

371444-2026 - Mise en concurrence

**Allemagne – Services d'architecture, d'ingénierie et de planification – Gesamtplanung
Erweiterung Sekundarschule Thomas Müntzer
OJ S 103/2026 01/06/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Landkreis Mansfeld-Südharz
Adresse électronique: vergabestelle@lkmsh.de
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Gesamtplanung Erweiterung Sekundarschule Thomas Müntzer
Description: Gesamtplanung Erweiterung Sekundarschule "Thomas Müntzer" Sangerhausen
Leistungsbilder: Gebäude, Tragwerksplanung, Technische Ausrüstung HLS, Technische Ausrüstung Elektro, Freianlagen, Wärmeschutz, Brandschutz
Identifiant de la procédure: ae8b2738-ebd5-4676-b396-a28050a1ec65
Identifiant interne: 01/Gesamtplanung SKS TM/M006161880/26
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rudolf-Breitscheid-Straße 20/22
Ville: Sangerhausen
Code postal: 06526
Subdivision pays (NUTS): Mansfeld-Südharz (DEE0A)
Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Es werden nur Bewerber und Bieter zugelassen, die die folgenden Mindestanforderungen erfüllen: 1) Es sollen mind. 2 Referenzen vergleichbarer Planungsleistungen LP 2-8 dieses Leistungsumfangs und Investitionsvolumens aus den letzten 5 Jahren eingereicht werden. 2) Im Falle einer Bietergemeinschaft können die Referenzprojekte von jedem Partner der Bietergemeinschaft eingereicht werden. Referenzprojekte des Nachunternehmers sind zugelassen. Die Referenzprojekte müssen dem Bewerber eindeutig zuzuordnen sein. 3) Die geforderten Nachweise sind im Falle einer Bietergemeinschaft durch jedes Mitglied vorzulegen. Rechtsform der Bietergemeinschaft, an die der Auftrag vergeben wird: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

4) Eine Bietergemeinschaft besteht im Falle der Zuschlagserteilung als Arbeitsgemeinschaft fort. Mehrfachbeteiligungen einzelner Mitglieder einer Bewerbungsgemeinschaft sind unzulässig und führen zum Verfahrensausschluss sämtlicher betroffener Bewerbungsgemeinschaften. Im Falle der Bietergemeinschaft ist das Formblatt VHB 234 auszufüllen und dem Angebot beizufügen. 5) Bieter oder Bietergemeinschaften, welche Nachunternehmer binden, müssen mittels einer Verpflichtungserklärung der Nachunternehmer (Formblatt VHB 236) nachweisen, dass die erforderlichen Kapazitäten zur Verfügung stehen. 6) Der Auftraggeber erwirbt das uneingeschränkte Nutzungsrecht für die vergütete Planungsleistung. Sämtliche Planungsleistungen sind in deutscher Sprache anzufertigen. 7) Die Vergabestelle wird für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister Bundeskartellamt (§ 6 WRegG) anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. 8) Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Russlandsanktionen" auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. 9) Die Beantwortung von Bieterfragen durch die Vergabestelle präzisiert - falls erforderlich - die Vergabeunterlagen. Die Bieter haben die anonymisierten veröffentlichten Antworten auf die Bieterfragen bei der Angebotserstellung zu berücksichtigen. 10) Im Falle einer Präqualifizierung bitte die PQ-Stelle und Nummer angeben. 11) Im Falle von Widersprüchen oder Abweichungen zwischen den Angaben in der Leistungsbeschreibung und den Vertragsbedingungen gelten vorrangig die Regelungen der Vertragsbedingungen. 12) Der Bieter hat anzugeben, ob das Geschäftsjahr dem Kalenderjahr entspricht. Bei Abweichung ist der Zeitrahmen des Geschäftsjahres anzugeben. 13) Das Objekt kann nach Bedarf des Bieters in Augenschein genommen werden. Ein Termin für die Besichtigung kann mit dem AG vereinbart werden, Ansprechpartner: Frau Fischer Tel.: 03464 535 5202. 14) Bei Bedarf wird der Projektablaufplan fortgeschrieben.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Corruption:

Participation à une organisation criminelle:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Fraude:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Insolvabilité:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Biens administrés par un liquidateur:

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Faute professionnelle grave:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:

État de cessation d'activités:

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bewerber hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Bei Nichterfüllung der Anforderungen des Art. 5k der VO (EU) Nr. 833/2014, die in der Erklärung RUS Sanktionen aufgeführt sind, greift das Zuschlagsverbot für das betroffene Unternehmen. Die jeweiligen Eigenerklärungen sind den Vergabeunterlagen beigelegt.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Gesamtplanung Erweiterung Sekundarschule Thomas Müntzer

Description: Der Landkreis Mansfeld-Südharz beabsichtigt die notwendigen Planungsphasen und Leistungsbilder (LPH 2-8) im Rahmen einer Gesamtvergabe als Gesamtplanung zu beauftragen und erbringen zu lassen. Im Vorfeld wurde eine Konzeption zum Raumprogramm und der Lage auf dem Baugrundstück erarbeitet. Im Bereich des geplanten Standortes hat der Landkreis eine Baugrunduntersuchung durchführen lassen. Wesentlicher Aufgabenbestandteil ist die Planung des Erweiterungsbaus unter Berücksichtigung des vorgegebenen Projektzeitraumes. Aufgrund der kurzen Bauzeit sind im Rahmen der Planung Möglichkeiten des modularen Bauens, die Verwendung von Fertigteilen bzw. technologischer Optimierungen im Bauprozess mit einzubeziehen. Die Einhaltung des Projektzeitraumes wird Vertragsbestandteil. Architektenleistungen (HOAI 2021, § 34, Lph. 2-8) Tragwerksplanung (HOAI 2021, § 51, Lph. 2-6) Haustechnik - Planung (HOAI 2021, § 55, Lph. 2-8) AG 1-9 Förderanlagen Planung Freianlagen (HOAI 2021, § 39, Lph. 2-8) Gestaltung Aussenanlagen Zufahrt und befestigte Flächen Entwässerung und Medienversorgung Bauphysikplanung (Wärmeschutz und Energiebilanzierung) Brandschutzkonzept (nach AHO neueste Fassung) Vermessungsleistungen (Lage- und Höhenplan im Bestand + Lageplan zum Bauantrag)
Identifiant interne: LOT-0000

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rudolf-Breitscheid-Straße 20/22

Ville: Sangerhausen

Code postal: 06526

Subdivision pays (NUTS): Mansfeld-Südharz (DEE0A)

Pays: Allemagne

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Sangerhausen

Code postal: 06526

Subdivision pays (NUTS): Mansfeld-Südharz (DEE0A)

Pays: Allemagne

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 28/07/2026

Date de fin de durée: 30/12/2027

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#,

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: min. 2 Referenzen vergleichbarer Planungsleistungen LP 2-8 dieses Leistungsumfangs und Investitionsvolumens aus den letzten 5 Jahren

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Befähigung/Berufsausübung: Handels-/Berufsregister, Berufszulassungen der Inhaber/Führungskräfte; Studien- und Ausbildungsnachweise, Erlaubnis zur Berufsausübung für alle im Auftragsgegenstand befindlichen Leistungsbilder

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Die durchschnittlich jährliche Anzahl der Mitarbeiter (einschl. Führungskraft) in den letzten 3 Jahren muss mindestens ≥ 3 sein. Dies kann durch die Vorlage von entsprechenden Nachweisen, wie z.B. einer Mitarbeiterliste oder einer Erklärung zur Personalstruktur, belegt werden. Zur Sicherung der Kontinuität der Leistungserbringung ist im Falle eines Ausfalls eines Mitarbeiters eine Vertretungsregelung zu benennen.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Nachweis Haftpflichtversicherung für Personenschäden Deckungssumme mind. 1,5 Mio. € und für Sach- und Vermögensschäden Deckungssumme mind. 1 Mio. €, nachzuweisen mit Angebot

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Nachweis der Eintragung (soweit erforderlich)

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Nachweis der Eintragung (soweit erforderlich)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19e68a160b9-59acbaa2f90fbb79>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.evergabe.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 30/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 34 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: -

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Landkreis Mansfeld-Südharz Vergabestelle Haus 1, Zi. 3.05 Rudolf-Breitscheid-Straße 20 /22 06526 Sangerhausen

Informations complémentaires: Der Öffnungstermin findet nicht in Anwesenheit der Bieter /Bewerber statt. Eine Teilnahme am Öffnungstermin ist nicht möglich.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Vergaberechtsverstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Vergaberechtsverstöße sind innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§160 GWB). Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er Informations- und Wartefristen missachtet oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der EU vergeben hat, ohne das es gesetzlich gestattet war, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsabschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU veröffentlicht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU (§ 135 GWB).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Landkreis Mansfeld-Südharz

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Landkreis Mansfeld-Südharz, Kreisverwaltung, Kommunalaufsicht

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Landkreis Mansfeld-Südharz

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Nom officiel: Landkreis Mansfeld-Südharz

Numéro d'enregistrement: 15087-0000-52

Adresse postale: Rudolf-Breitscheid-Straße 20/22

Ville: Sangerhausen

Code postal: 06526

Subdivision pays (NUTS): Mansfeld-Südharz (DEE0A)

Pays: Allemagne

Point de contact: Amt für Recht und Vergabe

Adresse électronique: vergabestelle@lkmsh.de

Téléphone: +49 3464535-2233

Télécopieur: +49 3464535-2290

Adresse internet: <https://www.mansfeldsuedharz.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-7004

Nom officiel: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Numéro d'enregistrement: keine Angabe
Adresse postale: Ernst-Kamieth-Straße 2
Ville: Halle (Saale)
Code postal: 06118
Subdivision pays (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: poststelle@lvwa.sachsen-anhalt.de
Téléphone: +49 3455141529
Télécopieur: +49 3455141115
Adresse internet: <https://lvwa.sachsen-anhalt.de/das-lvwa/wirtschaft-bauwesen-verkehr/wirtschaft/vergabekammern>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-7005

Nom officiel: Landkreis Mansfeld-Südharz, Kreisverwaltung, Kommunalaufsicht
Numéro d'enregistrement: siehe oben
Adresse postale: Rudolf-Breitscheid-Straße 20 /22
Ville: Sangerhausen
Code postal: 06526
Subdivision pays (NUTS): Mansfeld-Südharz (DEE0A)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: landkreis@lkmsch.de
Téléphone: +49 3464 535 - 0
Télécopieur: +49 3464 535 - 3190
Adresse internet: www.mansfeldsuedharz.de
Rôles de cette organisation:
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-7006

Nom officiel: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Numéro d'enregistrement: siehe oben
Adresse postale: siehe oben
Ville: Halle (Saale)
Code postal: 06112
Subdivision pays (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Téléphone: +49 345514-1529-1536
Télécopieur: +49 345514-1115
Adresse internet: <https://lvwa.sachsen-anhalt.de/das-lvwa/wirtschaft-bauwesen-verkehr/wirtschaft/vergabekammern>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-7007

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn

Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3c36a760-cf5e-4bc2-b3f4-54b760d46113 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 29/05/2026 11:05:38 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 371444-2026
Numéro de publication au JO S: 103/2026
Date de publication: 01/06/2026