

360462-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – La gestión y mantenimiento integral del Complejo Auditorio - Pazo de Congresos “Mar de Vigo”

OJ S 100/2026 27/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Vigo

Adresse électronique: contratacion@vigo.org

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: La gestión y mantenimiento integral del Complejo Auditorio - Pazo de Congresos “Mar de Vigo”

Description: La gestión y mantenimiento integral del Complejo Auditorio - Pazo de Congresos “Mar de Vigo”, cuyo ámbito y alcance que comprende: Mantenimiento integral de las instalaciones; Control y gestión de cobros del aparcamiento; Supervisión, control y coordinación de los anteriores servicios; Actuaciones programadas.

Identifiant de la procédure: 83dabbc2-ca2d-4eb4-a96f-469263885b5a

Avis précédent: a7d54ee4-e4b4-4063-9fb8-a2c4c787d928-01

Identifiant interne: 8-343

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Pontevedra (ES114)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 794 451,23 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Faillite: En base legislación vigente

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: La gestión y mantenimiento integral del Complejo Auditorio - Pazo de Congresos "Mar de Vigo"

Description: La gestión y mantenimiento integral del Complejo Auditorio - Pazo de Congresos "Mar de Vigo", cuyo ámbito y alcance que comprende: Mantenimiento integral de las instalaciones; Control y gestión de cobros del aparcamiento; Supervisión, control y coordinación de los anteriores servicios; Actuaciones programadas.

Identifiant interne: 8-343

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Pontevedra (ES114)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Tres prórrogas de un año de duración

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Porcentaje de descuento a aplicar a los precios unitarios del cuadro de precios recogido en el Anexo IV al PPTP.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 6

Critère:

Type: Prix

Description: Reducción del importe de la parte fija del contrato.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 54

Critère:

Type: Qualité

Description: Memoria técnica de la propuesta de ejecución de las prestaciones derivadas del contrato.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 28

Critère:

Type: Qualité

Description: Plan de control de calidad de los trabajos.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 6

Critère:

Type: Qualité

Description: Programa de actuaciones medioambientales.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 6

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P1BdzTTrS%2FvE6P%2FuLemXRw%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P1BdzTTrS%2FvE6P%2FuLemXRw%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 25/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Sesión virtual

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Vigo - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA C.A. DE GALICIA

Description des délais d'introduction des procédures de recours: hasta 2026-06-15+02:00

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Vigo - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA C.A. DE GALICIA

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Vigo

Numéro d'enregistrement: 31020770145837

Numéro d'enregistrement: P3605700H

Ville: Vigo

Code postal: 36202

Subdivision pays (NUTS): Pontevedra (ES114)

Pays: Espagne

Point de contact: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Vigo

Adresse électronique: contratacion@vigo.org

Téléphone: +34 986810148

Adresse internet: <http://hoxe.vigo.org>

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MXWpfb1rXoYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA C.A. DE GALICIA

Ville: SANTIAGO DE COMPOSTELA

Code postal: 15781

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Adresse électronique: tacgal@xunta.gal

Adresse internet: <http://tacgal.xunta.gal>

Autres points de contact:

Nom officiel: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA C.A. DE GALICIA

Ville: SANTIAGO DE COMPOSTELA

Code postal: 15781

Subdivision pays (NUTS): A Coruña (ES111)

Pays: Espagne

Adresse internet: <http://tacgal.xunta.gal>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 75b9d256-5c29-4389-9219-7b28ea7860bc - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 25/05/2026 09:01:07 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 360462-2026

Numéro de publication au JO S: 100/2026

Date de publication: 27/05/2026