

354846-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien de chauffage central – Exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire Mireuil et Port-Neuf

OJ S 99/2026 26/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Office Public de l'Habitat de La Rochelle - OPH (17)

Adresse électronique: thcombet@office-agglo-larochelle.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire Mireuil et Port-Neuf

Description: Exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire Mireuil et Port-Neuf

Identifiant de la procédure: bb18ccf7-6f4c-4090-b60f-a82008971439

Identifiant interne: DLC26S0007

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: La Rochelle

Code postal: 17000

Subdivision pays (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire Mireuil et Port-Neuf

Description: Exploitation des installations de chauffage, eau chaude sanitaire Mireuil et Port-Neuf

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: La Rochelle

Code postal: 17000

Subdivision pays (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2026

Date de fin de durée: 30/09/2033

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 23/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Office Public de l'Habitat de La Rochelle - OPH (17)

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les recours ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L. 551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat. Les recours doivent être adressés à : Tribunal administratif de Poitiers.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Office Public de l'Habitat de La Rochelle - OPH (17)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Office Public de l'Habitat de La Rochelle - OPH (17)

Numéro d'enregistrement: 27170002300010

Adresse postale: 2 avenue de Varsovie

Ville: La Rochelle

Code postal: 17000

Subdivision pays (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Pays: France

Adresse électronique: thcombet@office-agglo-larochelle.fr

Téléphone: +33 546004984

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a9ac5512-df16-4753-abdc-5a8aa112a92b - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 22/05/2026 11:47:40 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 354846-2026

Numéro de publication au JO S: 99/2026

Date de publication: 26/05/2026