  
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: siehe gesetzliche Grundlagen  
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: siehe gesetzliche Grundlagen  
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: siehe gesetzliche Grundlagen  
Faute professionnelle grave: siehe gesetzliche Grundlagen  
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: siehe gesetzliche Grundlagen  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: siehe gesetzliche Grundlagen  
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: siehe gesetzliche Grundlagen  
État de cessation d'activités: siehe gesetzliche Grundlagen  
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: siehe gesetzliche Grundlagen  
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: siehe gesetzliche Grundlagen  
Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: s. nationales Recht u. Ausschreibungsunterlagen - z.B. §§ 123, 124 GWB, § 6e EU VOB/A

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Beweissicherungsverfahren St. Stephansplatz

Description: Rechtsichere Feststellung und Dokumentation des aktuellen, baulichen Zustands, sowie von sichtbaren Mängeln und Schäden an 27 Gebäuden vor Baubeginn der Landschaftsbauarbeiten zur Neugestaltung des St. Stephansplatzes

Identifiant interne: LOT-0000

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature complémentaire (cpv): 71319000 Services de témoins experts, 71300000 Services d'ingénierie

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/07/2026

Date de fin de durée: 07/09/2026

#### 5.1.6. Informations générales

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Nachweis der Industrie- und Handelskammer als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Schäden an Gebäuden

#### 5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e4a4dc66c-40f670563a85cca4>

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.vergabe24.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 22/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

##### **Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Verspätet eingegangene Angebote können nicht berücksichtigt werden. Weiteres siehe Vergabeunterlagen.

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-7001

Nom officiel: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt

Numéro d'enregistrement: 08335043-A4405-43

Adresse postale: Untere Laube 24

Ville: Konstanz

Code postal: 78462

Subdivision pays (NUTS): Konstanz (DE138)

Pays: Allemagne

Point de contact: Submissionsstelle, BVA-Vergabe

Adresse électronique: [Bauvergabe@konstanz.de](mailto:Bauvergabe@konstanz.de)

Téléphone: +49 75319002687

Adresse internet: <https://www.konstanz.de>

Profil de l'acheteur: <https://www.konstanz.de>

#### Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

### 8.1. ORG-7004

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Numéro d'enregistrement: 08-A9866-40

Adresse postale: Kapellenstraße 17

Ville: Karlsruhe

Code postal: 7613

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

#### Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

### 8.1. ORG-7005

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Téléphone: +49228996100

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 617872f4-a9e5-4788-9037-9fa0e8b6edc3 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 22/05/2026 12:02:22 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 354348-2026

Numéro de publication au JO S: 99/2026

Date de publication: 26/05/2026