

371060-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de restructuration – MARCHÉ PUBLIC DE CONCEPTION-REALISATION POUR LA REHABILITATION ET LA CONSTRUCTION D'UN PROGRAMME MIXTE DE 100 LOGEMENTS, UN LOCAL D'ACTIVITE ET DES PLACES DE STATIONNEMENTS A LA COLLE SUR LOUP (06)
OJ S 103/2026 01/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Habitat 06

Adresse électronique: aberge@habitat06.fr

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MARCHÉ PUBLIC DE CONCEPTION-REALISATION POUR LA REHABILITATION ET LA CONSTRUCTION D'UN PROGRAMME MIXTE DE 100 LOGEMENTS, UN LOCAL D'ACTIVITE ET DES PLACES DE STATIONNEMENTS A LA COLLE SUR LOUP (06)

Description: La consultation a pour objet la mission de Conception-Réalisation d'une opération mixte située sur la commune de La Colle-sur-Loup. Le projet porte sur la construction d'environ 100 logements, d'un local d'activité et des places de stationnement associées.

Identifiant de la procédure: cefea6db-3bd2-4d83-951e-9f5e7c48a15d

Identifiant interne: 130

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Voir RC

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature complémentaire (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Boulevard Alex Roubert

Ville: La Colle sur Loup

Code postal: 06480

Subdivision pays (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 18 800 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: MARCHE PUBLIC DE CONCEPTION-REALISATION POUR LA REHABILITATION ET LA CONSTRUCTION D'UN PROGRAMME MIXTE DE 100 LOGEMENTS, UN LOCAL D'ACTIVITE ET DES PLACES DE STATIONNEMENTS A LA COLLE SUR LOUP (06)

Description: La consultation a pour objet la mission de Conception-Réalisation d'une opération mixte située sur la commune de La Colle-sur-Loup. Le projet porte sur la construction d'environ 100 logements, d'un local d'activité et des places de stationnement associées.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature complémentaire (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 42 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://habitat06.e-marchespublics.com>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://habitat06.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 01/07/2026 12:00:00
(UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Habitat 06

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Marseille

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Habitat 06

Numéro d'enregistrement: 30346915900089

Adresse postale: 64-66 avenue Valéry Giscard d'Estaing Nice Leader - Le Centaure

Ville: Nice

Code postal: 06200

Subdivision pays (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays: France

Point de contact: HABITAT 06

Adresse électronique: aberge@habitat06.fr

Téléphone: +33 492267230

Adresse internet: <https://www.habitat06.fr/>

Profil de l'acheteur: <https://habitat06.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Marseille

Numéro d'enregistrement: 17130111200776

Ville: Marseille

Code postal: 13281

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: DEMATIS

Numéro d'enregistrement: 45072478600030

Ville: Paris

Code postal: 75015

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: contact@dematis.com

Téléphone: +33 172365548

Adresse internet: www.dematis.com

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c4b198a9-32b4-4dbc-afe6-ade0b181580e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 29/05/2026 14:40:02 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 371060-2026

Numéro de publication au JO S: 103/2026

Date de publication: 01/06/2026