

369555-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture, d'ingénierie et de planification – LA HAYE FOUASSIERE -
Construction de 36 logements collectifs et une salle commune - 4, 6 et 8 rue du Bois Geffray
OJ S 102/2026 29/05/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: HABITAT 44 - OPH

Adresse électronique: correspondre@aws-france.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: LA HAYE FOUASSIERE - Construction de 36 logements collectifs et une salle commune
- 4, 6 et 8 rue du Bois Geffray

Description: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. LA
HAYE FOUASSIERE - Construction de 36 logements collectifs et une salle commune - 4, 6 et
8 rue du Bois Geffray

Identifiant de la procédure: 0dde6b1f-cf70-443d-93f1-dcc7288f9f41

Identifiant interne: 2026MOE02

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence /
concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de
planification

Nomenclature complémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de
planification

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 4, 6 et 8 rue du Bois Geffray - 44690 La Haye-Fouassière

Ville: La haie-fouassière

Code postal: 44690

Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La liste des documents demandés à la candidature figure dans
le Rc La date de début de la consultation est indicative Toute correspondance doit se faire sur
Aws

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: LA HAYE FOUASSIERE - Construction de 36 logements collectifs et une salle commune - 4, 6 et 8 rue du Bois Geffray

Description: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. LA HAYE FOUASSIERE - Construction de 36 logements collectifs et une salle commune - 4, 6 et 8 rue du Bois Geffray

Identifiant interne: S-PF-1826781

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature complémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 4, 6 et 8 rue du Bois Geffray - 44690 La Haye-Fouassière

Ville: La haie-fouassière

Code postal: 44690

Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/12/2026

Durée: 36 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1826781>

Canal de communication ad hoc:

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1826781>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est une durée prévisionnelle

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: DIRRECTE PAYS DE LA LOIRE

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nantes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 23E80C7E-F7B4-9EDA-A380682F41B02618

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: HABITAT 44 - OPH
Numéro d'enregistrement: 54191
Adresse postale: 3 Boulevard Alexandre Millerand
Ville: Nantes
Code postal: 44204
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France
Point de contact: CARASSOU Stéphane
Adresse électronique: correspondre@aws-france.com
Téléphone: 0240127100
Adresse internet: <http://www.habitat44.org>
Profil de l'acheteur: <https://agysoft.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif de Nantes
Numéro d'enregistrement: 23E80CB2-0B99-4AEF-E3889D88F9E2CA37
Adresse postale: 6, allée de l'Ile-Gloriette
Ville: Nantes
Code postal: 44041
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Téléphone: 0240994600
Télécopieur: 0240994658

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: DIRRECTE PAYS DE LA LOIRE
Numéro d'enregistrement: 23E80CDD-9715-2E91-0FE539C46FDAFD15
Adresse postale: 22 mail Pablo Picasso
Ville: nantes
Code postal: 44042
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France
Point de contact: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics
Adresse électronique: Paysdl.ccira@directe.gouv.fr
Téléphone: 0253467983

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: dc121b89-5301-4150-bea6-2d088d4b42f5 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/05/2026 17:11:28 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 369555-2026

Numéro de publication au JO S: 102/2026

Date de publication: 29/05/2026