

## 355840-2026 - Mise en concurrence

Finlande – Services de réparation et d'entretien – Helsingin kaupungilta avustuksia saavien kohteiden tarkastaminen

OJ S 99/2026 26/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Helsingin kaupunki

Adresse électronique: [sirkka.hiltunen@hel.fi](mailto:sirkka.hiltunen@hel.fi)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Helsingin kaupungilta avustuksia saavien kohteiden tarkastaminen

Description: Hankinnan kohteena on kaupungilta avustusta saavien kohteiden tarkastukset.

Tarkastuksilla varmistetaan, että avustuksia saaneet järjestöt, yritykset, yhteisöt, työryhmät tai yksityishenkilöt noudattavat avustusten käytössä avustuspäätöksiä, niihin liittyviä ehtoja sekä voimassa olevia ohjeita. Lisäksi tarkastuksissa arvioidaan mahdollisuuksien mukaan

avustuksen saajien hyvän hallintotavan toteutumista sekä toiminnan laadullisten kriteerien täyttymistä. Tarkastukset perustuvat aineiston läpikäyntiin, jota täydennetään tarvittaessa

avainhenkilöhaastatteluilla. Valvonnan tulee tuottaa riittävä varmuus avustuksen käytöstä

suhteessa avustuksen suuruuteen ja luonteeseen kaikissa avustuslajeissa. Jokaisesta

tarkastuksesta laaditaan avustuksensaajakohtainen tilinpidon ja avustuksen käytön

tarkastusraportti. Raportit käydään läpi avustuksensaajien kanssa ja niitä voidaan hyödyntää

myös kehittämistoimenpiteiden suunnittelussa, sillä tarkastusten yhteydessä voidaan antaa

suosituksia avustettavan toiminnan ja hallinnon kehittämiseksi. Kaupunki toimittaa tarkastajalle

tarvittavat tausta-aineistot, mutta palveluntuottaja vastaa tarkastusten käytännön

toteutuksesta, aikatauluttamisesta ja yhteydenpidosta tarkastuskohteisiin. Työhön sisältyvistä

palavereista sovitaan tarkastusten yhteydessä. Palvelu edellyttää senior-tason asiantuntijoita,

jotka hallitsevat sekä taloudellisen tarkastamisen että järjestöjen ja muiden avustuksensaajien

toimintaympäristön riittävän laajasti. Hankinnasta muodostetaan puitejärjestely, johon valitaan

kolme toimittajaa. Puitesopimus on tarkoitettu koko kaupungin yhteiseksi, ja sitä voivat

hyödyntää keskushallinnon lisäksi myös toimialat. Tavoitteena on turvata kaupungille

yhdenmukainen, laadukas ja asiantunteva tarkastuspalvelu koko avustuskentän valvontaan.

Sopimuksella katetaan kaikkien avustuslajien tarkastuksia, ja tarkastettavien avustusten

kokoluokka vaihtelee noin 1 000–1 000 000 euron välillä. Tarkastusten kohdentaminen ja

vuosittainen määrä voivat vaihdella toimialoittain, mutta kaupunki tavoittelee yhdenmukaista

tarkastuskokonaisuutta, joka tukee avustustoiminnan läpinäkyvyyttä, oikeellisuutta ja hyvää

hallintotapaa koko kaupungin tasolla. Puitesopimuskausi on neljä vuotta, ja sen arvioitu

kokonaisarvo on noin 700 000 euroa. Tarkastuksia tehdään arviolta noin 50

avustuskohteeseen vuodessa. Helsingin kaupunki ei sitoudu vuosittaisiin tilausmääriin.

Identifiant de la procédure: bf1517d0-5298-4b85-aced-7b9d4edb59e6

Identifiant interne: H027-26/HEL 2026-008496

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Tässä hankinnassa käytetään avointa menettelyä.

Tarjoajien tulee toimittaa tarjoukset määräaikaan mennessä tämän tarjouspyynnön vaatimusten mukaisesti. Tarjoajien soveltuvuus ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus tarkastetaan tämän tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti. Tarjousten vertailu tehdään tämän tarjouspyynnön vertailuperusteiden mukaisesti. Tarjouspyynnön ehdoissa esitetyt selvitykset ja todistukset pyydetään ennen hankintapäätöksen tekoa tarjoajalta, joka vertailun ja alustavan soveltuvuusarvioinnin perusteella näyttää tulevan valituksi. Hankintapäätös muutoksenhakuosoituksineen lähetetään kaikille tarjoajille tiedoksi. Ennen tarjousten toimittamisen määräaika on mahdollista esittää tarjouspalvelun kautta kysymyksiä, ja näihin kysymyksiin annetut vastaukset tulee ottaa huomioon tarjousta annettaessa tämän tarjouspyynnön vaatimuksia täsmentävinä vaatimuksina.

#### **2.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

#### **2.1.2. Lieu d'exécution**

N'importe où dans l'Espace économique européen

#### **2.1.4. Informations générales**

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

#### **2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0000**

Titre: Helsingin kaupungilta avustuksia saavien kohteiden tarkastaminen

Description: Hankinnan kohteena on kaupungilta avustusta saavien kohteiden tarkastukset.

Tarkastuksilla varmistetaan, että avustuksia saaneet järjestöt, yritykset, yhteisöt, työryhmät tai yksityishenkilöt noudattavat avustusten käytössä avustuspäätöksiä, niihin liittyviä ehtoja sekä voimassa olevia ohjeita. Lisäksi tarkastuksissa arvioidaan mahdollisuuksien mukaan avustuksen saajien hyvän hallintotavan toteutumista sekä toiminnan laadullisten kriteerien täyttymistä. Tarkastukset perustuvat aineiston läpikäyntiin, jota täydennetään tarvittaessa avainhenkilöhaastatteluilta. Valvonnan tulee tuottaa riittävä varmuus avustuksen käytöstä suhteessa avustuksen suuruuteen ja luonteeseen kaikissa avustuslajeissa. Jokaisesta tarkastuksesta laaditaan avustuksensaajakohtainen tilinpidon ja avustuksen käytön tarkastusraportti. Raportit käydään läpi avustuksensaajien kanssa ja niitä voidaan hyödyntää myös kehittämistoimenpiteiden suunnittelussa, sillä tarkastusten yhteydessä voidaan antaa suosituksia avustettavan toiminnan ja hallinnon kehittämiseksi. Kaupunki toimittaa tarkastajalle tarvittavat tausta-aineistot, mutta palveluntuottaja vastaa tarkastusten käytännön toteutuksesta, aikatauluttamisesta ja yhteydenpidosta tarkastuskohteisiin. Työhön sisältyvistä palaverista sovitaan tarkastusten yhteydessä. Palvelu edellyttää senior-tason asiantuntijoita, jotka hallitsevat sekä taloudellisen tarkastamisen että järjestöjen ja muiden avustuksensaajien toimintaympäristön riittävän laajasti. Hankinnasta muodostetaan puitejärjestely, johon valitaan

kolme toimittajaa. Puitesopimus on tarkoitettu koko kaupungin yhteiseksi, ja sitä voivat hyödyntää keskushallinnon lisäksi myös toimialat. Tavoitteena on turvata kaupungille yhdenmukainen, laadukas ja asiantunteva tarkastuspalvelu koko avustuskentän valvontaan. Sopimuksella katetaan kaikkien avustustyyppien tarkastuksia, ja tarkastettavien avustusten kokoluokka vaihtelee noin 1 000–1 000 000 euron välillä. Tarkastusten kohdentaminen ja vuosittainen määrä voivat vaihdella toimialoittain, mutta kaupunki tavoittelee yhdenmukaista tarkastuskokonaisuutta, joka tukee avustustoiminnan läpinäkyvyyttä, oikeellisuutta ja hyvää hallintotapaa koko kaupungin tasolla. Puitesopimuskausi on neljä vuotta, ja sen arvioitu kokonaisarvo on noin 700 000 euroa. Tarkastuksia tehdään arviolta noin 50 avustuskohteeseen vuodessa. Helsingin kaupunki ei sitoudu vuosittaisiin tilausmääriin. Identifiant interne: H027-26/HEL 2026-008496

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

N'importe où dans l'Espace économique européen

#### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 48 Mois

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Prix

Description: [LISÄÄ TÄHÄN JOTAKIN, ESIMERKIKSI: -]

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 12

#### **5.1.11. Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 03/06/2026 06:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=614739&tpk=fe344365-43db-4f29-aa7c-440097bb0d9c>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=614739&tpk=fe344365-43db-4f29-aa7c-440097bb0d9c>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 29/06/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 10

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi (jäljempänä valitus markkinaoikeudelle). Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset. HANKINTAOIKAISU Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. VALITUS MARKKINAOIKEUDELLE Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Markkinaoikeus

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Markkinaoikeus

Numéro d'enregistrement: 3006157-6

Adresse postale: Radanrakentajantie 5

Ville: Helsinki

Code postal: 00520

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Adresse électronique: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Téléphone: +358 295643300

Adresse internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

#### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Helsingin kaupunki

Numéro d'enregistrement: 0201256-6

Adresse postale: PL 700

Ville: HELSINGIN KAUPUNKI

Code postal: 00099

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Point de contact: Sirkka Hiltunen

Adresse électronique: [sirkka.hiltunen@hel.fi](mailto:sirkka.hiltunen@hel.fi)

Téléphone: +358 931310548

Adresse internet: <http://www.hel.fi>

##### **Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Centrale d'achat qui passe des marchés publics ou conclut des accords-cadres de travaux, de fournitures ou de services destinés à d'autres acheteurs

#### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Hansel Oy (Hilma)

Numéro d'enregistrement: FI09880841

Adresse postale: Mannerheiminaukio 1a

Ville: Helsinki

Code postal: 00100

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Point de contact: eSender

Adresse électronique: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)

Téléphone: 029 55 636 30

Adresse internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

##### **Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 8df0619d-8f87-4cf1-810f-7e60a19590fa - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 22/05/2026 10:37:06 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 22/05/2026 10:37:07 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: finnois

Numéro de publication de l'avis: 355840-2026

Numéro de publication au JO S: 99/2026

Date de publication: 26/05/2026