

357578-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction – MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE POUR LA RENOVATION ENERGETIQUE AVEC GARANTIE DE PERFORMANCE (REGAP) DE LYCEES DE LA REGION PAYS DE LA LOIRE - SÉLECTION DE CANDIDATURE

OJ S 99/2026 26/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Région Pays de la Loire

Adresse électronique: demandedce@paysdelaloire.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE POUR LA RENOVATION ENERGETIQUE AVEC GARANTIE DE PERFORMANCE (REGAP) DE LYCEES DE LA REGION PAYS DE LA LOIRE - SÉLECTION DE CANDIDATURE

Description: Le présent marché est engagé par la Région des Pays de la Loire en vue de la passation d'un marché public global de performance (MGP) au sens des dispositions de l'article L. 2171-3 du code de la commande publique. Ce marché comporte 2 lots portant chacun sur un Etablissement Public Local d'Enseignement (EPL) désigné dans le DCE.

Chaque lot porte sur : • Des prestations de maîtrise d'œuvre comprenant notamment les phases suivantes : o Les études d'avant-projet sommaire APS : Mise à jour de l'APS o Les études d'avant-projet définitif APD o Les études de projet PRO o Les études d'exécution EXE o La direction de l'exécution des contrats de travaux DET o L'assistance apportée au maître de l'ouvrage lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement AOR o L'Ordonnancement, Pilotage et Coordination OPC • La réalisation des travaux de Rénovation Energétique au sein du périmètre contractuel ; • Le commissionnement ; • L'exploitation, la maintenance et la garantie totale (prestations « P2 », « P3 ») des installations techniques (selon la synthèse de programme) ; • La mesure, vérification et suivi énergétique ; • La sensibilisation des usagers. Chaque lot constitue un marché public global de performance.

Identifiant de la procédure: d659c910-214e-4539-b82c-f1b3aca2417c

Identifiant interne: MGP_REGAP_VAGUE_3

Type de procédure: Dialogue compétitif

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture, 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Challans

Code postal: 85000
Subdivision pays (NUTS): Vendée (FRG05)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Le Mans
Code postal: 72000
Subdivision pays (NUTS): Sarthe (FRG04)
Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Financements : Le financement est assuré sur des fonds régionaux propres pour la partie conception, travaux et P3. Ce financement pourra éventuellement être complété par des aides et subventions extérieures à la Région des Pays de la Loire mais récoltées par elle. Les aides et subventions extérieures sollicitées par la Région Pays de la Loire sont les suivantes : • Fonds vert • Fonds chêne (programme ACTEE) • Certificats d'Economie d'Energie (CEE) • Fonds chaleur (ADEME) en cas de changement de production de chaleur • FEDER Insertion professionnelle : En application des dispositions de l'article L2112-2 du code de la commande publique, prenant en compte des considérations relatives au domaine social ou à l'emploi, notamment en faveur des personnes défavorisées, l'exécution du marché comportera une clause d'insertion socioprofessionnelle au profit de personnes éloignées de l'emploi. Le groupement Titulaire du présent marché doit réserver une part du temps total de travail nécessaire à l'exécution de son marché, à une action d'insertion.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 1

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lycée F. Truffaut à Challans (85)
Description: Lycée F. Truffaut à Challans (85)
Identifiant interne: Lot 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction
Nomenclature complémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture, 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Challans
Code postal: 85000
Subdivision pays (NUTS): Vendée (FRG05)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Information sur les fonds de l'Union européenne:

Identifiant des fonds de l'UE: FEDER

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics.paysdelaloire.fr/entreprise/consultation/511440?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics.paysdelaloire.fr/entreprise/consultation/511440?orgAcronyme=t5y>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nantes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Région Pays de la Loire

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Région Pays de la Loire

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Région Pays de la Loire

Organisation qui traite les offres: Région Pays de la Loire

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lycée G. TOUCHARD - G. WASHINGTON au Mans (72)

Description: Lycée G. TOUCHARD - G. WASHINGTON au Mans (72)

Identifiant interne: Lot 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture, 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Sarthe (FRG04)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Information sur les fonds de l'Union européenne:

Identifiant des fonds de l'UE: FEDER

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics.paysdelaloire.fr/entreprise/consultation/511440?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://marchespublics.paysdelaloire.fr/entreprise/consultation/511440?orgAcronyme=t5y>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nantes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Région Pays de la Loire

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Région Pays de la Loire

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Région Pays de la Loire

Organisation qui traite les offres: Région Pays de la Loire

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Région Pays de la Loire

Numéro d'enregistrement: 23440003400026

Adresse postale: 1 rue de la Loire

Ville: Nantes CEDEX 9

Code postal: 44966

Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pays: France

Point de contact: DFCP/DCPSA

Adresse électronique: demandedce@paysdelaloire.fr

Téléphone: +33 228205838

Adresse internet: <https://marchespublics.paysdelaloire.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Nantes
Numéro d'enregistrement: 17440005100010
Adresse postale: 6, allée de l'Ile-Gloriette CS 24111
Ville: Nantes CEDEX
Code postal: 44401
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France
Adresse internet: <https://nantes.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 30c62754-e163-43c2-9f72-cbb50f836ec4 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 21/05/2026 16:32:40 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 357578-2026
Numéro de publication au JO S: 99/2026
Date de publication: 26/05/2026