

Espagne-Madrid: Services d'architecture
OJ S 199/2016 14/10/2016
Avis de marché
Services

Directive 2004/18/CE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1. Nom et adresses

Nom officiel: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Adresse postale: Isaac Peral, 20

Ville: Madrid

Code postal: 28015

Pays: Espagne

Point(s) de contact: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Courriel: invied.subecofin@oc.mde.es

Adresse(s) internet:

Adresse du profil d'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8psRz0l4qm0%3D>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues::

Nom officiel: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Adresse postale: Isaac Peral, 20

Ville: Madrid

Code postal: 28015

Pays: Espagne

Adresse auprès de laquelle le cahier des charges et les documents complémentaires (y compris les documents relatifs à un dialogue compétitif et à un système d'acquisition dynamique) peuvent être obtenus:

Nom officiel: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Adresse postale: Isaac Peral, 20

Ville: Madrid

Code postal: 28015

Pays: Espagne

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées: Nom officiel: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Adresse postale: Isaac Peral, 20

Ville: Madrid

Code postal: 28015

Pays: Espagne

I.2. Type de pouvoir adjudicateur

Ministère ou toute autre autorité nationale ou fédérale, y compris leurs subdivisions régionales ou locales

I.3. Activité principale

Défense

I.4. Attribution de marché pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs

Section II: Objet du marché

II.1. Description

II.1.1. Intitulé attribué au contrat par le pouvoir adjudicateur

Apoyo técnico a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied) en el Área de Gestión Patrimonial de Madrid y Áreas de Patrimonio de Alcalá de Henares y Toledo.

II.1.2. Type de marché et lieu d'exécution ou de livraison

Services

Catégorie de services n° 12: Services d'architecture; services d'ingénierie et services intégrés d'ingénierie; services d'aménagement urbain et d'architecture paysagère; services connexes de consultations scientifiques et techniques; services d'essais et d'analyses techniques

Lieu principal d'exécution: Inmuebles de titularidad o administrados por el Invied, en el Área de Gestión Patrimonial de Madrid y Áreas de Patrimonio de Alcalá de Henares y Toledo.

Code NUTS ES España

II.1.3. Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

II.1.4. Information sur l'accord-cadre

II.1.5. Description succincte du marché ou de l'acquisition/des acquisitions

Apoyo técnico a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied) en el Área de Gestión Patrimonial de Madrid y Áreas de Patrimonio de Alcalá de Henares y Toledo.

II.1.6. Code(s) CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)

71200000 Services d'architecture

II.1.7. Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)

II.1.8. Lots

II.1.9. Variantes

Des variantes seront prises en considération: non

II.2. Étendue du marché

II.2.1. Quantité ou étendue globale

Valeur estimée hors TVA: 264 000 EUR

II.2.2. Information sur les options

Options: oui

Description des options: Ver cláusula 22 del PCAP. Se admite su prórroga o prorrogas por mutuo acuerdo de las partes, por un máximo de doce (12) meses cada una, de tal manera que la duración del contrato, prórroga o prórrogas incluidas, no pueda ser superior a 48 meses.

II.2.3. Reconduction

II.3. Durée du marché ou délai d'exécution des travaux

Durée en mois: 12 (à compter de la date d'attribution du marché)

Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1. Conditions liées au marché

III.1.1. Cautionnement et garanties exigés

Garantía Definitiva: 5 %.

Garantía Complementaria: 5 %.

III.1.2. Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent

III.1.3. Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché

III.1.4. Conditions particulières d'exécution

III.2. Conditions de participation

III.2.1. Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

III.2.2. Capacité économique et financière

Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s): — Seguro de indemnización. Descripción: De acuerdo con lo previsto en el art 75 b del TRLCSP y el art 11 4 a del RGLCAP, deberá acreditar mediante disposición de un seguro de indemnización por riesgos profesionales, vigente hasta fin del plazo de presentación de ofertas de al menos 400 000 EUR así como aportar compromiso de su renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato.

Este requisito se entenderá cumplido por el licitador o candidato que incluya con su oferta un compromiso vinculante de suscripción, en caso de resultar adjudicatario, del seguro exigido, según el modelo del anexo 5 compromiso que deberá hacer efectivo dentro del plazo de 10 días hábiles al que se refiere el apartado 2 del artículo 151 del TRLCSP.

La acreditación de este requisito se efectuará por medio de certificado expedido por el asegurador, en el que consten los importes y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, y mediante el documento de compromiso vinculante de suscripción, prórroga o renovación del seguro, en los casos en que proceda; Umbral: 400 000; Duración: 24 meses máximo.

III.2.3. Capacité technique et professionnelle

Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s):

— Trabajos realizados. Descripción: b) Una relación de los principales servicios o trabajos realizados por la empresa, de características similares a las de este contrato, en los últimos 5 años, que incluya importe, fechas y destinatario, público o privado, de los mismos. Los 5 últimos ejercicios han de entenderse inmediatamente anteriores a la finalización del plazo de presentación de ofertas, salvo que el licitador haya iniciado su actividad dentro de dicho periodo, en cuyo caso la relación incluirá los contratos que haya celebrado.

Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 11 4 b) del Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, el criterio para la acreditación de la solvencia técnica o profesional será el de la experiencia en la realización de trabajos del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, que se acreditará mediante la relación

de los trabajos efectuados por el interesado en el curso de los 5 últimos años en ambos casos correspondientes al mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, avalados por certificados de buena ejecución.

El requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 % del valor estimado del contrato, o de su anualidad media si esta es inferior al valor estimado del contrato. A efectos de determinar la correspondencia entre los trabajos acreditados y los que constituyen el objeto del contrato, cuando exista clasificación aplicable a este último se atenderá al grupo y subgrupo de clasificación al que pertenecen unos y otros, y en los demás casos a la coincidencia entre los dos primeros dígitos de sus respectivos códigos CPV.

— Técnicos o unidades técnicas. Descripción: El candidato, tanto si se trata de una persona física como jurídica, deberá acreditar esta solvencia mediante la presentación de: a) Respecto del número mínimo de técnicos designados para la realización del objeto del contrato, siempre y cuando tengan la titulación de Arquitecto o Arquitecto técnico, de acuerdo con lo establecido en la cláusula 4 del pliego de prescripciones Técnicas

— Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución. Descripción: El candidato, tanto si se trata de una persona física como jurídica, deberá acreditar esta solvencia mediante la presentación de: a) Respecto del número mínimo de técnicos designados para la realización del objeto del contrato, siempre y cuando tengan la titulación de Arquitecto o Arquitecto técnico, de acuerdo con lo establecido en la cláusula 4 del Pliego de prescripciones técnicas.

III.2.4. Informations sur les marchés réservés

III.3. Conditions propres aux marchés de services

III.3.1. Information relative à la profession

La prestation est réservée à une profession déterminée: non

III.3.2. Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché

Section IV: Procédure

IV.1. Type de procédure

IV.1.1. Type de procédure

Ouvert

IV.1.2. Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

IV.1.3. Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue

IV.2. Critères d'attribution

IV.2.1. Critères d'attribution

Offre économiquement la plus avantageuse, appréciée en fonction des critères suivants
Critères énoncés ci-dessous

1. Incremento de técnicos designados para la ejecución del contrato sobre el mínimo exigido en el PPT. Pondération 1
2. Precio más bajo. Pondération 1

IV.2.2. Enchère électronique

IV.3. Renseignements d'ordre administratif

IV.3.1. Numéro de référence attribué au dossier par le pouvoir adjudicateur

201600000396

IV.3.2. Publication antérieure relative à la présente procédure

IV.3.3. Conditions d'obtention du cahier des charges et de documents complémentaires ou du document descriptif

Date limite pour la réception des demandes de documents ou pour l'accès aux documents:
21.11.2016 - 11:00

IV.3.4. Date limite de réception des offres ou des demandes de participation

21.11.2016 - 13:00

IV.3.5. Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

IV.3.6. Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation

espagnol.

IV.3.7. Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre

Durée en mois: 2 (à compter de la date limite de réception des offres)

IV.3.8. Modalités d'ouverture des offres

Date: 12.12.2016 - 10:00

Lieu: Adresse postale: Arcipreste de Hita, n° 5

Ville: Madrid

Code postal: 28015

Pays: Espagne

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.1. Renouvellement

VI.2. Information sur les fonds de l'Union européenne

VI.3. Informations complémentaires

VI.4. Procédures de recours

VI.4.1. Instance chargée des procédures de recours

VI.4.2. Introduction de recours

VI.4.3. Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours

VI.5. Date d'envoi du présent avis

11.10.2016