

356390-2026 - Mise en concurrence

Portugal – Construction de bâtiments pour les services sociaux – Empreitada de construção do edifício destinado à instalação da start up Faial, concelho da Horta

OJ S 99/2026 26/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Município da Horta

Adresse électronique: geral@cmhorta.pt

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Empreitada de construção do edifício destinado à instalação da start up Faial, concelho da Horta

Description: Empreitada de construção do edifício destinado à instalação da start up Faial, concelho da Horta

Identifiant de la procédure: 403dfdbe-9b93-4e50-a4a9-f6ca01ee1231

Identifiant interne: CPI/4/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: As constantes nas peças do procedimento disponíveis nesta plataforma.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215200 Construction de bâtiments pour les services sociaux

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: HORTA

Subdivision pays (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

Pays: Portugal

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 025 141,77 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Empreitada de construção do edifício destinado à instalação da start up Faial, concelho da Horta

Description: Empreitada de construção do edifício destinado à instalação da start up Faial, concelho da Horta

Identifiant interne: CPI/4/2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215200 Construction de bâtiments pour les services sociaux

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: HORTA

Subdivision pays (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

Pays: Portugal

5.1.3. Durée estimée

Durée: 540 Jours

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 025 141,77 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualidade

Description: Qualidade

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 55

Critère:

Type: Prix

Nom: Preço

Description: Preço

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 45

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: portugais

Adresse des documents de marché: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTA5ODQxNw

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.acingov.pt>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: portugais

Catalogue électronique: Autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.

Date limite de réception des offres: 18/06/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: 1. Em caso de atraso no início ou na conclusão da execução da obra por fato imputável ao cocontratante, o contraente público pode aplicar uma sanção contratual, por cada dia de atraso, em valor correspondente a 2 do preço contratual ou pode exigir ao cocontratante que a despesa com os representantes da fiscalização, durante esse período, seja suportada por este último. 2. No caso de incumprimento de prazos parciais vinculativos de execução da obra por fato imputável ao cocontratante, é aplicável o disposto no n.º 1, sendo o montante da sanção contratual aí prevista reduzido a metade. 3. O cocontratante tem direito ao reembolso das quantias pagas a título de sanção contratual por incumprimento dos prazos parciais vinculativos de execu...

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: 1. Pela execução da empreitada e pelo cumprimento das demais obrigações decorrentes do contrato, deve o contraente público pagar ao cocontratante a quantia resultante da proposta adjudicada, a qual não pode exceder o valor de 1.025.141,77 (um milhão vinte e cinco mil cento e quarenta e um euros e setenta e sete cêntimos), acrescida de IVA à taxa legal em vigor, no caso de o cocontratante ser sujeito passivo desse imposto, pela execução do contrato. 2. Não está incluído no preço contratual o acréscimo de preço a pagar em resultado da modificação objetiva do contrato e da reposição do equilíbrio financeiro prevista na lei ou no contrato. 3. Os pagamentos a efetuar pelo contraente público têm uma periodicidade mensal, sendo o seu monta...

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Município da Horta

Numéro d'enregistrement: 512073821

Département: Divisão de Urbanismo e Obras Municipais

Adresse postale: Paços do Concelho da Horta, Edifício da Câmara Municipal

Ville: HORTA

Code postal: 9900-141

Subdivision pays (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

Pays: Portugal

Point de contact: Divisão de Urbanismo e Obras Municipais

Adresse électronique: geral@cmhorta.pt

Téléphone: 292202000

Télécopieur: 292293990

Adresse internet: <https://www.cmhorta.pt/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.acingov.pt>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Numéro d'enregistrement: 500792887

Département: Unidade do Diário da República

Adresse postale: Avenida António José de Almeida

Ville: Lisboa

Code postal: 1000-042

Subdivision pays (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Pays: Portugal

Point de contact: Ponto de contacto

Adresse électronique: 2serie@diariodarepublica.pt

Téléphone: +351 217810870

Télécopieur: +351 213945716

Adresse internet: <https://diariodarepublica.pt>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6d716512-fe83-45cd-b6aa-aea88658c7b2 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 22/05/2026 12:51:52 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: portugais

Numéro de publication de l'avis: 356390-2026

Numéro de publication au JO S: 99/2026

Date de publication: 26/05/2026