

376312-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction – Marché de travaux de réhabilitation de la résidence universitaire la CROIX SAINT-SYLVERE à Cergy pour le CROUS de l'Académie de Versailles
OJ S 104/2026 02/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: CROUS de Versailles

Adresse électronique: dpi@crous-versailles.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché de travaux de réhabilitation de la résidence universitaire la CROIX SAINT-SYLVERE à Cergy pour le CROUS de l'Académie de Versailles

Description: Marché de travaux de réhabilitation de la résidence universitaire la CROIX SAINT-SYLVERE à Cergy pour le CROUS de l'Académie de Versailles

Identifiant de la procédure: 0e53e86f-9494-4061-9d34-16460785d8d1

Identifiant interne: 2026 016

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111100 Travaux de démolition, 45261420 Travaux d'étanchéification, 45311200 Travaux d'installations électriques, 45321000 Travaux d'isolation thermique, 45330000 Travaux de plomberie, 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation, 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment, 45421000 Travaux de menuiserie, 45442100 Travaux de peinture

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Résidence universitaire « LA CROIX SAINT-SYLVERE » Rue la Croix Saint-Sylvere

Ville: CERGY

Code postal: 95000

Subdivision pays (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Marché de travaux de réhabilitation de la résidence universitaire la CROIX SAINT-SYLVERE à Cergy pour le CROUS de l'Académie de Versailles

Description: Marché de travaux de réhabilitation de la résidence universitaire la CROIX SAINT-SYLVERE à Cergy pour le CROUS de l'Académie de Versailles Macro lot unique composé des corps d'état : - N°1 : Installations de chantier - Gros-œuvre - Démolition - N°2 : Etanchéité - N°3 : Revêtements façade - ITE - N°4 : Menuiseries extérieures - Occultations - N°5 : Métallerie - Serrurerie - N°6 : Cloisons – Doublages – Faux-Plafonds - N°7 : Menuiseries intérieures - N°8 : Revêtements de sols durs et souples – Revêtements muraux - N°9 : Peinture – Nettoyage - Signalétiques - N°10 : Plomberie sanitaire – Chauffage - Ventilation - N°11 : Courants forts / Courants faibles (CFO/CFA) - SSI - N°12 : VRD – Espaces verts
Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111100 Travaux de démolition, 45261420 Travaux d'étanchéification, 45311200 Travaux d'installations électriques, 45321000 Travaux d'isolation thermique, 45330000 Travaux de plomberie, 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation, 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment, 45421000 Travaux de menuiserie, 45442100 Travaux de peinture

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Résidence universitaire « LA CROIX SAINT-SYLVERE » Rue la Croix Saint-Sylvere

Ville: CERGY

Code postal: 95000

Subdivision pays (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 30 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: La prévention et la réduction de la pollution

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: VALEUR TECHNIQUE

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Prix

Description: PRIX

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Date limite de demande d'informations complémentaires: 03/09/2026

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_v33OJaxBG-&v=1&selected=0

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?PCSLID=CSL_2026_v33OJaxBG-&v=1

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 11/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Administratif de Versailles

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Versailles

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: CROUS de Versailles

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: CROUS de Versailles

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Versailles

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: CROUS de Versailles

Organisation qui traite les offres: CROUS de Versailles

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: CROUS de Versailles

Numéro d'enregistrement: 18780008100486

Adresse postale: 145 bis, Bd de la Reine - BP 563

Ville: Versailles cedex

Code postal: 78005

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Point de contact: Mme Veera FERDINAND - Directrice du Patrimoine Immobilier

Adresse électronique: dpi@crous-versailles.fr

Téléphone: 0139245213

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?PCSLID=CSL_2026_v33OJaxBG-&v=1

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal Administratif de Versailles

Numéro d'enregistrement: 177 800 059 00012

Adresse postale: 56, avenue de Saint Cloud

Ville: Versailles

Code postal: 78011

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

Téléphone: 01 39 20 54 00

Télécopieur: 01 39 20 54 22

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 334b4ced-ae04-49ae-95a6-e8c534462f31 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 01/06/2026 10:26:59 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 376312-2026

Numéro de publication au JO S: 104/2026

Date de publication: 02/06/2026