

369651-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Services de l'administration publique – Uitvoering Isolatie aanpak gemeente Elburg, SpUk LAI 2e en 3e tranche
OJ S 102/2026 29/05/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeente Elburg
Adresse électronique: mario.koenraad@elburg.nl
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Uitvoering Isolatie aanpak gemeente Elburg, SpUk LAI 2e en 3e tranche
Description: De opdracht heeft tot doel het ondersteunen van eigenaar-bewoners van slecht geïsoleerde koopwoningen bij het treffen van isolatiemaatregelen, gericht op: • het energieverbruik te reduceren; • de energielasten te verlagen; • het wooncomfort te verbeteren; • bij te dragen aan de gemeentelijke klimaatdoelstellingen; • en rechtmatige besteding van SpUk LAI-middelen te waarborgen. De opdrachtnemer verzorgt het complete traject, waaronder gezamenlijke communicatie, bewonersbegeleiding, organisatie van collectieve inkoopacties, subsidieaanvraag, subsidieafhandeling, administratie en verantwoording. Euro 1.700.000,--
Identifiant de la procédure: eac2920e-acfb-4e9c-9e42-5539c9d148b4
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 75100000 Services de l'administration publique
Nomenclature complémentaire (cpv): 71314300 Services de conseil en rendement énergétique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
Pays: Pays-Bas
Informations complémentaires: Elburg

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)
Pays: Pays-Bas
Informations complémentaires: Elburg

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Twente (NL213)
Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Elburg

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Veluwe (NL221)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Elburg

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Elburg

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Achterhoek (NL225)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Elburg

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Elburg

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Flevoland (NL230)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Elburg

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 700 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Uitvoering Isolatie aanpak gemeente Elburg, SpUk LAI 2e en 3e tranche

Description: De opdracht heeft tot doel het ondersteunen van eigenaar-bewoners van slecht geïsoleerde koopwoningen bij het treffen van isolatiemaatregelen, gericht op: • het energieverbruik te reduceren; • de energielasten te verlagen; • het wooncomfort te verbeteren; • bij te dragen aan de gemeentelijke klimaatdoelstellingen; • en rechtmatige besteding van SpUk LAI-middelen te waarborgen. De opdrachtnemer verzorgt het complete traject, waaronder gezamenlijke communicatie, bewonersbegeleiding, organisatie van collectieve inkoopacties, subsidieaanvraag, subsidieafhandeling, administratie en verantwoording. Euro 1.700.000,--

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
Pays: Pays-Bas
Informations complémentaires: Elburg

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)
Pays: Pays-Bas
Informations complémentaires: Elburg

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Twente (NL213)
Pays: Pays-Bas
Informations complémentaires: Elburg

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Veluwe (NL221)
Pays: Pays-Bas
Informations complémentaires: Elburg

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)
Pays: Pays-Bas
Informations complémentaires: Elburg

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Achterhoek (NL225)
Pays: Pays-Bas
Informations complémentaires: Elburg

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Pays: Pays-Bas
Informations complémentaires: Elburg

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Flevoland (NL230)
Pays: Pays-Bas
Informations complémentaires: Elburg

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 18/09/2026
Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Qualité

Nom: Perceel 1

Description: Woningisolatie

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Prix

Nom: Perceel 1

Description: Perceel 1

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. **Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 25/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426663>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426663>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 14/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 14/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. **Techniques**

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Gemeente Elburg - Rechtbank Gelderland

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeente Elburg

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Gemeente Elburg

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeente Elburg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeente Elburg

Numéro d'enregistrement: 5854003

Adresse postale: Zuiderzeestraatweg Oost 19

Ville: Elburg

Code postal: 8081 LA

Subdivision pays (NUTS): Veluwe (NL221)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Mario Koenraadt

Adresse électronique: mario.koenraadt@elburg.nl

Téléphone: +31 626532020

Adresse internet: <http://www.elburg.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Gelderland

Ville: Arhem

Code postal: 6811CD

Subdivision pays (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: info.gel@rechtspraak.nl

Adresse internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 53f58c3e-e25f-4ff5-8cb0-c33e43a3b478 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/05/2026 16:33:19 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 369651-2026

Numéro de publication au JO S: 102/2026

Date de publication: 29/05/2026

