

356627-2026 - Mise en concurrence

Tchéquie – Services de traitement des eaux usées – Výběr provozovatele kanalizačního systému a ČOV obce Chrustenice

OJ S 99/2026 26/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Obec Chrustenice

Adresse électronique: obecni.urad@chrustenice.cz

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

L'acheteur est une entité adjudicatrice

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Výběr provozovatele kanalizačního systému a ČOV obce Chrustenice

Description: Předmětem veřejné zakázky – koncese na služby zadávané v tomto koncesním řízení je výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury pro oblast odvádění a čištění odpadních vod, se kterým bude uzavřena smlouva o provozování kanalizačního systému pro veřejnou potřebu a ČOV ve vlastnictví zadavatele (dále jen „koncesní smlouva“) ve smyslu § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění (dále jen „zákon o VaK“). Provozovatel zajistí provozování vodohospodářské infrastruktury ve smyslu § 2 odst. 3 zákona o VaK. Protiplnění zadavatele za poskytnuté služby spočívá v braní užitků vyplývajících z poskytování služeb, konkrétně v právu vybraného dodavatele jako provozovatele vybírat stočné od odběratelů připojených na provozovanou vodohospodářskou infrastrukturu. Vybraný dodavatel jako provozovatel nese provozní riziko spojené s výběrem stočného. Projekt souvisí s realizací projektů spolufinancovaných z Operačního programu Životní prostředí 2007-2014, a to: Výstavba kanalizace a ČOV v obci Chrustenice, registrační číslo 18510159, a dále k projektu spolufinancovaného z Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027, Chrustenice – Dolejší alej, splašková kanalizace, registrační číslo CZ.05.01.04/01/23_042/0002875. Popis předmětu koncese (vodohospodářského majetku) je podrobně popsán v příloze č. 1 Pokynů pro zpracování nabídky

Identifiant de la procédure: a3d1b00b-1668-4454-9a6d-6836a5586f80

Identifiant interne: 2026-01

Type de procédure: Autre procédure en plusieurs étapes

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: koncesní řízení bude zadáváno v souladu s ust. § 58 ZZVZ v užším řízení

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90420000 Services de traitement des eaux usées

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Pays: Tchéquie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 20 922 000,00 CZK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/23/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Výběr provozovatele kanalizačního systému a ČOV obce Chrustenice

Description: Předmětem veřejné zakázky – koncese na služby zadávané v tomto koncesním řízení je výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury pro oblast odvádění a čištění odpadních vod, se kterým bude uzavřena smlouva o provozování kanalizačního systému pro veřejnou potřebu a ČOV ve vlastnictví zadavatele (dále jen „koncesní smlouva“) ve smyslu § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění (dále jen „zákon o VaK“). Provozovatel zajistí provozování vodohospodářské infrastruktury ve smyslu § 2 odst. 3 zákona o VaK. Protiplnění zadavatele za poskytnuté služby spočívá v braní užitků vyplývajících z poskytování služeb, konkrétně v právu vybraného dodavatele jako provozovatele vybírat stočné od odběratelů připojených na provozovanou vodohospodářskou infrastrukturu. Vybraný dodavatel jako provozovatel nese provozní riziko spojené s výběrem stočného. Projekt souvisí s realizací projektů spolufinancovaných z Operačního programu Životní prostředí 2007-2014, a to: Výstavba kanalizace a ČOV v obci Chrustenice, registrační číslo 18510159, a dále k projektu spolufinancovaného z Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027, Chrustenice – Dolejší alej, splašková kanalizace, registrační číslo CZ.05.01.04/01/23_042/0002875. Popis předmětu koncese (vodohospodářského majetku) je podrobně popsán v příloze č. 1 Pokynů pro zpracování nabídky.

Identifiant interne: 2026-01

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90420000 Services de traitement des eaux usées

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Pays: Tchéquie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 31/12/2035

5.1.5. Valeur

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réalisation d'objectifs sociaux

Description: sociálně odpovědné zadávání

Objectif social promu: Conditions de travail équitables

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Soutěžní cena (viz hodnota ve Zjednodušeném finančním modelu pro provozní smlouvy „Postup“; buňka J62 a J63)

Description: Za účelem výpočtu Soutěžní ceny dodavatel závazně vyplní Zjednodušený finanční model pro provozní smlouvu (2023_10_30_ZFM 2.2.xlsx.xls) tvořící přílohu č. 5 Koncesní smlouvy. Dodavatel ve Zjednodušeném finančním modelu pro provozní smlouvy vyplní určené buňky na listu „Nabídka“.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 97

Critère:

Type: Qualité

Nom: Délka stokové sítě podrobena revizi v % za rok provozování

Description: Uvedení procenta (%), ze kterého bude stanovena Referenční hodnota (RH) výkonového ukazatele „Revize kanalizace – stokové sítě“ dle metodiky popsané v příloze č. 3 koncesní smlouvy (Výkonové ukazatele). Tato procentní hodnota bude dodavatelem uvedena v příloze č. 3 Koncesní smlouvy (Výkonové ukazatele) v tabulce na příslušné stránce označené symbolem [•] Zadavatel stanoví zároveň omezující podmínky tohoto dílčího hodnotícího kritéria: Minimální hranice 5 % Maximální hranice 15 % Pokud účastník koncesního řízení uvede v nabídce u tohoto dílčího kritéria hodnocení hodnotu nižší než 5 %, bude jeho nabídka vyřazena. Pokud účastník uvede u tohoto dílčího kritéria hodnotu vyšší než 15 %, bude pro účely nabídky použita hodnota 15 %, avšak v příloze č. 3 Výkonové ukazatele koncesní smlouvy bude ponechána tato vyšší hodnota.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 3

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-chrustenice>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://ezak.allotender.cz/vz00000141>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: tchèque

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu dle ust. § 41 zákona ve výši 50 000,- Kč.

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky

nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Allo Tender s.r.o.

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Allo Tender s.r.o.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Allo Tender s.r.o.

Numéro d'enregistrement: 24658031

Adresse postale: Radlická 2000

Ville: Praha

Code postal: 15000

Subdivision pays (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Pays: Tchéquie

Adresse électronique: tomas.hejl@allotender.cz

Téléphone: +420 602450276

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numéro d'enregistrement: 65349423

Adresse postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Ville: Brno

Code postal: 60200

Subdivision pays (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Pays: Tchéquie

Adresse électronique: posta@uohs.cz

Téléphone: +420 542167111

Adresse internet: <https://uohs.gov.cz>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Obec Chrustenice

Numéro d'enregistrement: 00509663

Adresse postale: Chrustenice 69

Ville: Chrustenice

Code postal: 26712

Subdivision pays (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Pays: Tchéquie

Adresse électronique: obecni.urad@chrustenice.cz

Téléphone: +420 311672117

Profil de l'acheteur: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-chrustenice>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

283491-2026

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Prodloužení lhůty pro podání nabídek

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: Změna lhůty pro podání nabídek, změna adresy pro podání elektronických žádostí o účast

Les documents de marché ont été modifiés le: 22/05/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 1fc79e75-36e7-47d0-8fdd-1e39bf869e23 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 19

Date d'envoi de l'avis: 22/05/2026 12:21:17 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: tchèque

Numéro de publication de l'avis: 356627-2026

Numéro de publication au JO S: 99/2026

Date de publication: 26/05/2026