

363409-2026 - Mise en concurrence

Hongrie – Services relatifs aux logiciels – Térinformatikai diagnosztikai szolgáltatás

OJ S 101/2026 28/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Magyar Kertörökség Alapítvány

Adresse électronique: dora.szentesi@magyarkertorokseg.hu

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Térinformatikai diagnosztikai szolgáltatás

Description: Zöldfelületi tanúsítvány diagnosztikai szolgáltatása: A zöldfelületi tanúsítvány célja, hogy a telkek, ingatlanok zöldinfrastruktúra-ellátottságát és ökológiai teljesítőképességét objektív módon mérje és igazolja. A diagnosztikai szolgáltatás tehát elengedhetetlen az aktuális állapot objektív és hiteles felméréséhez, amely a tanúsítvány kiállításának alapja.

Alkalmazott műszaki szabványok, követelmények: - GNSS RTK pontosság (2-5 cm): helyszíni georeferálás biztosítása; - Fotogrammetriai és LIDAR pontosság: 2-5 cm (drónos), 2-5 mm (lézerszkennerek); - Digitális feldolgozás: pontfelhő (.las/.e57), ortofotó (.tiff), 3D modell (.obj/.stl), szintvonalas domborzat (.dwg/.shp); - Térinformatikai elemzés QGIS, GlobalMapper, ArcMap környezetben; - Biológiai aktivitásérték (BAÉ) és zöldtérfogat számítás a rendelet paramétereivel összhangban; Minőségi elvárások: - Teljes körű adatgyűjtés: talajkapcsolatos zöldfelületek, faállomány, biodiverzitás, invazív fajok, zöldtérfogat, zöldvagyron érték; -

Helyszíni szemle fotódokumentációval; - Jogszámbély szerinti tartalmi és formai

követelményeknek megfelelő tanúsítvány; Környezetvédelmi és biztonsági előírások: -

Működési és repülési engedélyek (NMHH, légügyi hatóság, katonai távérzékelési engedély); -

Alkotmányvédelmi Hivatal kockázatmentességi szakvélemény; A diagnosztikai szolgáltatás folyamata: (1)Előkészítés: - A vizsgálandó terület alapadatainak, helyrajzi számának, megbízói igényeknek rögzítése; - Repülési és adatvédelmi engedélyek ellenőrzése; (2)Térinformatikai

felmérés: - Drónos fotogrammetria és LIDAR: DJI Matrice 350 RTK + Zenmuse L2, DJI Mavic 3 Enterprise, Leica BLK360 G2; - Helyszín georeferált rögzítése GNSS pontokkal; (3)Digitális

adattfeldolgozás: - Pontfelhő előállítása Leica Cyclone 3DR, DJI Terra, Agisoft Metashape segítségével; - Ortofotók, szintvonalak, 3D modellek készítése; (4)Ökológiai és tájképi

elemzés: - Zöldtérfogat, BAÉ, fajgazdagság, invazív fajok felmérése; - Rendelet szerinti indexek kiszámítása; (5) Tanúsítvány kiállítása: - Jogszámbély előírások szerinti formátum; -

Zöldfelület fejlesztési és fenntartási javaslatok csatolása; Egy közvetlen megrendelés keretében tervezetten 1 db minimum 14 hektár kiterjedésű ipari vagy barnamezős terület

drónos felmérése. Konkrét típus, gyártmány esetén a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt és ez esetben a „vagy azzal egyenértékű”

kifejezést kell érteni. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a műszaki leírásban szereplő konkrét gyártmányokra és szoftverekre történő hivatkozások kizárólag a kívánt műszaki színvonal

szemléltetését szolgálják, és minden esetben biztosított az „azzal egyenértékű” megajánlás

lehetősége. Az egyenértékűség megállapítása az alábbi objektív szempontok alapján történik: GNSS RTK pontosság: min. 2–5 cm; LiDAR/fotogrammetria: min. 2–5 cm; lézerszkennér: min. 2–5 mm; Szabványos kimeneti formátumok (.las/.e57, .tiff, .obj/.stl, .dwg/.shp) és GIS kompatibilitás; Georeferált adatgyűjtés, 3D modellezés és térinformatikai feldolgozás képessége; BAÉ, zöldtérfogat és ökológiai mutatók számítására való alkalmasság; Jogszabály szerinti tanúsítvány előállítás és szükséges hatósági engedélyek megléte. Ajánlatkérő biztosítja, hogy az egyenértékűség vizsgálata objektív, átlátható módon történik, összhangban a 2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésekről alapelveivel. További részletezés a közbeszerzési dokumentumokban található.

Identifiant de la procédure: 65d5f3d6-bf2f-48f2-8dd2-c38dac58eda3

Identifiant interne: EKR000809232026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: oui

Justification de la procédure accélérée: Ajánlatkérő a szerződés tárgya szerinti szolgáltatás teljesítését jelenleg is külső szerződéses partner bevonásával látja el. A szerződéses partner jelezte Ajánlatkérő irányába a szerződés lejáratát megelőző megszüntetésére vonatkozó igényét, amelynek alapján a szerződés 2026. május 30. napjával megszűnik. Ajánlatkérő közfeladatának folyamatos ellátásához elengedhetetlen a térinformatikai szolgáltatás megszakítás nélküli biztosítása, azonban a közbeszerzési eljárásokra irányadó, a 2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésekről szerinti rendes eljárási határidők alkalmazása mellett az új szerződés megkötése határidőben nem biztosítható. A Kbt. alapján nyílt eljárás esetén az ajánlattételi határidő főszabálya szerint legalább 35 nap (Kbt. 81. § (2) bekezdés), amely egyes esetekben rövidíthető, azonban még így is jelentős időigénnyel jár. Ezzel szemben a Kbt. 81. § (4) bekezdése alapján sürgősség esetén – megfelelő indoklás mellett – gyorsított eljárás alkalmazható, amelyben az ajánlattételi határidő minimum 15 napra csökkenthető. Tekintettel arra, hogy a jelen helyzet előre nem látható körülményből fakad, és Ajánlatkérő működésének folyamatosága közérdek, Ajánlatkérő a Kbt. gyorsított eljárásra vonatkozó szabályait alkalmazza, és az ajánlattételi határidőt a törvény által megengedett minimális mértékben állapítja meg.

2.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 72260000 Services relatifs aux logiciels

2.1.2. **Lieu d'exécution**

Pays: Hongrie

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Magyarország közigazgatási területe

2.1.4. **Informations générales**

Informations complémentaires: 1.) Részajánlattétel kizárásának indoka: A közbeszerzés tárgyát képező szolgáltatás Ajánlatkérő közfeladatának, azaz a zöldfelületi tanúsítványrendszer üzemeltetésének biztosításához szükséges. A térinformatikai szolgáltatás eredményét képező drónfelvételek az egyes zöldfelületi tanúsítások alapját képező nélkülözhetetlen dokumentumok. A zöldfelületi tanúsítások számosságára, időbeli és térbeli megoszlására vonatkozóan Ajánlatkérő abban az esetben tudna reálisan következtetni, ha információval rendelkezne arról, hogy a tanúsítási kötelezettség bevezetése, azaz 2025. április 1. napja óta hány olyan építési engedély került kiállításra, amely az adott beruházás kapcsán a használatba vételi engedély kiállításához előírja a zöldfelületi tanúsítvány meglétét. A fenti információk beszerzése érdekében Ajánlatkérő megkereste az építési engedélyeket kiállító Kormányhivatalokat, illetve azok felettes szervét, azonban a kapott adatokból sem

földrajzi/területi, sem időbeli megoszlás nem állapítható meg. A részekre történő ajánlattétel biztosítása az egymással szorosan összefüggő feladatok elvárt minőségben és hatékonyan történő teljesítését ellehetetlenítené. Az adott tevékenységek elvégzésére külön-külön szerződések megkötése műszakilag és gazdaságilag ésszerűtlen lenne, valamint a Megrendelő érdekeit veszélyeztetné. 2.) Az előírt alkalmassági követelmények, kizáró okok igazolásának részletes szabályairól ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban nyújt tájékoztatást, továbbá iratmintákat, illetve EKR sablonokat bocsát az ajánlattevők rendelkezésére. A benyújtandó dokumentumok körét, a benyújtás módját és a vonatkozó igazolások/dokumentumok tartalmára vonatkozó részletes szabályokat ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között szerepelteti. 3.) Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjében eljárhat. Közös ajánlattétel esetén az EKR-be elektronikus másolatban csatolni kell a közös ajánlattevők megállapodását, amelyben rögzítik a Kbt. 35. § (6) bekezdésében előírt egyetemleges felelősségvállalást a szerződés teljesítéséért, továbbá meg kell adni a közös ajánlattevők munkamegosztását a feladatok és azok részaránya tekintetében. 4.) Az ajánlattevőnek, az alvállalkozójának és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlatához az EKR-ben csatolni: - az ajánlatot, illetve az ajánlatban található nyilatkozatokat aláíró személyek aláírási címpéldányának vagy ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás mintájának (Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetében a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdésének megfelelően) egyszerű elektronikus másolata; 5.) Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatában – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolni kell a jogutódlás tényét, körülményét bizonyító cégiratokat elektronikus másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat. 6.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell valamennyi, az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban, illetve jogszabályokban meghatározott egyéb dokumentumot. Ajánlatkérő e tekintetében felhívja ajánlattevők figyelmét a 424/2017. Korm. rendelet 11. §-ban foglalt rendelkezésekre is. 7.) Ajánlatkérő előírja, hogy a közbeszerzési eljárás tekintetében nyertes ajánlattevőnek vagy közös ajánlattevőknek együttesen a szerződéskötés időpontjáig igazolhatóan rendelkeznie kell a teljesítéshez legalább az alábbi, vagy azzal funkcionálisan egyenértékű eszközökkel, berendezésekkel, valamint műszaki felszereltséggel: a) legalább 1 darab GPS alapú terepi adatgyűjtésre alkalmas eszközzel, amely zöldfelületi paraméterek (lombtömeg, zöld index, zöldfelület arány, hősziget-hatás, szénmegkötés mérésére alkalmas); b) legalább 1 darab olyan térinformatikai adatelemző szoftverrel (QGIS, ArcGIS, ENVI, I-tree, InVEST vagy ezekkel egyenértékű), amely alkalmas zöldfelületi és környezeti paraméterek (lombtömeg, zöld index, zöldfelület arány, hősziget-hatás, szénmegkötés stb.) elemzésére és vizualizálására; c) műveleti kézikönyvvel; Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy legkésőbb a szerződéskötés időpontjára rendelkezik a fentiekben meghatározott technikai felszereltséggel. A rendelkezésre állás jogcímét (az a-c) pont esetében) igazoló bizonyíték akkor megfelelő, ha az a tulajdonjog fennállását, vagy ennek hiányában a használat jogcímét igazolja. A rendelkezésre állás így különösen, de nem kizárólagosan a tulajdon vagy a szoftver eszközök feletti használati (licenz) jogot igazoló okirattal igazolható. 8.) Az ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdésében foglaltak szerint a bírálat speciális sorrendjét. 9.) Fordítás: az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el. Az idegen nyelvű iratokat ajánlattevő általi magyar fordításban is csatolni kell, figyelemmel a Kbt. 47. § (2) bekezdésére. Az ajánlatkérő nem köteles az idegen

nyelvű irat tartalmát vizsgálni, de ennek jogát fenntartja, különösen, ha azt észleli, hogy a magyar nyelvű fordítás a valóságtól eltérő adatot tartalmaz és ez az eltérés a verseny tisztaságát veszélyezteti. Az idegen nyelven benyújtott irat, dokumentum és annak fordítása közötti eltérésből fakadó esetleges hátrányos jogkövetkezményeket az ajánlattevőnek viselnie kell. 10.) Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjában foglalt eredménytelenségi okot. 11.) Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján tájékoztatja a tisztelt gazdasági szereplőket, hogy a P.1.-P.2. pénzügyi-gazdasági, illetve az M.1.-M.2. műszaki és szakmai alkalmasság feltételeit és igazolásait a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékéhez képest szigorúbban állapította meg. 12.) Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendelet módosításáról szóló 2022/576 EU rendelet 1. cikk 23. pontja nyomán életbe lépett, 833/2014/EU rendelet 5k. cikk szerinti tilalom vonatkozásában. 13.) Hiánypótlás a Kbt. 71. §-ban foglaltaknak megfelelően. AK nem rendel el újabb hiánypótlást, amennyiben a hiánypótlással az AT az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba és a hiánypótlás ezen szereplővel kapcsolatban válik szükségessé. 14.) AK előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni a) közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez AT alvállalkozót kíván igénybe venni (a Kbt. 66.§ (6) bek. a) pontja) b) pontja: a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat, valamint az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányát. A nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni. 15.) Elektronikus nyilvántartások: amennyiben AT, alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő valamely a felhívásban vagy a dokumentációban előírt igazolás helyett a Kbt. 69§ (11) bek. szerint kíván tényt vagy adatot igazolni, abban az esetben AT, alvállalkozó, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő nyilatkozatban köteles megadni, hogy melyik tényt vagy adatot kívánja a Kbt. 69. § (11) bek. szerint igazolni, és hogy mi az ezen tényt vagy adatot tartalmazó igazolás. 16.) Ajánlatkérő előírja, hogy a közbeszerzési eljárás tekintetében nyertes ajánlattevőnek vagy közös ajánlattevőknek együttesen (legalább egyikének) a szerződéskötés időpontjáig rendelkeznie kell - a közbeszerzés tárgya szerinti (térinformatikai diagnosztikai szolgáltatási feladatok ellátása) szolgáltatásra vonatkozó, érvényes ISO 9001 minőségbiztosítási rendszer (MIR) meglétét igazoló tanúsítvánnyal, vagy ezzel egyenértékű minőségbiztosítási rendszer meglétét igazoló egyéb dokumentummal; - a közbeszerzés tárgya szerinti (térinformatikai diagnosztikai szolgáltatási feladatok ellátása) szolgáltatásra vonatkozó, érvényes ISO 14001 környezetközpontú irányítási rendszer (KIR) meglétét igazoló tanúsítvánnyal, vagy ezzel egyenértékű minőségbiztosítási (irányítási) rendszer meglétét igazoló egyéb dokumentummal; 17.) Ajánlatkérő előírja, hogy a közbeszerzési eljárás tekintetében nyertes ajánlattevőnek vagy közös ajánlattevőknek mindegyikének a szerződéskötés időpontjáig rendelkeznie kell a 92/2010. (III. 31.) rendelet 1§ 3. pontjában meghatározott Nemzetbiztonsági Szolgálat ellenőrzésének eredményeképpen kiállított olyan szakvéleménnyel, amely rögzíti, hogy az Ajánlattevő tekintetében kockázati tényező nem áll fenn. 18.) Ajánlatkérő a Kbt. 105. § (1) bekezdés a) pontja szerinti keretmegállapodás közvetlen megrendelése során a keretmegállapodásos eljárás során alkalmazott 1.-6. értékelési szempontot a közvetlen megrendelésben szereplő tényleges területnagyság alapján alkalmazza. Az értékelési szempontra bemutatott szakemberek szerződés teljesítésbe történő bevonásától nem lehet eltekinteni a Kbt. 138. § (4) bekezdése alapján és annak figyelembevételével. 19. Amennyiben

a VI.3./16. és 17. pont, valamint II.2.14. pont/4. pontban előírtak a szerződéskötés időpontjára nem állnak rendelkezésre, azt AK a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján a nyertes szerződéskötéstől történő visszalépésnek tekinti, és az ott meghatározottak szerint jár el

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux: Az EKR technikai feltételei okán minden kizáró ok az alábbiakban felsorolva: A feltételek felsorolása és rövid ismertetése: **KIZÁRÓ OKOK:** Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) – (2) bekezdésében foglalt kizáró okok állnak fenn. A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a kizáró okok hatálya alá tartozik; vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: **KIZÁRÓ OKOK IGAZOLÁSA:** Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 1. § (1) bekezdése alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) benyújtásával köteles előzetesen igazolni, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2), bekezdésének hatálya alá. A Kr. 2. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel az EEKD-ban ajánlattevőnek fel kell tüntetni az ajánlat benyújtásakor már ismert olyan alvállalkozókat is, amelyek kapacitásaira nem támaszkodik. Az EEKD-ban ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a Kr. 4. § (1) bekezdése szerint igazolja előzetesen a kizáró okok fenn nem állását. Az EEKD-t a megfelelő képviseleti joggal rendelkező személy(ek) által aláírva kell az ajánlathoz csatoltan benyújtani. A Kr. 3. § (2) bekezdése értelmében a kapacitást nyújtó szervezeteknek is be kell nyújtaniuk a külön aláírt EEKD-t az ajánlatban, amelyben csak azon alkalmassági feltételek vonatkozásában kell nyilatkozni, melyeket ajánlattevő igénybe kíván venni alkalmassága igazolásához. Az EEKD-t közös ajánlattétel esetén a közös Ajánlattételben részes gazdasági szereplők közül annak kell benyújtania, aki az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EKR rendelet) 13. § (3) bekezdés szerinti meghatalmazás alapján a nyilatkozatok megtételekor a közös ajánlattevők képviseletében eljárhat. A Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdései alapján az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 8-11. § alapján kell igazolni, figyelemmel a Kr. 12. § -16. §-ában foglaltakra. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a Kr. 8. § i) pont ib) alpontja vagy a 10. § g) pont gb) alpontja szerint szükséges igazolni, azzal, hogy Ajánlattevőnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló (tehát a hatályos) 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)–b), d), e) vagy g) alpontja alapján kell nyilatkoznia; A Kr. 15.§ (1) bekezdése alapján az ajánlattevő az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az EEKD-t köteles benyújtani a kizáró okok hiányának igazolása érdekében. A Kr. 15. § (2) bekezdése értelmében azon alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt az alkalmasság igazolásában, az ajánlattevőnek a Kbt. 67.§ (4) bekezdés szerinti nyilatkozatot kell benyújtani az Ajánlatkérő által kiadott űrlap kitöltésével. A 321/2015, (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdés alapján a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak

érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. (nemleges tartalmú nyilatkozatbecsatolása is szükséges) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. §-ban foglaltakra [öntisztázás]. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az egységes európai közbeszerzési dokumentummal (továbbiakban: EEKD) egyidejűleg köteles benyújtani. Ajánlatkérő a kizáró okok igazolása tekintetében felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 69. § (11), illetve 69. § (11a) bekezdéseire is. A Kbt. 69. § (6) bekezdése fennállása esetén Ajánlatkérő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően dönthet úgy, hogy nemcsak a legkedvezőbb, hanem értékelési sorrendben az azt követő meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt is felhívja az igazolások benyújtására. Az EKR rendelet 12. § (2) bekezdése is irányadó.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Térinformatikai diagnosztikai szolgáltatás

Description: Zöldfelületi tanúsítvány diagnosztikai szolgáltatása: A zöldfelületi tanúsítvány célja, hogy a telkek, ingatlanok zöldinfrastruktúra-ellátottságát és ökológiai teljesítőképességét objektív módon mérje és igazolja. A diagnosztikai szolgáltatás tehát elengedhetetlen az aktuális állapot objektív és hiteles felméréséhez, amely a tanúsítvány kiállításának alapja. Alkalmazott műszaki szabványok, követelmények: - GNSS RTK pontosság (2-5 cm): helyszíni georeferálás biztosítása; - Fotogrammetriai és LIDAR pontosság: 2-5 cm (drónos), 2-5 mm (lézerszkennerek); - Digitális feldolgozás: pontfelhő (.las/.e57), ortofotó (.tiff), 3D modell (.obj/.stl), szintvonalas domborzat (.dwg/.shp); - Térinformatikai elemzés QGIS, GlobalMapper, ArcMap környezetben; - Biológiai aktivitásérték (BAÉ) és zöldtérfogat számítás a rendelet paramétereivel összhangban; Minőségi elvárások: - Teljes körű adatgyűjtés: talajkapcsolatos zöldfelületek, faállomány, biodiverzitás, invazív fajok, zöldtérfogat, zöldvagyron érték; - Helyszíni szemle fotódokumentációval; - Jogsabály szerinti tartalmi és formai követelményeknek megfelelő tanúsítvány; Környezetvédelmi és biztonsági előírások: - Működési és repülési engedélyek (NMHH, légügyi hatóság, katonai távérzékelési engedély); - Alkotmányvédelmi Hivatal kockázatmentességi szakvélemény; A diagnosztikai szolgáltatás folyamata: (1)Előkészítés: - A vizsgálandó terület alapadatainak, helyrajzi számának, megbízói igényeknek rögzítése; - Repülési és adatvédelmi engedélyek ellenőrzése; (2)Térinformatikai felmérés: - Drónos fotogrammetria és LIDAR: DJI Matrice 350 RTK + Zenmuse L2, DJI Mavic 3 Enterprise, Leica BLK360 G2; - Helyszín georeferált rögzítése GNSS pontokkal; (3)Digitális adatfeldolgozás: - Pontfelhő előállítás Leica Cyclone 3DR, DJI Terra, Agisoft Metashape segítségével; - Ortofotók, szintvonalak, 3D modellek készítése; (4)Ökológiai és tájképi elemzés: - Zöldtérfogat, BAÉ, fajgazdagság, invazív fajok felmérése; - Rendelet szerinti indexek kiszámítása; (5) Tanúsítvány kiállítása: - Jogsabályi előírások szerinti formátum; - Zöldfelület fejlesztési és fenntartási javaslatok csatolása; Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé teszi meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, így a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett Ajánlatkérő a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érti. Ajánlatkérő a jelen keretmegállapodás keretösszegét nettó 1.000.000.000,-Ft-ban határozza meg. A keretösszeg egy részének vagy egészének lehívására Ajánlatkérő nem köteles. A közbeszerzési eljárással kapcsolatos további részletezés a közbeszerzési dokumentumokban található.

Identifiant interne: EKR000809232026/1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 72260000 Services relatifs aux logiciels

Nomenclature complémentaire (cpv): 72261000 Services d'assistance relative aux logiciels, 72262000 Services de développement de logiciels

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Hongrie

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Magyarország közigazgatási területe.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: A keretmegállapodás időtartama legfeljebb három alkalommal, alkalmanként legfeljebb 12 hónappal megújítható.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: 1. Ajánlatkérő a Kbt. 40. § (1) bekezdésében meghatározott, a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett egységes, EKR igénybevételevel folytatja le az eljárást. A gazdasági szereplők az EKR rendszerben (<https://ekr.gov.hu>) előzetes regisztrációt követően az eljárás iránti érdeklődésüket az eljárásra vonatkozó „érdeklődés jelzése” gomb megnyomásával jelezhetik. 2. Ajánlatkérő „A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” szóló Útmutató (megjelent a 2025. május 29-én) 1. sz. melléklet 1. aa) pont alapján a fordított arányosítás elvét alkalmazza 1-6. ár értékelési szempontonok esetén, a 2. sz. melléklet 1. pont alapján a „minél magasabb paraméterű megajánlás a jó” elvét alkalmazza a 7-9. minőségi értékelési szempontok esetén. Az ajánlatok értékelési szempontjainak részletes leírását a közbeszerzési dokumentum tartalmazzák. Az értékelés során az adható pontszámok legkedvezőbb és legkedvezőtlenebb szintje: 0-100. 3. A konkrét feladat(ok)ra vonatkozó egyedi szerződések létrehozására irányuló közbeszerzések megvalósítására, a vonatkozó beszerzési igény felmerülését követően, a Kbt. 105. § (1) bekezdés a) pontjának alkalmazásával, közvetlen megrendelés útján kerül sor. 4. Ajánlatkérő előírja, hogy a közbeszerzési eljárás tekintetében nyertes ajánlattevőnek vagy közös ajánlattevőknek együttesen a szerződéskötés időpontjáig rendelkeznie kell, a szerződés teljesítési időszakára legalább 1 fő drón operátor szakemberrel, aki rendelkezik A1, A2, illetve A3 jogosultsággal vagy ezekkel egyenértékű jogosultságokkal.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: A 321/2015. (X.30.) Korm.rend. (Kr.) 1. § (1) bek. alapján az AT-nek az ajánlatában a Kbt. II. Része szerint megindított jelen eljárásban az ajánlatának benyújtásakor

a közbeszerzési dokumentumok között rendelkezésre bocsátott egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az alábbiakban meghatározott alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése alapján az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja ajánlattevő egyszerű nyilatkozatát az EEKD-ban (azaz a IV. rész α pont kitöltését). A Kbt. 69. § (4)-(7) bek. alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek az alábbiak szerint szükséges igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek: P.1. A Kbt. 65. § (1) bekezdés a) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja értelmében AT (közös ajánlattétel esetén bármelyik közös ajánlattevő) csatolja az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 12 hónapban vezetett valamennyi pénzforgalmi számlájára szóló, a számlavezető pénzügyi intézményétől származó, az eljárást megindító felhívás feladásának napjánál (a vizsgált időszakban megszűnt pénzforgalmi számlák tekintetében a megszűnés napjánál) nem régebbi keltezésű nyilatkozatot attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak, az alábbi minimális tartalommal: - a pénzforgalmi számla (számlák) száma; - a pénzforgalmi számla (számlák) megnyitásának időpontja(i); - a pénzforgalmi számláján (számláin) az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 12 hónapon belül előfordult-e a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontja szerint definiált, 15 naptári napot meghaladó időtartamú sorba állítás, ha volt, akkor hány alkalommal (AK a sorban állás szóhasználatot is elfogadja). Megszűnt pénzforgalmi számla esetében csak azon számla vonatkozásában kell csatolni számlavezető pénzügyi intézményétől származó nyilatkozatot, amely a vizsgált időszakban szűnt meg. Ajánlatkérő az alkalmassági feltétel igazolása kapcsán felhívja a figyelmet a Kr. 19. § (2)-(3) és (5) és (7) bekezdéseiben foglalt lehetőségekre. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az előírt gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételekre vonatkozó igazolási módokkal kapcsolatos további részletes információkat a közbeszerzési dokumentumok között adja meg. Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján a P1) műszaki és szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolásait a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékéhez („bronz” fokozatú minősítéséhez) képest szigorúbban állapította meg. A jegyzéken való szereplés nem igazolja az alkalmassági követelményeknek történő megfelelést, az alkalmassági feltétel ahhoz képest szigorúbb, tekintettel a közbeszerzési eljárás indításának időpontjához igazodó intervallumot (az eljárást megindító felhívás feladásának időpontjától visszafelé számított 12 hónapban egynél több alkalommal 15 napot meghaladó időtartamú) vizsgálatára is. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): Alkalmatlan ajánlattevő a szerződés teljesítésére, P.1. ha bármely pénzforgalmi számláján vagy az eljárás megindító felhívás feladásának napját megelőzően a vizsgált időszakban megszüntetett pénzforgalmi számláján az eljárást megindító felhívás feladásának időpontjától visszafelé számított 12 hónapban egynél több alkalommal 15 napot meghaladó időtartamú sorba állított tétele volt. Ajánlatkérő a „sorba állítás” kitétel alatt a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat érti. A Kbt. 65.§ (6) alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg (P.1. pont szerinti követelmény). A Kbt. 65.§ (7) alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. A Kbt. 65.§ (8) alapján az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi

alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: A 321/2015. (X.30.) Korm. rend. (Kr.) 1. § (1) bek. alapján az AT-nek az ajánlatában a Kbt. II. Része szerint megindított jelen eljárásban az ajánlatának benyújtásakor a közbeszerzési dokumentumok között rendelkezésre bocsátott egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az alábbiakban meghatározott alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése alapján az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja ajánlattevő egyszerű nyilatkozatát az EEKD-ban (azaz a IV. rész α pont kitöltését). A Kbt. 69. § (4)-(7) bek. alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek az alábbiak szerint szükséges igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek: M.1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 21. § (3) bekezdés a) pontjának megfelelően AT (közös ajánlattétel esetén bármelyik közös ajánlattevő) ismertesse az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított három évben (36 hónapban) teljesített, az M.1. alkalmassági követelményeknek mindenben megfelelő referenciákat, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdésének megfelelően kiállított referenciaigazolással, vagy nyilatkozattal, mely tartalmazza a következő adatokat: - Korábbi szolgáltatás tárgya és mennyisége (m²) - olyan részletességgel, hogy abból az alkalmassági követelménynek való megfelelés, valamint a saját teljesítés aránya (%) egyértelműen megállapítható legyen, - A teljesítés ideje (kezdesi és befejezési dátum év/hó/nap) - A szerződést kötő másik fél neve, székhelye, - Nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt. Amennyiben a referenciát bemutató gazdasági szereplő a referenciát alvállalkozóként teljesítette, úgy a referencia-igazolásból egyértelműen ki kell derülnie, hogy a referenciát bemutató gazdasági szereplő a referencia mely részeit teljesítette, megjelölve az elvégzett munkarész(ek)e)t és műszaki paramétereket. Irányadó a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21/A. §-a és a 22. § (5) bekezdése. Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján az M1) műszaki és szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolásait a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékéhez („bronz” fokozatú minősítéséhez) képest szigorúbban állapította meg. A jegyzéken való szereplés nem igazolja az alkalmassági követelményeknek történő megfelelést, az alkalmassági feltétel ahhoz képest szigorúbb, tekintettel a referencia előírásoknak (összesen 10 hektár (100.000 m²) kiterjedésű terület drónos felmérésére vonatkozó) történő megfelelés vizsgálatára is. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M.1. Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásának időpontjától visszafelé számított 36 hónapban (hirdetmény feladási időpontjától visszafelé számított 36 hónap) - (a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett) a 321/2015 (X.30.) Kr. 21/A. § és 22. § (2) bekezdésének megfelelően teljesített alábbi referenciákkal: Ajánlattevőnek rendelkeznie kell összesen legalább 10 hektár (100.000 m²) kiterjedésű terület drónos felmérésére vonatkozó referenciával, amely ipari vagy barnamezős területen valósult meg. A referencia legfeljebb 5 szerződéssel teljesíthető.

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour effectuer le travail

Description du critère de sélection: A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: A 321/2015. (X.30.) Korm. rend. (Kr.) 1. § (1) bek. alapján az AT-nek az ajánlatában a Kbt. II. Része szerint megindított jelen eljárásban az ajánlatának benyújtásakor

a közbeszerzési dokumentumok között rendelkezésre bocsátott egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az alábbiakban meghatározott alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése alapján az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja ajánlattevő egyszerű nyilatkozatát az EEKD-ban (azaz a IV. rész α pont kitöltését). A Kbt. 69. § (4)-(7) bek. alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek az alábbiak szerint szükséges igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek: M.2. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 21. § (3) bekezdés b) pontjának megfelelően AT (közös ajánlattétel esetén bármelyik közös ajánlattevő) ismertesse azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) - különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek - a megnevezését, végzettségüket, illetve képzettségüket, szakmai tapasztalatukat, akiket be kívánnak vonni a teljesítésbe. Az alkalmassági követelmény igazolásához benyújtandó iratok: a) ajánlattevő nyilatkozata a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről; b) szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza és rendelkezésre állási nyilatkozata; c) végzettséget illetve képzettséget igazoló dokumentum egyszerű másolata. A szakemberekről szóló nyilatkozat elektronikus másolata tartalmazza legalább a következő adatokat: - a szakember neve; - a szakmai gyakorlat ideje (legalább év/hónap pontossággal feltüntetett kezdési és befejezési dátum megadásával), - a végzettséget illetve képzettséget igazoló okirat sorszáma/nyilvántartási száma, - milyen jogviszony keretén belül kerül bevonásra a szakember (munkajogviszony, megbízás, stb.) - továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a szakember a teljesítés során rendelkezésre fog állni. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételekre vonatkozó igazolási módokkal kapcsolatos részletes információkat (minta dokumentumokat) a közbeszerzési dokumentumok között adja meg. Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján az M2) műszaki és szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolásait a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékéhez („bronz” fokozatú minősítéséhez) képest szigorúbban állapította meg. A jegyzéken való szereplés nem igazolja az alkalmassági követelményeknek történő megfelelést, az alkalmassági feltétel ahhoz képest szigorúbb, tekintettel a közbeszerzési eljárás konkrét tárgyához igazodó szakember követelményeknek (M2.1 -M2.3 pontban előírt végzettség és tapasztalat) történő megfelelés vizsgálatára is. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik az alábbi követelményeknek megfelelő, a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekkel, amely szakemberek a szerződés teljes időtartama alatti rendelkezésre állása szükséges: M.2.1. legalább 1 fő szakemberrel, aki agrármérnök és/vagy környezetmérnök és/vagy tájépítész mérnök felsőfokú végzettséggel és legalább 12 hónap szakmai tapasztalattal rendelkezik a zöldfelületi projekt(ek) tervezése és/vagy zöldfelület fejlesztési és/vagy zöldfelület fenntartási javaslatok megfogalmazása területén. M.2.2. legalább 1 fő projektvezető szakemberrel, aki agrármérnök és/vagy környezetmérnök és/vagy okleveles geográfus felsőfokú végzettséggel, és legalább 24 hónap szakmai tapasztalattal rendelkezik térinformatikai adatelemzési területen; M.2.3. legalább 1 fő okleveles geográfus szakemberrel, aki legalább 36 hónap téradatok elemzésére, és/vagy térinformatikai rendszerek kezelésére vonatkozó szakmai tapasztalattal rendelkezik; Fogalommeghatározás: A projektvezető a térinformatikai felmérési feladat teljes lebonyolításáért felelős szakember, aki megtervezi, megszervezi és irányítja a munkafolyamatokat a kezdetektől a befejezésig. Feladata, hogy összehangolja a csapat munkáját, biztosítsa a szükséges erőforrásokat, valamint garantálja, hogy a felmérés az előírt határidőn belül és megfelelő minőségben valósuljon meg. Ajánlatkérő a meghatározott végzettséggel, illetve képzettséggel egyenértékű végzettséget, illetve képzettséget is elfogad a szakemberek tekintetében. Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az előírt

alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: 7. A teljesítésben részt vevő M.2.1. pont szerinti szakember alkalmassági feltételnél előírt szakmai tapasztalata körében szerzett, az alkalmassági feltételen felüli többlettapasztalata (hónap) (min. 0 – max. 12 hónap)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: 8. A teljesítésben részt vevő M.2.2. pont szerinti szakember alkalmassági feltételnél előírt szakmai tapasztalata körében szerzett, az alkalmassági feltételen felüli többlettapasztalata (hónap) (min. 0 – max. 24 hónap)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: 9. Az M.2.3. pont szerinti szakember alkalmassági feltételnél előírt szakmai tapasztalata körében szerzett, az alkalmassági feltételen felüli többlettapasztalata (hónap) (min. 0 – max. 24 hónap)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: 1. 6.500 m2 területnagyságig a zöldfelületi tanúsítás rendszerhasználati díja térinformatikai felméréssel - rendszerhasználat teljes egységára nettó Ft/négyzetméter /

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 12

Critère:

Type: Prix

Description: 2. 6.501 m2 területnagyságtól 10.000 m2 területnagyságig a zöldfelületi tanúsítás rendszerhasználati díja térinformatikai felméréssel - rendszerhasználat egységára nettó Ft /négyzetméter /

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 12

Critère:

Type: Prix

Description: 3. 10.001 m2 területnagyságtól 20.000 m2 területnagyságig a zöldfelületi tanúsítás rendszerhasználati díja térinformatikai felméréssel - rendszerhasználat egységára nettó Ft/négyzetméter /

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 12

Critère:

Type: Prix

Description: 4. 20.001 m2 területnagyságtól 50.000 m2 területnagyságig a zöldfelületi tanúsítás rendszerhasználati díja térinformatikai felméréssel - rendszerhasználat egységára nettó Ft/négyzetméter /

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 12

Critère:

Type: Prix

Description: 5. 50.001 m2 területnagyságtól 100.000 m2 területnagyságig a zöldfelületi tanúsítás rendszerhasználati díja térinformatikai felméréssel - rendszerhasználat egységára nettó Ft/négyzetméter /

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 12

Critère:

Type: Prix

Description: 6. 100.001 m2 területnagyságtól a zöldfelületi tanúsítás rendszerhasználati díja térinformatikai felméréssel - rendszerhasználat egységára nettó Ft/négyzetméter /

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: hongrois

Adresse des documents de marché: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000809232026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000809232026>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: hongrois

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Ajánlatkérő nem ír elő ajánlati biztosítékot.

Date limite de réception des offres: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 30 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 02/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: EKR-en

Informations complémentaires: Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az ajánlatokat elektronikus úton, a <https://ekr.gov.hu> oldalon keresztül kéri benyújtani. A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdése értelmében az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld. Ajánlatkérő az ajánlatok felbontásának feltételei körében hivatkozik a Kbt. 68. § rendelkezéseire is.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Ptk. 6:155. § és a Kbt. 27/A. §, valamint a Kbt. 135. § vonatkozó rendelkezéseire is! Az ellenszolgáltatás teljesítésének pontos feltételeit a közbeszerzési dokumentumok részét képező

keretmegállapodás és egyedi szerződés tervezet tartalmazza. Alkalmazandók továbbá különösen: - a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. Korm. rendelet; - A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.); - az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. Korm. rendelet; - A Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél az egyedi szerződések teljesítése során adatgyűjtő és adatfeldolgozónak minősül. Folyt. a III.4.6) pontban

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján nem írja elő és nem teszi lehetővé nyertes ajánlattevőknek gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a szerződés teljesítése érdekében. III.4.7) pont Folyt: Ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatos további részletes feltételeket és az ellenszolgáltatás teljesítésének részletes feltételeit az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Arrangement financier: A szerződést biztosító, valamint megerősítő mellékkötelezettségek (késedelmi, hibás teljesítési, meghiúsulási kötbér pontos feltételeit a közbeszerzési dokumentumok részét képező keretmegállapodás tervezet tartalmazza. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre minden részre vonatkozóan: A szerződés finanszírozása saját forrásból történik. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF). Ajánlatkérő előleget az egyedi szerződésben foglaltak szerint biztosíthat. Az ajánlatkérőként szerződő fél az ajánlattevőként szerződő félnek az ellenszolgáltatást a keretmegállapodásban foglaltak szerint, a Kbt., valamint a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint teljesíti.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Description des délais d'introduction des procédures de recours: A Kbt. 148. §-a szerint

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Magyar Kertőrség Alapítvány

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Magyar Kertőrség Alapítvány

Organisation qui traite les offres: Magyar Kertőrség Alapítvány

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Magyar Kertörökség Alapítvány

Numéro d'enregistrement: 19303370241

Adresse postale: Dísz tér 16

Ville: Budapest

Code postal: 1014

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Point de contact: Szentesi Dóra

Adresse électronique: dora.szentesi@magyarkertorokseg.hu

Téléphone: +36 302990217

Télécopieur: +36 302990217

Adresse internet: <http://www.magyarkertorokseg.hu>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Centrale d'achat qui passe des marchés publics ou conclut des accords-cadres de travaux, de fournitures ou de services destinés à d'autres acheteurs

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Numéro d'enregistrement: EKRSZ_40664534_2

Adresse postale: Riadó u. 5

Ville: Budapest

Code postal: 1026

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Adresse électronique: dontobizottsag@kt.hu

Téléphone: +36 18828592

Télécopieur: +36 18828593

Adresse internet: <https://kozbeszerzes.hu>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Közbeszerzési Hatóság

Numéro d'enregistrement: EKRSZ_40664534

Adresse postale: Riadó utca 5.

Ville: Budapest

Code postal: 1026

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Adresse électronique: hirdetmeny@kt.hu

Téléphone: +36 18828635

Adresse internet: <https://kozbeszerzes.hu>

Rôles de cette organisation:

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

329290-2026

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

A kiegészítő tájékoztatás kérések megválaszolása folyamatban van, így csak az ajánlattételi határidő került meghosszabbításra.

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: A(z) IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje, dátum, helyi idő (BT-131,BT-1311) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Wed May 27 12:00:00 CEST 2026 Helyesen: Tue Jun 02 12:00:00 CEST 2026

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: A(z) IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei, dátum, helyi idő (BT-132) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Wed May 27 13:00:00 CEST 2026 Helyesen: Tue Jun 02 13:00:00 CEST 2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f57da009-3816-4ce5-a255-eb1ca0a2955e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/05/2026 09:02:49 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 22/05/2026 12:55:04 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: hongrois

Numéro de publication de l'avis: 363409-2026

Numéro de publication au JO S: 101/2026

Date de publication: 28/05/2026