

## 358419-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres – Servicio de limpieza de los centros de la Dirección Territorial Madrid y provincias adscritas, sitios en Alcorcón,

Leganés, Pinto y Villaverde

OJ S 100/2026 27/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Dirección General de IBERMUTUA, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 274

Adresse électronique: [concursosibermutua@ibermutua.es](mailto:concursosibermutua@ibermutua.es)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Servicio de limpieza de los centros de la Dirección Territorial Madrid y provincias adscritas, sitios en Alcorcón, Leganés, Pinto y Villaverde

Description: Servicio de limpieza de los centros de la Dirección Territorial Madrid y provincias adscritas, sitios en Alcorcón, Leganés, Pinto y Villaverde

Identifiant de la procédure: 78ac2c05-2c62-4712-b775-51778238365a

Identifiant interne: CG-2026/2803/0010

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 701 072,90 EUR

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

IBERMUTUA, firmemente comprometida en la lucha contra el fraude, la corrupción y los

conflictos de interés, ha elaborado y aprobado un Plan de Medidas Antifraude y un Manual de Gestión de los Conflictos de Intereses de pleno conocimiento y acatamiento por parte de todas las personas de la entidad; garantizando así el compromiso, de todas ellas sin exclusión, a poner en conocimiento de su superior jerárquico, o del Órgano de Cumplimiento de la mutua, cualquier situación de conflicto de interés en la que pudiera incurrir en el desempeño de sus funciones, o cualquier causa de abstención de las recogidas en el documento de Declaración de Ausencia de Conflicto de Interés (DACI), Anexo I, del citado manual, publicado en nuestro perfil del contratante de la Plataforma de Contratación del Sector Público. Del mismo modo, todas las personas de Ibermutua, y en especial las que intervienen en los procesos de contratación pública, son conocedoras de que una DACI que se revele falsa acarreará las consecuencias disciplinarias/administrativas/judiciales que establezca la normativa de aplicación

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Servicio de limpieza de los centros de la Dirección Territorial Madrid y provincias adscritas, sitios en Alcorcón, Leganés, Pinto y Villaverde

Description: Servicio de limpieza de los centros de la Dirección Territorial Madrid y provincias adscritas, sitios en Alcorcón, Leganés, Pinto y Villaverde

Identifiant interne: CG-2026/2803/0010

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/12/2026

Durée: 12 Mois

#### 5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: contempla 3 prorrogas de 12 meses cada una de ellas

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Critères d'attribution

**Critère:**

Type: Qualité

Description: Bolsa gratuita de horas anuales.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

**Critère:**

Type: Qualité

Description: Eliminación de grafitis en fachada.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

**Critère:**

Type: Qualité

Description: Enfundador automático y fundas de paraguas en las puertas de acceso.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

**Critère:**

Type: Prix

Description: Precio.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

**Critère:**

Type: Qualité

Description: Productos de certificación ecológica.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=y%2B50vFJg0Rd%2BF6L2uCfUWg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=y%2B50vFJg0Rd%2BF6L2uCfUWg%3D%3D)

#### 5.1.12. Conditions du marché public

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=y%2B50vFJg0Rd%2BF6L2uCfUWg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=y%2B50vFJg0Rd%2BF6L2uCfUWg%3D%3D)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 26/06/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Direccion de Contratacion y Gestion de Derechos Patrimoniales

Date d'ouverture: 01/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Direccion de Contratacion y Gestion de Derechos Patrimoniales

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques****Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Dirección General de IBERMUTUA, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 274 - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Description des délais d'introduction des procédures de recours: hasta 2026-06-26+02:00

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Dirección General de IBERMUTUA, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 274 - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

---

**8. Organisations****8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Dirección General de IBERMUTUA, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 274

Numéro d'enregistrement: 50255610044161

Numéro d'enregistrement: G81939217

Ville: Madrid

Code postal: 28043

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Point de contact: Dirección General de IBERMUTUA, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 274

Adresse électronique: [concursosibermutua@ibermutua.es](mailto:concursosibermutua@ibermutua.es)

Téléphone: 917445171

Télécopieur: 915152600

Adresse internet: <http://www.ibermutua.es>

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=kFoMQWn%2BdYkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Autres points de contact:**

Nom officiel: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Ville: Madrid

Code postal: 28020

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

**Autres points de contact:**

Nom officiel: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Ville: Madrid

Code postal: 28020

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: b4399940-3296-4640-9e25-f0946e796d4b - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 26/05/2026 12:22:40 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 358419-2026

Numéro de publication au JO S: 100/2026

Date de publication: 27/05/2026