

## 37360-2025 - Modification du marché

Hongrie – Travaux de construction de bâtiments scolaires – Dunakeszi Gim., Szakképző Isk, Uszoda Kialakítása  
OJ S 13/2025 20/01/2025  
Avis de modification de marché  
Travaux

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Építési és Közlekedési Minisztérium  
Adresse électronique: [anett.szabo@ebm.gov.hu](mailto:anett.szabo@ebm.gov.hu)

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Dunakeszi Gim., Szakképző Isk, Uszoda Kialakítása

Description: A Dunakeszi IV. Béla Király Gimnázium és VSZC Lányi Ferenc Technikum és Szakképző Iskola és Kárpáti György Uszoda Kialakítása Főbb műszaki paraméterek, adatok: - 26.568,87 m2 nettó alapterületű 20 tantermes gimnázium, 26 tantermes szakképző iskola, mindkettőhöz egy-egy tornacsarnok, egy közös étterem-konyha (1.784,16 m2), továbbá 5.518,59 m2 nettó alapterületű városi uszoda kivitelezése teljes körű, kulcsrakész kivitelben, a kapcsolódó sporttechnológiával, uszodatechnológiával, konyhatechnológiával, közművekkel, utépítéssel és környezetrendezéssel, a kapcsolódó uszodatechnológiai, környezetrendezési, infrastruktúraépítési munkákkal. Az épületek összes hasznos alapterülete nettó 32.087,46 m2. Az épületek mélyalapozásához készül 10.684 m fúrt vasbeton cölöp, a különböző vasbeton szerkezetekbe beépítésre kerül 2055 t különböző átmérőjű betonacél és 16.832 m3 beton. - Az iskolák - aulával, tantermekkel, csoporttermekkel, speciális szaktantermekkel illetve kiszolgáló szertárakkal, igazgatási és nevelőtestületi szárnyakkal, büfékkel és szolgálati lakásokkal (3db) rendelkeznek. Az előírásoknak megfelelően, az iskolákhoz tartozik külön-külön egy-egy 1.185 m2-es küzdőtérű, három térrészre osztható tornacsarnok, egy-egy kisebb féltornaterem (225,5 m2) illetve gyógytestnevelési terem (115,7 m2) is. A Gimnázium tornaterme rendelkezik egy 265 fős lelátóval. - Minden egység saját lifttel rendelkezik (az iskolákban 4 (2x630kg/3megálló, 1x630kg/2megálló, 1x1000kg/2megálló), az uszodában 1db (630kg/2megálló) lift épül). - Az iskolaudvarokon multifunkcionális sportpályák kerültek elhelyezésre. A pályák gumiburkolattal rendelkeznek. Kialakításra kerül egy-egy 160 méter hosszú futókör, 60 m síkfutásra alkalmas futópályák, hármassugró és távolugró pályák, melyek burkolata szintén gumiburkolat. A pályák környékén lelátók is kialakításra kerülnek, melyek 3 sorból állnak, közöttük lépcsőkkel. Az iskolaudvarokon leginkább gumiburkolat és beton térkő jellemző. Sport EPDM gumiburkolatból készül 3.542 m2, térkő burkolatból a gyalogos felületeken 5.630 m2. A gyepezítés (13.150 m2), fásítás (389 db) mellett, - ahol indokolt - növénykiültetések jellemzők, valamint a kerítés vonala mentén védő cserjesáv/sövény is húzódik. Különböző méretű cserjékből 37.589 db kerül kiültetésre. Az iskola előtt díszudvar és parkoló helyezkedik el, az iskolabuszoknak parkoló biztosított a ki- és beszálláshoz, valamint a tornacsarnokok is rendelkeznek önálló parkolóval. Fedett kerékpártárolók és kerékpártámaszok készülnek. - Az uszodaépület földszintjén található az előcsarnokon keresztül megközelíthető uszodatér a 25x33 m-es úszómedencével és a tanmedencével, (összesen: 1402 m2), a hozzájuk tartozó öltözőkkel és kiszolgáló helyiségekkel, továbbá

irodák, raktárak, közlekedők és egyéb kiszolgáló helyiségek. A pincében az uszodagépészeti helyiségek, doppingszoba öltözővel, az emeleten pedig irodák, konditerem, büfé, lelátók, mosdók és egyéb kiszolgáló helyiségek kerülnek elhelyezésre. - Az épületek kiszolgálására a telken belül 296 db 5mx2,5m-es személygépkocsi- és 6 db 14mx3-3,5m-es autóbusz parkoló létesül. - Teljes telken belüli közmű hálózat, csapadékvíz szikkasztó rendszer, út és térburkolat, kert, kerítés kiépítése. - Napelemes rendszerek (Gimnázium 50kVA, Szakképző Iskola: 50kVA) telepítése. - A létesítmény megvalósításához szükséges telken kívüli közmű építési és útépítési munkák elvégzése, az útsatlakozások és egy 1.134,75 m hosszú stabilizált földút kialakításával (utóbbi a Klapka utcát köti össze a 2113 jelű úttal az építési forgalom számára). A stabilizált földút építéséhez szükséges engedélyek és tulajdonosi hozzájárulások beszerzése is a kivitelező feladatát képezik. - A kivitelezés földmunkáit csak régészeti megfigyelés mellett lehet végezni. A kulcsrakész kivitelezési munkák tartalmaznak minden szükséges szerkezetépítési, építészeti, épületgépészeti, erős- és gyengeáramú munkát, közmű- és útépítést, környezetrendezési munkákat, konyhatechnológiai-, uszodatechnológiai

Identifiant de la procédure: d51fe16d-c518-4b04-9e96-b681388c541f

Identifiant interne: EKR000878582021

### 2.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

### 2.1.4. **Informations générales**

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

## 5. Lot

---

### 5.1. **Lot: LOT-0001**

Titre: Gimnázium, Szakképző Iskola, Uszoda Kialakítása

Description: A Dunakeszi IV. Béla Király Gimnázium és VSZC Lányi Ferenc Technikum és Szakképző Iskola és Kárpáti György Uszoda Kialakítása Főbb műszaki paraméterek, adatok: - 26.568,87 m2 nettó alapterületű 20 tantermes gimnázium, 26 tantermes szakképző iskola, mindkettőhöz egy-egy tornacsarnok, egy közös étterem-konyha (1.784,16 m2), továbbá 5.518,59 m2 nettó alapterületű városi uszoda kivitelezése teljes körű, kulcsrakész kivitelben, a kapcsolódó sporttechnológiával, uszodatechnológiával, konyhatechnológiával, közművekkel, útépítéssel és környezetrendezéssel, a kapcsolódó uszodatechnológiai, környezetrendezési, infrastruktúraépítési munkákkal. Az épületek összes hasznos alapterülete nettó 32.087,46 m2. Az épületek mélyalapozásához készül 10.684 m fűrt vasbeton cölöp, a különböző vasbeton szerkezetekbe beépítésre kerül 2055 t különböző átmérőjű betonacél és 16.832 m3 beton. - Az iskolák - aulával, tantermekkel, csoporttermekkel, speciális szaktantermekkel illetve kiszolgáló szertárakkal, igazgatási és nevelőtestületi szárnyakkal, büfékkel és szolgálati lakásokkal (3db) rendelkeznek. Az előírásoknak megfelelően, az iskolákhoz tartozik külön-külön egy-egy 1.185 m2-es küzdőtérű, három térrészre osztható tornacsarnok, egy-egy kisebb féltornaterem (225,5 m2) illetve gyógytestnevelési terem (115,7 m2) is. A Gimnázium tornaterme rendelkezik egy 265 fős lelátóval. - Minden egység saját lifttel rendelkezik (az iskolákban 4 (2x630kg/3megálló, 1x630kg/2megálló, 1x1000kg/2megálló), az uszodában 1db (630kg/2megálló) lift épül). - Az iskolaudvarokon multifunkcionális sportpályák kerültek elhelyezésre. A pályák gumiburkolattal rendelkeznek. Kialakításra kerül egy-egy 160 méter hosszú futókör, 60 m síkfutásra alkalmas futópályák, hármassugró és távolugró pályák, melyek

burkolata szintén gumiburkolat. A pályák környékén lelátók is kialakításra kerülnek, melyek 3 sorból állnak, közöttük lépcsőkkel. Az iskolaudvarokon leginkább gumiburkolat és beton térkő jellemző. Sport EPDM gumiburkolatból készül 3.542 m<sup>2</sup>, térkő burkolatból a gyalogos felületeken 5.630 m<sup>2</sup>. A gyepesítés (13.150 m<sup>2</sup>), fásítás (389 db) mellett, - ahol indokolt - növénykiültetések jellemzők, valamint a kerítés vonala mentén védő cserjesáv/sövény is húzódik. Különböző méretű cserjékből 37.589 db kerül kiültetésre. Az iskola előtt díszudvar és parkoló helyezkedik el, az iskolabuszoknak parkoló biztosított a ki- és beszálláshoz, valamint a tornacsarnokok is rendelkeznek önálló parkolóval. Fedett kerékpártárolók és kerékpártámaszok készülnek. - Az uszodaépület földszintjén található az előcsarnokon keresztül megközelíthető uszodatér a 25x33 m-es úszómedencével és a tanmedencével, (összesen: 1402 m<sup>2</sup>), a hozzájuk tartozó öltözőkkel és kiszolgáló helyiségekkel, továbbá irodák, raktárak, közlekedők és egyéb kiszolgáló helyiségek. A pincében az uszodagépészeti helyiségek, doppingszoba öltözővel, az emeleten pedig irodák, konditerem, büfé, lelátók, mosdók és egyéb kiszolgáló helyiségek kerülnek elhelyezésre. - Az épületek kiszolgálására a telken belül 296 db 5mx2,5m-es személygépkocsi- és 6 db 14mx3-3,5m-es autóbusz parkoló létesül. - Teljes telken belüli közmű hálózat, csapadékvíz szikkasztó rendszer, út és térburkolat, kert, kerítés kiépítése. - Napelemes rendszerek (Gimnázium 50kVA, Szakképző Iskola: 50kVA) telepítése. - A létesítmény megvalósításához szükséges telken kívüli közmű építési és útépítési munkák elvégzése, az útcsatlakozások és egy 1.134,75 m hosszú stabilizált földút kialakításával (utóbbi a Klapka utcát köti össze a 2113 jelű úttal az építési forgalom számára). A stabilizált földút építéséhez szükséges engedélyek és tulajdonosi hozzájárulások beszerzése is a kivitelező feladatát képezik. - A kivitelezés földmunkáit csak régészeti megfigyelés mellett lehet végezni. A kulcsrakész kivitelezési munkák tartalmazzak minden szükséges szerkezetépítési, építészeti, épületgépészeti, erős- és gyengeáramú munkát, közmű- és útépítést, környezetrendezési munkákat, konyhatechnológiai-, uszodatechnológiai- és sporttechnológiai szerelési munkákat. Álmennyezet építés: 22 658 m<sup>2</sup> Gipszkarton fal építés: 21 181 m<sup>2</sup> A részletes műszaki követelményeket a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza. FIGYELEM!!! A közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki tartalom az alábbi linken érhető el figyelemmel a Kbt. 39. § (2) bekezdésére: Link: <https://felho.beu.hu/s/56kMZb2gNF6GBqt> Jelszó: TG1Ppa5a#4a2U A megadott linkről a műszaki tartalom letöltése az eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplők feladata és felelőssége. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a linken egy a műszaki tartalom letöltéséről szóló nyilatkozatminta is található, amelyet ajánlattevőknek le kell tölteni és ajánlatuk részeként kitöltve be kell nyújtani. A nyilatkozat benyújtása az érvényes ajánlattétel feltétele! A nyilatkozat benyújtásának elmaradása az ajánlat érvénytelenségét eredményezi!

Identifiant interne: EKR000878582021/1

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Ville: Dunakeszi

Code postal: 2120

Subdivision pays (NUTS): Pest (HU120)

Pays: Hongrie

#### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 901 Jours

### 5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations complémentaires: BT-70: Kötbérek, biztosítékok: Ajánlatkérő felhívja a figyelmet

a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére. Kötbérek: - késedelmi: max. 15% - meghiúsulási: 30%

biztosítékok: - teljesítési: 3 % - jótállási: 3% Jótállás: műszaki átadás-átvételi eljárás

befejezésétől számított 60 hónap időtartam. Fő finanszírozási és fizetési feltételek: Az

ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF. Finanszírozás hazai forrás

igénybevételével valósul meg. Ajánlatkérő 5 % tartalékkeretet alkalmaz. Ajánlatkérő 30 %

előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja, 250.000.000,-Ft-ot meghaladó rész

tekintetében előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása mellett. A teljesítés során benyújtható 1

db részszámla havonta a teljesítés arányában és 1 db végszámla (min. 10 %) Az előleg

elszámolása az első részszámlából történik, legfeljebb a részszámla nettó összegének 35%-a

erejéig. Továbbiakat az ajánlati felhívás tartalmazza. BT-145: A szerződés megkötésének

dátuma: 2022.01.03. BT-635: kérelmek száma: 0 BT-720: Megajánlott összeg: 37 199 997

051,00 HUF BT-773: Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez:

igen BT-3202: Ajánlat technikai azonosítója: EKR000878582021/3170 BT-1451: Nyertesről

szóló döntés dátuma: 2021.11.03.

### 5.1.12. Conditions du marché public

#### Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Kötbérek, biztosítékok: Ajánlatkérő felhívja a

figyelmet a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére. Kötbérek: - késedelmi: max. 15% - meghiúsulási:

30% biztosítékok: - teljesítési: 3 % - jótállási: 3% Jótállás: műszaki átadás-átvételi eljárás

befejezésétől számított 60 hónap időtartam. Fő finanszírozási és fizetési feltételek: Az

ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF. Finanszírozás hazai forrás

igénybevételével valósul meg. Ajánlatkérő 5 % tartalékkeretet alkalmaz. Ajánlatkérő 30 %

előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja, 250.000.000,-Ft-ot meghaladó rész

tekintetében előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása mellett. A teljesítés során benyújtható 1

db részszámla havonta a teljesítés arányában és 1 db végszámla (min. 10 %) Az előleg

elszámolása az első részszámlából történik, legfeljebb a részszámla nettó összegének 35%-a

erejéig. Továbbiakat az ajánlati felhívás tartalmazza.

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési

Döntőbizottság

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Kbt. 148. § szerint.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de

marché: Építési és Közlekedési Minisztérium

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Közbeszerzési

Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

TED eSender: Közbeszerzési Hatóság

## 6. Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 37 199 997 051,00 HUF

## 6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0001

### 6.1.2. Informations sur les adjudicataires/attributaires

#### Adjudicataire/attributaire:

Chef de file du soumissionnaire: WEST HUNGÁRIA BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nom officiel: LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

#### Offre:

Identifiant de l'offre: EKR000878582021/3170

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Valeur de l'offre: 37 199 997 051,00 HUF

L'offre a été classée: oui

Rang de classement du candidat/lauréat: 1

Part sous-traitée: Non

#### Informations relatives au marché:

Identifiant du contrat: 1

Date à laquelle l'adjudicataire/attributaire a été choisi: 03/11/2021

Date de conclusion du marché/concession: 03/01/2022

### 6.1.4. Informations statistiques

#### Résumé des demandes de recours reçues par l'acheteur:

Nombre de personnes ayant déposées une demande de recours: 0

## 7. Modification

---

### 7.1. Modification

Identifiant de l'avis d'attribution précédent: 105400-2022

Identifiant du contrat modifié: CON-0001

Raison de la modification: Modifications nécessaires en raison de circonstances imprévisibles pour un acheteur diligent.

Description: 5. sz. módosítás aláírásának napja: 2024.12.09, jogalapja a Kbt. 141. § (4) bek c) pontja A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendeletével az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. 2023. január 24. napjával megjelent az építési beruházások megvalósítására kötött szerződések módosításának kezdeményezéséről szóló 13/2023. (I. 24.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „Korm.rendelet”), mely szerint a Vállalkozónak lehetősége van a szerződésmódosítás kezdeményezésére a Kbt. 141. § rendelkezéseit figyelembe véve, amennyiben a háborús konfliktus miatt kialakult helyzetre visszavezethetően, a Szerződés teljesítése során a Korm. rendelet szerint meghatározott rendes üzleti kockázat mértékét meghaladó költségnövekménye keletkezett. Felek rögzítik, hogy a Szerződés a Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján a Korm. rendelet hatálya alá tartozik. 2023. február 23. napjával megjelent továbbá a Magyarország szomszédságában zajló orosz–ukrán háború okozta áremelkedéssel érintett építőanyagok és beépítésre kerülő építőipari termékek listájáról, valamint az építési beruházások megvalósítására kötött szerződések módosításának kezdeményezéséről szóló 13/2023. (I. 24.) Korm. rendelet szerinti szakvélemény kiadásának részletes szabályairól szóló 4/2023. (II. 23.) ÉKM rendelet (a továbbiakban: „ÉKM rendelet”), mely rögzíti, hogy a Korm. rendelet 2. § (3) bekezdése szerint összeállított szerződésmódosítási kezdeményezéseket az ÉKM rendelet

2. sz. melléklete szerinti nyomtatványon Megrendelőnek kell betérjeszteni a szakvélemény kiadása céljából. A Vállalkozó a Szerződés teljesítése során benyújtotta a Korm.rendelet 2. § (3) bekezdése szerinti, 2023. június 23-án kelt szerződésmódosítási kérelmét a Megrendelő részére a háborúval összefüggésbe hozható körülmények miatt költségnövekmények tárgyában, amelyben az igényelt költségnövekmény nettó 5.579.999.558,- Ft-ban került meghatározásra. Megrendelő 2023. június 30-án az ÉKM rendelet 2. § (4) bekezdése alapján az ÉKM rendelet 2. sz. melléklete szerinti nyomtatványon betérjesztette szakvélemény kiadása iránti kérelmét a KTI Magyar Közlekedéstudományi és Logisztikai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: „KTI”), mint az ÉKM rendelet 2. § (2) és (3) bekezdései szerint a szakértői feladatok ellátására kijelölt szerv részére. A KTI a rendes üzleti kockázat körébe tartozó költségnövekedés tárgyában a véleményét 2024. szeptember 16-án elkészítette. A Korm.rendelet 1. §-a (3) bek-e alapján az építési és közlekedési miniszter a szakvéleményét (a továbbiakban: „Szakvélemény”) 2024. szeptember 24-én kiadta. A Szakvéleményben megállapításra került, hogy az orosz-ukrán háború következményeként Vállalkozó összes költségnövekménye nettó 7.872.648.077,-Ft, amelyből a rendes üzleti kockázat körébe 1.411.362.109,- Ft tartozik. A Korm.rendelet 2. § (5) bekezdése alapján a Vállalkozó részére a rendes üzleti kockázat mértékét meghaladó elszámolható költségnövekmény – azaz a rendes üzleti kockázat mértékét meghaladó összes költségnövekménynek (nettó 6.461.285.968,- Ft) az 50%-a - mindösszesen nettó 3.230.642.984,- Ft. Megrendelő – a KTI Támogató tartalmú szakvéleményét figyelembe véve – a Vállalkozó díjigényét nettó 3.230.642.984,- Ft, összegben fogadja el, ami az eredeti szerződéses érték 8,7%-a. Felek a jelen szerződésmódosítással érintett díjnövekedést a Korm.rendelet 2.§ (6) bek a) pontja alapján a végszámlában számolják el egymás között és kerül kifizetésre a Vállalkozó részére, egy külön fizetési ütemben. A Vállalkozói Díj növelésével összhangban módosul a jólteljesítési biztosíték összege is. A tartalékkeret, az előleg és a teljesítési biztosíték összege nem változik. A változtatás a Szerződés határidejét nem érinti. A műszaki átadás-átvételi eljárás a Szerződés szerinti határidőben eredményesen lezárására került, azonban a Szerződés a határidő elteltének és a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának ellenére továbbra is hatályban van a Vállalkozó által benyújtott költségnövekmény iránti kérelem okán, amelynek tényét a Felek a 4. sz. módosításban is rögzítették. A Felek megvizsgálták a Kbt. 141. § (4) bek c) pontja szerinti jogalap fennállását, és megállapították, hogy a Szerződés módosítása jogszerűen lehetséges, tekintettel arra, hogy a módosítást olyan körülmények teszik szükségessé, amelyeket a Megrendelő, mint ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva sem láthatott előre. A Szerződés 2022. január 3-án az orosz-ukrán háború kitörését megelőzően került megkötésre, ezért a Felek a szerződéskötéskor kellő gondossággal sem számolhattak a Magyarország szomszédságában zajló orosz-ukrán háborúval és a háborúval összefüggésben a Szerződés teljesítése során felhasznált építőanyagok és a beépítésre kerülő építőipari termékek árának a rendes üzleti kockázat mértékét meghaladó áremelkedésével. A szakvélemény kizárólag olyan költségnövekményeket fogad el, amelyek közvetlenül az orosz-ukrán háború okozta áremelkedésre vezethetők vissza, és amelyek a szerződéses összeg egésze tekintetében meghaladják a rendes üzleti kockázat mértékét. Megrendelő jelen 5. sz. módosítás keretében a Korm.rendelet 2. § (5) bekezdésében rögzített költségmegosztásnak megfelelően, a rendes üzleti kockázat körébe tartozó költségnövekedés 50 %-át vállalja át. A módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét (Szerződés tárgya és típusa változatlan marad, a Vállalkozónak a Szerződés tárgya szerinti munkákat kellett elvégeznie). Tekintettel arra, hogy a tárgyi változtatás értéke (nettó 3.230.642.984,- Ft) 8,7 %-os változást jelent a Szerződés eredeti ellenértékéhez (nettó 37.199.997.051,- Ft) viszonyítva, ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

### 7.1.1. Changement

Description des modifications: 5. sz. módosítás aláírásának napja: 2024.12.09, jogalapja a Kbt. 141. § (4) bek c) pontja A Szerződés I.2.1.1. pontjában meghatározott Vállalkozói Díj összege az alábbiak szerint módosul: „2.1.1. Vállalkozói Díj: nettó 40.566.008.370,- Ft.” [eredeti Vállalkozói Díj: nettó 37.199.997.051,-Ft; 3. sz. módosítás szerint: nettó 37.335.365.386,-Ft] A Szerződés fizetési mérőföldköveket tartalmazó I.2.2.2. pontja kiegészül az alábbi új fizetési ütemmel: „c.) 5. számú szerződésmódosítás szerinti költségnövekmény: Az építési beruházások megvalósítására kötött szerződések módosításának kezdeményezéséről szóló 13/2023. (I. 24.) Korm.rendelet alapján kérelmezett, a rendes üzleti kockázat mértékét meghaladó, 3.230.642.984,- Ft összegű költségnövekmény.” A Szerződésszegési Kötbér összegét meghatározó I.2.3.3 pontban a Szerződésszegési Kötbér maximumának összege az alábbiak szerint módosul: „Tartalékkeret nélkül számított nettó Vállalkozói Díj 20 %-a, azaz: 8.113.201.674,-Ft” [eredeti maximum: 7.439.999.410,-Ft; 3. sz. módosítás szerint: 7.467.073.077,-Ft] A Szerződés biztosítékok összegét meghatározó I.2.4.2 és I.2.4.3 pontja az alábbiak szerint módosul: „2.4.2. Teljesítési Biztosíték: a Tartalékkeret nélkül számított, az 5. sz. szerződésmódosítás hatályba lépése előtt hatályos nettó Vállalkozói Díj 3 %-a (Három százaléka), azaz 1.120.060.962,- Ft” „2.4.3. Jólteljesítési Biztosíték: A Jótállási Időszak első 24 hónapjában a Tartalékkeret nélkül számított nettó Vállalkozói Díj 3 %-a (Három százaléka), azaz 1.216.980.251,- Ft, a Jótállási Időszak második 36 hónapjában a Tartalékkeret nélkül számított nettó Vállalkozói Díj 1,5 %-a (Másfél százaléka), azaz 608.490.126,- Ft.” [Jólteljesítési Biztosíték eredeti összege: Jótállási Időszak első 24 hónapjában 1.115.999.912,-Ft, Jótállási Időszak második 36 hónapjában: 557.999.956,-Ft; 3. sz. módosítás szerint: Jótállási Időszak első 24 hónapjában 1.120.060.962,-Ft, Jótállási Időszak második 36 hónapjában: 560.030.481,-Ft] A szerződés időtartama nem módosult.

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Építési és Közlekedési Minisztérium

Numéro d'enregistrement: 15847397241

Adresse postale: Alkotmány Utca 5

Ville: Budapest

Code postal: 1054

Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)

Pays: Hongrie

Point de contact: Szabó Anett

Adresse électronique: [anett.szabo@ebm.gov.hu](mailto:anett.szabo@ebm.gov.hu)

Téléphone: +36 204230688

Adresse internet: <https://kormany.hu/epitesi-es-kozlekedesi-miniszterium>

#### Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: WEST HUNGÁRIA BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Numéro d'enregistrement: 11469830244

Adresse postale: Vendel Park Huber Utca 1

Ville: Biatorbágy

Code postal: 2051

Subdivision pays (NUTS): Pest (HU120)  
Pays: Hongrie  
Adresse électronique: [vallalkozas@whb.hu](mailto:vallalkozas@whb.hu)  
Téléphone: +36 96511350  
Télécopieur: +36 96511434  
Adresse internet: <https://www.whb.hu>

**Rôles de cette organisation:**

Soumissionnaire  
Chef de file du soumissionnaire  
**adjudicataire/attributaire de ces lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0003**

Nom officiel: LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Numéro d'enregistrement: 25098367243  
Adresse postale: Hídépítő Utca 1-12  
Ville: Budapest, IX.  
Code postal: 1095  
Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)  
Pays: Hongrie  
Adresse électronique: [vallalkozas@laterex.hu](mailto:vallalkozas@laterex.hu)  
Téléphone: +36 13470010  
Télécopieur: +36 13470011  
Adresse internet: <https://www.laterex.hu>

**Rôles de cette organisation:**

Soumissionnaire  
**adjudicataire/attributaire de ces lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Nom officiel: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Numéro d'enregistrement: 15329190-2-41  
Adresse postale: Riadó u. 5  
Ville: Budapest  
Code postal: 1026  
Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)  
Pays: Hongrie  
Adresse électronique: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)  
Téléphone: +36 18828592  
Télécopieur: +36 18828593  
Adresse internet: <https://www.kozbeszerzes.hu>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours  
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

**8.1. ORG-0005**

Nom officiel: Közbeszerzési Hatóság  
Numéro d'enregistrement: EKRSZ\_40664534  
Adresse postale: Riadó utca 5.  
Ville: Budapest  
Code postal: 1026  
Subdivision pays (NUTS): Budapest (HU110)  
Pays: Hongrie

Adresse électronique: [hirdetmeny@kt.hu](mailto:hirdetmeny@kt.hu)

Téléphone: +36 18828635

Adresse internet: <https://kozbeszerzes.hu>

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: afa86f57-2d47-4dd4-b680-63a47d3f761d - 02

Type de formulaire: Modification du marché

Type d'avis: Avis de modification de marché

Sous-type d'avis: 38

Date d'envoi de l'avis: 17/01/2025 07:15:02 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 15/01/2025 10:47:29 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: hongrois

Numéro de publication de l'avis: 37360-2025

Numéro de publication au JO S: 13/2025

Date de publication: 20/01/2025