

## 374880-2026 - Mise en concurrence

**Pays-Bas – Services d'action sociale et services connexes – Locatiebeheer Oekraïneopvang (2026)**

**OJ S 104/2026 02/06/2026**

**Avis de marché – régime assoupli**

**Services**

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeente Hilversum

Adresse électronique: [inkoop@hilversum.nl](mailto:inkoop@hilversum.nl)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Locatiebeheer Oekraïneopvang (2026)

Description: De doelstelling van deze aanbesteding is om een nieuwe Opdrachtnemer te contracteren voor het locatiebeheer van verschillende opvanglocaties. De omvang van de opdracht gaat om ongeveer 515 opvangplekken.

Identifiant de la procédure: 472aa8dc-1367-465b-b9b5-e906c8a84c27

Identifiant interne: 1971681

Type de procédure: Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Openbare procedure

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 85300000 Services d'action sociale et services connexes

Nomenclature complémentaire (cpv): 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Hilversum

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Locatiebeheer Oekraïneopvang (2026)

Description: De doelstelling van deze aanbesteding is om een nieuwe Opdrachtnemer te contracteren voor het locatiebeheer van verschillende opvanglocaties. De omvang van de opdracht gaat om ongeveer 515 opvangplekken.

Identifiant interne: 1

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 85300000 Services d'action sociale et services connexes

Nomenclature complémentaire (cpv): 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Hilversum

#### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 16/10/2026

Date de fin de durée: 15/10/2028

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Prix

Nom: Prijs

Description: Zie aanbestedingleidraad

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: GC-K-1 Plan van Aanpak

Description: Zie aanbestedingsleidraad

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: GC-K-2 Ervaring in woonbegeleiding en ondersteuning van andere (complexe) doelgroepen in een opvangsituatie

Description: Zie aanbestedingsleidraad

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: GC-K-3 Overdracht

Description: Zie aanbestedingsleidraad

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

**5.1.11. Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427080>

**5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427080>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 20/08/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Invulformulier verklaring onderaanneming-Organogram holding

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Gemeente Hilversum - Rechtbank Midden-Nederland

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeente Hilversum

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Gemeente Hilversum

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeente Hilversum

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeente Hilversum

Numéro d'enregistrement: 371795087

Adresse postale: Dudokpark 1

Ville: Hilversum

Code postal: 1217 JE

Subdivision pays (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Dennis van Leuwerden

Adresse électronique: [inkoop@hilversum.nl](mailto:inkoop@hilversum.nl)

Téléphone: +31 14035

Adresse internet: <http://www.hilversum.nl>

#### **Autres points de contact:**

Nom officiel: Rechtbank Midden-Nederland

Adresse postale: Vrouwe Justitiaplein 1

Ville: Utrecht

Code postal: 3511 EX

Subdivision pays (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: [Bestuursrecht.RB-MNL@rechtspraak.nl](mailto:Bestuursrecht.RB-MNL@rechtspraak.nl)

Téléphone: +31 0883620000

Adresse internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Midden-Nederland/>

#### **Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 546001cb-56bb-4d82-baf7-21bc8cfd3c5c - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché – régime assoupli

Sous-type d'avis: 20

Date d'envoi de l'avis: 29/05/2026 17:02:58 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 374880-2026

Numéro de publication au JO S: 104/2026

Date de publication: 02/06/2026