

356381-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction d'immeubles collectifs – Marché de Conception - Réalisation portant sur la réhabilitation et la surélévation de deux niveaux de la résidence située au 78, rue de la Chapelle

OJ S 99/2026 26/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: HENEO

Adresse électronique: correspondre@aws-france.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché de Conception - Réalisation portant sur la réhabilitation et la surélévation de deux niveaux de la résidence située au 78, rue de la Chapelle

Description: La présente opération prévoit : - La réhabilitation des logements existants constituant la résidence sociale ; - La construction de logements par : - Transformation de l'existant pour création de 2 logements supplémentaires dans l'emprise bâtie actuelle ; - Surélévation sur 2 niveaux pour création de 31 logements

Identifiant de la procédure: aec63ff6-d557-4438-804a-87c290489df5

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs

Nomenclature complémentaire (cpv): 45211200 Travaux de construction de logements-foyers, 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 78, rue de la Chapelle

Ville: Paris

Code postal: 75018

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Marché de Conception - Réalisation portant sur la réhabilitation et la surélévation de deux niveaux de la résidence située au 78, rue de la Chapelle

Description: La présente opération prévoit : - La réhabilitation des logements existants constituant la résidence sociale ; - La construction de logements par : - Transformation de l'existant pour création de 2 logements supplémentaires dans l'emprise bâtie actuelle ; - Surélévation sur 2 niveaux pour création de 31 logements

Identifiant interne: T-PF-1817274

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs

Nomenclature complémentaire (cpv): 45211200 Travaux de construction de logements-foyers, 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 78, rue de la Chapelle

Ville: Paris

Code postal: 75018

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 31/12/2026

Durée: 42 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1817274>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1817274>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Paris

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 1360E513-0724-AD0B-D6DFBE32ECAEF1E1

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: HENEO

Numéro d'enregistrement: 49320

Adresse postale: 99 Rue du Chevaleret

Ville: Paris

Code postal: 75013

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Point de contact: le représentant de HENEO

Adresse électronique: correspondre@aws-france.com

Téléphone: 0153609324

Adresse internet: <http://www.heneo.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Paris

Numéro d'enregistrement: 1360E534-CC2B-36A5-5B7A7297464785DE

Adresse postale: Parvis du Tribunal de Paris

Ville: Paris

Code postal: 75859

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: tj-paris@justice.fr

Téléphone: 0144325151

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Paris

Numéro d'enregistrement: 1360E549-A2AE-F685-68726955AFC6CD53

Adresse postale: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy

Ville: Paris

Code postal: 75017

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: tj-paris@justice.fr

Téléphone: 0144325151

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Paris

Numéro d'enregistrement: 1360E559-0BC2-903A-6C7D43BE94A56F7C

Adresse postale: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy

Ville: Paris

Code postal: 75017

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: tj-paris@justice.fr

Téléphone: 0144325151

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

532826ff-825a-415a-9bb2-5fb18c3a085c-01

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Remise des offres: Au lieu du 08/06/2026 à 18h00 au plus tard.
Lire 15/06/2026 à 12h00 au plus tard.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: dde5f689-0eb6-4cef-bdde-502db84b0ffe - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 22/05/2026 10:11:02 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 356381-2026

Numéro de publication au JO S: 99/2026

Date de publication: 26/05/2026