

375822-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Travaux de construction de parkings – Truckparking Distripark Maasvlakte West
OJ S 104/2026 02/06/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Havenbedrijf Rotterdam

Adresse électronique: cjc.knijnenburg@portofrotterdam.com

Activité de l'entité adjudicatrice: Activités portuaires

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Truckparking Distripark Maasvlakte West

Description: Havenbedrijf Rotterdam NV ontwikkelt op Distripark Maasvlakte West (TP MV West) een nieuwe beveiligde truckparking, met een capaciteit van 483 parkeerplaatsen voor vrachtwagens. De truckparking wordt ontworpen met het ontwerp, materialisatie en de voorzieningen van 'Truckparking Maasvlakte Plaza Zuid' als voorbeeld. De parking wordt gerealiseerd op een greenfield locatie en zal aansluiten op de Adriatische Zeeweg. De parkeerplaatsen worden civieltechnisch voorbereid op toekomstige laadinfra voor elektrische trucks. De scope van deze aanbesteding betreft het civiele- en het elektrotechnisch werkpakket. Daarnaast zal aannemer verantwoordelijk zijn voor raakvlakmanagement met een tweetal werkpakketten door derden (installeren servicegebouwen en toegangs- en betaalsystemen). Civiele scope: - grondwerk en aanpassing van de zaksloten op basis van een gesloten grondbalans; - realisatie van riolering (HWA/DWA), waterleiding, bluswatervoorziening, reguliere mantelbuizen (data, elektrisch netwerk) en trekputten; - aanleg van een netwerk van 'loze' mantelbuizen en trekputten om in de toekomst alle parkeerplaatsen te voorzien van laadinfrastructuur voor elektrisch (nacht)laden; - verharding en belijning van de truckparking, met zwaardere verharding rondom de gate-area; - aanleg toegangsweg (Industrieweg type II 60 km/h) en realisatie nieuwe kruising met de bestaande Adriatische Zeeweg (Industrieweg type I 80 km/h), - plaatsing meubilair zoals o.a. spijlenhekwerken, cameramasten, picknickbanken, fundaties toegangssystemen, bebording en bewegwijzering (NBD) etc. - groen- en overige werkzaamheden. Elektrotechnische scope: - plaatsing diverse elektrakasten; - aanleg energievoorzieningen en installatie/netwerk voor alle truckparkingsobjecten die elektra nodig hebben, inclusief systemen derden; - aanbrengen verlichting; - aanleg reefer stopcontacten. Bovenstaande scope is een indicatie en kan nog worden aangepast danwel uitgebreid met andere voorkomende werkzaamheden ten behoeve van de ontwikkelingen van de parking.

Identifiant de la procédure: b120107c-e45a-48f6-9210-d5c348944a24

Identifiant interne: c21a89ec-7be1-48cb-9670-26364f4b10d1

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223300 Travaux de construction de parkings

Nomenclature complémentaire (cpv): 45231300 Travaux de construction de conduites d'eau et de canalisations d'eaux usées à grande distance, 45233125 Travaux de construction d'intersections de routes, 45236000 Travaux de nivelage, 45310000 Travaux d'équipement électrique

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Rotterdam Maasvlakte

Subdivision pays (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Zie documentatie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Truckparking Distripark Maasvlakte West

Description: Havenbedrijf Rotterdam NV ontwikkelt op Distripark Maasvlakte West (TP MV West) een nieuwe beveiligde truckparking, met een capaciteit van 483 parkeerplaatsen voor vrachtwagens. De truckparking wordt ontworpen met het ontwerp, materialisatie en de voorzieningen van 'Truckparking Maasvlakte Plaza Zuid' als voorbeeld. De parking wordt gerealiseerd op een greenfield locatie en zal aansluiten op de Adriatische Zeeweg. De parkeerplaatsen worden civieltechnisch voorbereid op toekomstige laadinfra voor elektrische trucks. De scope van deze aanbesteding betreft het civiele- en het elektrotechnisch werkpakket. Daarnaast zal aannemer verantwoordelijk zijn voor raakvlakmanagement met een tweetal werkpakketten door derden (installeren servicegebouwen en toegangs- en betaalsystemen). Civiele scope: - grondwerk en aanpassing van de zaksloten op basis van een gesloten grondbalans; - realisatie van riolering (HWA/DWA), waterleiding, bluswatervoorziening, reguliere mantelbuizen (data, elektrisch netwerk) en trekputten; - aanleg van een netwerk van 'loze' mantelbuizen en trekputten om in de toekomst alle parkeerplaatsen te voorzien van laadinfrastructuur voor elektrisch (nacht)laden; - verharding en belijning van de truckparking, met zwaardere verharding rondom de gate-area; - aanleg toegangsweg (Industrieweg type II 60 km/h) en realisatie nieuwe kruising met de bestaande Adriatische Zeeweg (Industrieweg type I 80 km/h), - plaatsing meubilair zoals o.a. spijlenhekwerken, cameramasten, picknickbanken, fundaties toegangssystemen, bebording en bewegwijzering (NBD) etc. - groen- en overige werkzaamheden. Elektrotechnische scope: - plaatsing diverse elektrakasten; - aanleg energievoorzieningen en installatie/netwerk voor alle truckparkingsobjecten die elektra nodig hebben, inclusief systemen derden; - aanbrengen verlichting; - aanleg reefer stopcontacten. Bovenstaande scope is een indicatie en kan nog worden aangepast danwel uitgebreid met andere voorkomende werkzaamheden ten behoeve van de ontwikkelingen van de parking.

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223300 Travaux de construction de parkings

Nomenclature complémentaire (cpv): 45231300 Travaux de construction de conduites d'eau et de canalisations d'eaux usées à grande distance, 45233125 Travaux de construction d'intersections de routes, 45236000 Travaux de nivelage, 45310000 Travaux d'équipement électrique

Options:

Description des options: De functie van de truckparking is dynamisch, mogelijk wordt elektrisch laden hier binnen enkele jaren aan toegevoegd. HbR behoudt zich het recht voor de civiele- (en eventueel elektrotechnische) aanpassingen bij de marktpartij die de truckparking aanlegt uit te vragen, evenals een eventuele uitbreiding van de parking op het naastgelegen terrein. HbR is op geen enkele wijze verplicht deze aanpassingen/ uitbreiding bij deze partij uit te vragen.

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Ville: Rotterdam Maasvlakte

Subdivision pays (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Zie documentatie

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 08/12/2026

Date de fin de durée: 20/07/2027

5.1.4. **Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 2

5.1.5. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

5.1.11. **Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 18/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://s2c.mercell.com/today/215448>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 25/08/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://s2c.mercell.com/today/215448>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Het project wordt middels een RAW-bestek uitgevoerd met coördinatie verplichtingen, welke in de gunningsfase ter beschikking wordt gesteld.

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Arrangement financier: nvt

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Rechtbank Rotterdam

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Zie ARN 2026

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Havenbedrijf Rotterdam

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Rechtbank Rotterdam

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Havenbedrijf Rotterdam

Organisation qui traite les offres: Havenbedrijf Rotterdam

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Havenbedrijf Rotterdam

Numéro d'enregistrement: 24354561

Adresse postale: Wilhelminakade 909

Ville: Rotterdam

Code postal: 3072AP

Subdivision pays (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Claudia Knijnenburg

Adresse électronique: cjc.knijnenburg@portofrotterdam.com

Téléphone: 06 51393218

Adresse internet: <https://www.portofrotterdam.com/>

Profil de l'acheteur: <https://s2c.mercell.com/buyer/1893>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Rechtbank Rotterdam

Numéro d'enregistrement: 82947740

Adresse postale: Wilhelminaplein 100-125

Ville: Rotterdam

Code postal: 3072AK

Subdivision pays (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Centrale Informatiebalie

Adresse électronique: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Téléphone: +3188 3616161

Adresse internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Contact>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6c6bc93b-e4e6-4f81-9368-16ae112712bc - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 01/06/2026 12:12:40 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 01/06/2026 12:21:47 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 375822-2026

Numéro de publication au JO S: 104/2026

Date de publication: 02/06/2026