

368102-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de câblage et d'installations électriques – Neubau Rathaus Fahrenzhausen
- LV 305 Gebäudeautomation, MSR-Technik

OJ S 102/2026 29/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeinde Fahrenzhausen

Adresse électronique: catrin.guemmer@fahrenzhausen.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Neubau Rathaus Fahrenzhausen - LV 305 Gebäudeautomation, MSR-Technik

Description: Gebäudeautomations- und MSR- Technicarbeiten

Identifiant de la procédure: e591054e-c955-42fd-a097-1a6c15e957ce

Identifiant interne: 305

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45311000 Travaux de câblage et d'installations électriques

Nomenclature complémentaire (cpv): 45317000 Autres travaux d'installation électrique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Freising (DE21B)

Pays: Allemagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 160 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Bieterfragen sind bis spätestens 7 Tagen vor dem Submissionstermin einzureichen. Später eingereichte Bieterfragen können aus organisatorischen Gründen nicht mehr beantwortet werden.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis
Corruption:
Fraude:
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:
Participation à une organisation criminelle:
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:
Faute professionnelle grave:
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:
Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:
État de cessation d'activités:
Insolvabilité:
Biens administrés par un liquidateur:
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Neubau Rathaus Fahrenzhausen - LV 305 Gebäudeautomation, MSR-Technik
Description: Gebäudeautomations- und MSR- Technicarbeiten bestehend aus: 3 Stk. ISP's Gebäudeautomation, einschl. Automationseinrichtungen 1 Stk. ISP Raumautomation, einschl. Automationseinrichtungen Software Bedien- und Beobachtungseinrichtung Bedienstation ca. 1.700 Management- und Bedienfunktionen ca. 140 physikalische Datenpunkte ca. 400 kommunikative Datenpunkte ca. 300 Sensoren und Aktoren ca. 4 Schaltschränke, einschl. Einbauten Anschlüsse von Leitungen Konfigurationen, Inbetriebnahmen und Einweisungen
Identifiant interne: 0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45311000 Travaux de câblage et d'installations électriques
Nomenclature complémentaire (cpv): 45317000 Autres travaux d'installation électrique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Freising (DE21B)
Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/11/2026
Date de fin de durée: 29/10/2027

5.1.5. Valeur

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) und geben hierzu die PQ-Nummer mit dem Angebot an. Beruft sich der Bewerber/ Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, oder bewirbt sich eine Bewerber-/ Bietergemeinschaft, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis auch für diese Unternehmen bzw. alle Mitglieder einer Bewerber-/ Bietergemeinschaft mit dem Teilnahmeantrag/ dem Angebot anzugeben. Auftragsspezifische Einzelnachweise (von präqualifizierten und nicht präqualifizierten Unternehmen vorzulegen): Mit dem Angebot sind die Teile des Auftrags, die als Unteraufträge an andere Unternehmen vergeben werden sollen, zu benennen. Mit dem Angebot sind 3 Referenzen aus den letzten 5 Jahren über nach Art und Umfang vergleichbare Leistungen einzureichen. Das den Vergabeunterlagen beigelegte VHB-Formblatt 444 ist hierfür jeweils verbindlich zu verwenden. Eine Bestätigung des Referenzgebers über die jeweils benannte Referenz ist nicht zwingend erforderlich. Bei präqualifizierten Bietern ist es ausreichend, wenn Sie mit der Angebotsabgabe bestätigen, dass wir die geforderten vorgenannten 3 vergleichbaren Referenzen aus dem PQ-Verzeichnis der weiteren Prüfung unterziehen können. Nicht präqualifizierte Unternehmen geben über das VHB-Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ oder einer „Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung“ (EEE) mit ihrem Angebot eine entsprechende Eigenerklärung ab. Beruft sich der Bewerber/ Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, oder bewirbt sich eine Bewerber-/ Bietergemeinschaft, ist die Eigenerklärung über das VHB-Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ oder einer „Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung“ (EEE) auch von diesen Unternehmen bzw. von jedem Mitglied einer Bewerber-/ Bietergemeinschaft mit Teilnahmeantrag/ Angebot abzugeben.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Auf Verlangen der Vergabestelle sind ergänzende Nachweise und Erklärungen zur Eignung vorzulegen: Referenzliste, Zahl der letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle

(Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer oder sonstige Berufsnachweise, Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Für Personenschäden: 3.000.000 EUR Für sonstige Schäden: 1.500.000 EUR Für Tätigkeitsschäden: 500.000 EUR

5.1.10. Critères d'attribution

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/e591054e-c955-42fd-a097-1a6c15e957ce

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/e591054e-c955-42fd-a097-1a6c15e957ce

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 02/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 45 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Informations complémentaires: Elektronische Öffnung. Mögliche Teilnehmer: Bieter und ihre Bevollmächtigten.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Éventuels manquements des candidats/preneurs de participation conformément à § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB dans un délai de 10 jours après la connaissance du manquement. (2) Manquements contre les directives de passation, qui en raison de la publication sont reconnaissables, sont conformément à § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB au plus tard jusqu'à l'expiration de la deadline indiquée dans la publication pour la soumission de l'offre ou de l'offre de participation contre le commanditaire à signaler. (3) Manquements contre les directives de passation, qui sont reconnaissables uniquement dans les documents de passation, sont conformément à § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB au plus tard jusqu'à l'expiration de la deadline pour la soumission de l'offre ou de l'offre de participation contre le commanditaire à signaler. (4) Une demande de réexamen de l'offre est conformément à § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB dans un délai de 15 jours calendaires après la notification du commanditaire, si une réclamation n'est pas soumise, à déposer auprès de la Vergabekammer.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeinde Fahrenzhausen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeinde Fahrenzhausen

Numéro d'enregistrement: 14135

Adresse postale: Hauptstraße 21

Ville: Fahrenzhausen

Code postal: 85777

Subdivision pays (NUTS): Freising (DE21B)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: catrin.guemmer@fahrenzhausen.de

Téléphone: +49 8133930217

Adresse internet: <https://www.fahrenzhausen.de>

Profil de l'acheteur: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Numéro d'enregistrement: 537bd64-7017-4418-a4fd-a429e62ed39a

Adresse postale: Maximilianstraße 39

Ville: München

Code postal: 80534

Subdivision pays (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Téléphone: +49 8921762411

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e591054e-c955-42fd-a097-1a6c15e957ce - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 28/05/2026 09:52:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 368102-2026
Numéro de publication au JO S: 102/2026
Date de publication: 29/05/2026