

366372-2026 - Mise en concurrence

Irlande – Services de logement – Monaghan County Council wishes to tender for: Competitive Dialogue : Development and Sale of Housing 2025 – 2026 (No. 7)

OJ S 101/2026 28/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Monaghan County Council

Adresse électronique: procurement@monaghancoco.ie

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Monaghan County Council wishes to tender for: Competitive Dialogue : Development and Sale of Housing 2025 – 2026 (No. 7)

Description: Proposal seeking applications / tenders from Developers / Landowners who are interested in developing housing and associated infrastructure in towns and villages in County Monaghan where there is a Housing Need. The proposed tender seeks applications / proposals / tenders from Developers / Contractors for the supply of Housing in towns and villages in County Monaghan where there is a Housing Need.

Identifiant de la procédure: 63cc86fa-ccf8-4ae9-910b-fa26c1d3978d

Type de procédure: Dialogue compétitif

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70333000 Services de logement

Nomenclature complémentaire (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45100000 Travaux de préparation de chantier, 45111291 Travaux d'aménagement du terrain, 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles, 45211100 Travaux de construction de maisons, 45211300 Travaux de construction complète de maisons, 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs, 45211360 Travaux de développement urbain, 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Border (IE041)

Pays: Irlande

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 65 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Monaghan County Council wishes to tender for: Competitive Dialogue : Development and Sale of Housing 2025 – 2026 (No. 7)

Description: Proposal seeking applications / tenders from Developers / Landowners who are interested in developing housing and associated infrastructure in towns and villages in County Monaghan where there is a Housing Need. The proposed tender seeks applications / proposals / tenders from Developers / Contractors for the supply of Housing in towns and villages in County Monaghan where there is a Housing Need.

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70333000 Services de logement

Nomenclature complémentaire (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45100000 Travaux de préparation de chantier, 45111291 Travaux d'aménagement du terrain, 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles, 45211100 Travaux de construction de maisons, 45211300 Travaux de construction complète de maisons, 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs, 45211360 Travaux de développement urbain, 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Border (IE041)

Pays: Irlande

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 65 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: anglais

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officiellement disponibles: anglais

Date limite de demande d'informations complémentaires: 20/07/2026 16:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8256454>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8256454>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: anglais

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 27/07/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: The High Court of Ireland

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Monaghan County Council

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: The High Court of Ireland

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Monaghan County Council

Organisation qui traite les offres: Monaghan County Council

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Monaghan County Council

Numéro d'enregistrement: 0479834C

Adresse postale: Glen Rd. Monaghan, Co. Monaghan

Ville: Monaghan

Code postal: H18 YT50

Subdivision pays (NUTS): Border (IE041)

Pays: Irlande

Adresse électronique: procurement@monaghancoco.ie

Téléphone: 3534730500

Adresse internet: <http://monaghan.ie>

Profil de l'acheteur: <http://monaghan.ie>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: The High Court of Ireland

Numéro d'enregistrement: The High Court of Ireland

Département: The High Court of Ireland

Adresse postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Ville: Dublin

Code postal: D07 WDX8

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

Adresse électronique: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Téléphone: +353 1 8886000

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: European Dynamics S.A.

Numéro d'enregistrement: 002024901000

Département: European Dynamics S.A.

Ville: Athens

Code postal: 15125

Subdivision pays (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Pays: Grèce

Adresse électronique: eproc-esender@eurodyn.com

Téléphone: +30 2108094500

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: beda645e-51cb-46ed-8699-26c34d8af06d - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/05/2026 10:53:32 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais

Numéro de publication de l'avis: 366372-2026

Numéro de publication au JO S: 101/2026

Date de publication: 28/05/2026