

356691-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres – Servicio de limpieza de los espacios interiores y exteriores incluidos en los edificios e instalaciones de los refugios de montaña propiedad del Consell de Mallorca de Can Boi (TM de Deià), Galatzó (TM de Calvià), Puente Romano (TM de Pollença) y Son Amer (TM de Escorca) de conformidad con las prestaciones definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

OJ S 99/2026 26/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

Adresse électronique: jamer@conselldemallorca.net

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Servicio de limpieza de los espacios interiores y exteriores incluidos en los edificios e instalaciones de los refugios de montaña propiedad del Consell de Mallorca de Can Boi (TM de Deià), Galatzó (TM de Calvià), Puente Romano (TM de Pollença) y Son Amer (TM de Escorca) de conformidad con las prestaciones definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

Description: Servicio de limpieza de los espacios interiores y exteriores incluidos en los edificios e instalaciones de los refugios de montaña propiedad del Consell de Mallorca de Can Boi (TM de Deià), Galatzó (TM de Calvià), Puente Romano (TM de Pollença) y Son Amer (TM de Escorca) de conformidad con las prestaciones definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

Identifiant de la procédure: 2014e8f3-afcb-4364-9c93-722c8e235263

Identifiant interne: 1343147H

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Nomenclature complémentaire (cpv): 90910000 Services de nettoyage

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Mallorca (ES532)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 079 810,28 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Insolvabilité: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Fraude: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Faillite: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

État de cessation d'activités: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Participation à une organisation criminelle: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Corruption: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Biens administrés par un liquidateur: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Faute professionnelle grave: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Concordat: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Faussees déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Servicio de limpieza de los espacios interiores y exteriores incluidos en los edificios e instalaciones de los refugios de montaña propiedad del Consell de Mallorca de Can Boi (TM de Deià), Galatzó (TM de Calvià), Puente Romano (TM de Pollença) y Son Amer (TM de Escorca) de conformidad con las prestaciones definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

Description: Servicio de limpieza de los espacios interiores y exteriores incluidos en los edificios e instalaciones de los refugios de montaña propiedad del Consell de Mallorca de Can Boi (TM de Deià), Galatzó (TM de Calvià), Puente Romano (TM de Pollença) y Son Amer (TM de Escorca) de conformidad con las prestaciones definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

Identifiant interne: 1343147H

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Nomenclature complémentaire (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Mallorca (ES532)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 26/08/2026

Durée: 3 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Mejoras del servicio..

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Prix

Description: Oferta económica..

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 46

Critère:

Type: Qualité

Description: Proyecto de realización del servicio.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 49

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=juqh0PiEO8sQyBAnWzHfCg%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=juqh0PiEO8sQyBAnWzHfCg%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 22/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 22/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Despacho servicio de contratación

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Departamentos del Consell Insular de Mallorca - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Description des délais d'introduction des procédures de recours: De acuerdo con el art. 50 LCSP

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

Numéro d'enregistrement: 31527070196467

Numéro d'enregistrement: S0711002F

Ville: Palma

Code postal: 07001

Subdivision pays (NUTS): Mallorca (ES532)

Pays: Espagne

Point de contact: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

Adresse électronique: jamer@conselldemallorca.net

Téléphone: +034 971173534

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LkqxIIxs62mrz3GQd5r6SQ%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Ville: Madrid

Code postal: 28020

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Adresse électronique: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Téléphone: +034 913491441

Télécopieur: +034 913491441

Adresse internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 608cc149-1562-43f7-8dcf-80babcfce473 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 22/05/2026 09:33:16 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 356691-2026

