

369956-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services d'action sociale avec hébergement – Contrato de servicios sociales para la gestión integral del centro agrupado constituido por la Residencia para Personas Mayores "Calares del Mundo" en Riopar (Albacete) y por la Residencia para Personas Mayores "Hogar de Molinicos" en Molinicos (Albacete).

OJ S 102/2026 29/05/2026

Avis de marché – régime assoupli
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Adresse électronique: contratacion.sbs@jccm.es

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Contrato de servicios sociales para la gestión integral del centro agrupado constituido por la Residencia para Personas Mayores "Calares del Mundo" en Riopar (Albacete) y por la Residencia para Personas Mayores "Hogar de Molinicos" en Molinicos (Albacete).

Description: El objeto del contrato son las idóneas y estrictamente necesarias para atender satisfactoriamente a las personas mayores que se encuentran en situación de dependencia o se ven afectadas por procesos de enfermedad crónica. La gestión integral del centro incluye, en primer lugar actuaciones de dirección y administración, actuaciones de atención residencial, tales como alojamiento, alimentación, apoyo en las actividades básicas de la vida diaria, atención a la salud, atención socio-sanitaria, atención social y actividades de animación socio-cultural de las personas mayores; en segundo lugar, actuaciones imprescindibles para el adecuado funcionamiento del centro como son las de gestión centralizada de los servicios asociados a la infraestructura, como la limpieza, lavandería, servicios de conserjería y recepción, y actuaciones de mantenimiento del edificio y de las instalaciones.

Identifiant de la procédure: 9f301509-290b-4612-a661-23a8eaa860b7

Identifiant interne: 2026/033146

Type de procédure: Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Procedimiento Abierto

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 85311000 Services d'action sociale avec hébergement

Nomenclature complémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments, 55300000 Services de restaurant et services de personnel en salle , 98310000 Services de blanchisserie et de nettoyage à sec, 98341130 Services de conciergerie

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Albacete (ES421)
Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 10 107 531,20 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Contrato de servicios sociales para la gestión integral del centro agrupado constituido por la Residencia para Personas Mayores "Calares del Mundo" en Riopar (Albacete) y por la Residencia para Personas Mayores "Hogar de Molinicos" en Molinicos (Albacete).

Description: El objeto del contrato son las idóneas y estrictamente necesarias para atender satisfactoriamente a las personas mayores que se encuentran en situación de dependencia o se ven afectadas por procesos de enfermedad crónica. La gestión integral del centro incluye, en primer lugar actuaciones de dirección y administración, actuaciones de atención residencial, tales como alojamiento, alimentación, apoyo en las actividades básicas de la vida diaria, atención a la salud, atención socio-sanitaria, atención social y actividades de animación socio-cultural de las personas mayores; en segundo lugar, actuaciones imprescindibles para el adecuado funcionamiento del centro como son las de gestión centralizada de los servicios asociados a la infraestructura, como la limpieza, lavandería, servicios de conserjería y recepción, y actuaciones de mantenimiento del edificio y de las instalaciones.

Identifiant interne: 2026/033146

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 85311000 Services d'action sociale avec hébergement

Nomenclature complémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments, 55300000 Services de restaurant et services de personnel en salle , 98310000 Services de blanchisserie et de nettoyage à sec, 98341130 Services de conciergerie

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Albacete (ES421)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 3 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

Critère: Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Compromiso de aportación gratuita a la ejecución del contrato de soportes y ayudas técnicas para la movilización de las personas usuarias del centro.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: Compromiso de realización de horas anuales de formación para el personal auxiliar/gerocultor.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Prix

Description: Oferta económica.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Calidad técnica de la propuesta de gestión integral del centro.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Compromiso de aplicación de medidas concretas de gestión medioambiental y eficiencia energética.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: Compromiso de aplicación de medidas de conciliación entre la vida personal, laboral y familiar. .

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hlbP%2B%2F7ARAVVkJTabT%2FRM8A%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hlbP%2B%2F7ARAVVkJTabT%2FRM8A%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/06/2026 14:00:15 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations relatives à l'ouverture publique:

Lieu: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Date d'ouverture: 27/07/2026 10:29:15 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Lieu: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha - Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recurso especial en materia de contratación en el plazo de 15 días hábiles

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Numéro d'enregistrement: 20624410106201

Numéro d'enregistrement: S1911001D

Ville: Toledo

Code postal: 45071

Subdivision pays (NUTS): Toledo (ES425)

Pays: Espagne

Point de contact: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Adresse électronique: contratacion.sbs@jccm.es

Téléphone: 925238101

Télécopieur: 925267217

Adresse internet: <http://contratacion.castillalamancha.es/>

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ht3rLIAdK3QQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Ville: Madrid

Code postal: 28020

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Point de contact: Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Adresse électronique: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Téléphone: 913491319

Adresse internet: <https://contratacion.castillalamancha.es/recurso-especial-en-materia-de-contratacion-remc>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f5592697-ee7a-4aeb-917c-5060633ea1d4 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché – régime assoupli

Sous-type d'avis: 20

Date d'envoi de l'avis: 28/05/2026 10:43:42 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 369956-2026

Numéro de publication au JO S: 102/2026

Date de publication: 29/05/2026