

371758-2026 - Mise en concurrence

Luxembourg – Travaux de terrassement – Ville de Luxembourg : Travaux de terrassement et de dépollution à exécuter dans le cadre du réaménagement de l'ancien site Arthur Welter sis 35, rue Verte à Luxembourg-Cessange

OJ S 103/2026 01/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Service Bâtiments

Adresse électronique: sneuman@vdl.lu

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Ville de Luxembourg : Travaux de terrassement et de dépollution à exécuter dans le cadre du réaménagement de l'ancien site Arthur Welter sis 35, rue Verte à Luxembourg-Cessange

Description: • Terrain d'une superficie d'environ 11.400 m² • Les travaux de terrassement, d'excavation de soubassements et d'évacuation de remblais pollués et non pollués, pour un tonnage estimé à environ 20.000 t ; • La démolition des anciennes dalles, fondations et murs de soutènement existants, y compris l'évacuation des gravats ; • La vidange, le nettoyage, le dégazage et le traitement de l'ancien séparateur d'hydrocarbures ; • Le transport, le tri et l'élimination des déchets vers des filières agréées ;

Identifiant de la procédure: 799e4d94-c933-4682-beba-e10a789a5be1

Identifiant interne: 2601365

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112500 Travaux de terrassement

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Autres informations : Début prévisible des travaux : 14.09.2026

Durée prévisible des travaux : 175 j.o. Modalités de retrait du dossier : Les opérateurs économiques intéressés peuvent télécharger le bordereau du site internet www.pmp.lu.

Réception des offres/candidatures : Les offres signées électroniquement sont à remettre obligatoirement et exclusivement via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant l'heure fixée pour l'ouverture de la soumission. Conditions de participation : Effectif minimum en personnel de l'opérateur

économique occupé dans le métier concerné: 10 personnes Chiffre d'affaires annuel minimum dans le métier concerné pour le dernier exercice légalement disponible: 600.000 € Nombre minimal de références pour des ouvrages analogues et de même nature: 3 références. Ces références doivent être appuyées de certificats de bonne exécution délivrés par le Maître de l'ouvrage.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Ville de Luxembourg : Travaux de terrassement et de dépollution à exécuter dans le cadre du réaménagement de l'ancien site Arthur Welter sis 35, rue Verte à Luxembourg-Cessange

Description: • Terrain d'une superficie d'environ 11.400 m² • Les travaux de terrassement, d'excavation de soubassements et d'évacuation de remblais pollués et non pollués, pour un tonnage estimé à environ 20.000 t ; • La démolition des anciennes dalles, fondations et murs de soutènement existants, y compris l'évacuation des gravats ; • La vidange, le nettoyage, le dégazage et le traitement de l'ancien séparateur d'hydrocarbures ; • Le transport, le tri et l'élimination des déchets vers des filières agréées ;

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112500 Travaux de terrassement

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/542839?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/542839?orgAcronyme=t5y>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 0 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Juridictions administratives

Description des délais d'introduction des procédures de recours: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Service Bâtiments

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Service Bâtiments

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Service Bâtiments

Organisation qui traite les offres: Service Bâtiments

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Service Bâtiments

Numéro d'enregistrement: LU10355144

Ville: Luxembourg

Code postal: 1911

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Point de contact: Service Bâtiments

Adresse électronique: sneuman@vdl.lu

Téléphone: +352 47963312

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. **ORG-0002**

Nom officiel: Juridictions administratives

Numéro d'enregistrement: JURAD

Adresse postale: 1, rue du Fort Thüngen

Ville: Luxembourg

Code postal: 1499

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Point de contact: Tribunal administratif - greffe

Adresse électronique: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Téléphone: 42105-1

Adresse internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 7eb4c626-a7fc-4321-8928-e7303411bd2f - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/05/2026 11:05:40 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 371758-2026

Numéro de publication au JO S: 103/2026

Date de publication: 01/06/2026