

378107-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – Etude technique relative à la mise en conformité des installations électriques existantes (basse tension)

OJ S 105/2026 03/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Sciensano

Adresse électronique: purchasingwoo@sciensano.be

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Etude technique relative à la mise en conformité des installations électriques existantes (basse tension)

Description: Le présent marché concerne la première phase du projet relatif à l'étude de la mise en conformité des installations électriques des sites suivants de Sciensano sur base des rapports des organismes agréés : - U099 : rue Groeselenberg 99, 1180 Uccle - U642 : rue Engeland 642, 1180 Uccle - E014 : rue Juliette Wytsman 14, 1050 Ixelles Cette première phase consiste principalement en une étude globale (études techniques) à réaliser en vue de la préparation des travaux d'adaptation de nos installations : - Analyse des rapports d'audit et hiérarchisation des infractions - Rédaction de la note de calcul (Elec calc, Caneco ou autre) - Schémas de situation - Schémas bloc des installations existantes ; - Schémas unifilaires des tableaux électriques existants sur base des relevés sur site ; - Etablissement d'un bordereau (reprenant les mesures correctives visant à résoudre les non-conformités) + estimation budgétaire o Servant d'inventaire dans les futurs marchés pour l'exécution effectives des travaux

Identifiant de la procédure: d4dc1139-6e1e-4a20-a551-05ebadf56a0e

Identifiant interne: SC2026-008-CONFORMITE ELEC STUDI

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

N'importe où

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 300 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Participation à une organisation criminelle: Participation à une organisation criminelle

Corruption: Corruption

Fraude: Fraude

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Infractions terroristes, infractions liées aux activités terroristes ou incitation à commettre une telle infraction, complicité ou tentative d'une telle infraction

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Travail des enfants ou autre forme de traite des êtres humains

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Occupation de ressortissants de pays tiers en séjour illégal

Motifs liés à l'insolvabilité, aux conflits d'intérêts ou à une faute professionnelle: Motifs d'exclusion relatifs aux dettes sociales et fiscales

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Etude technique pour notre site U099

Description: Une analyse globale (études techniques) à réaliser en vue de la préparation des travaux d'adaptation de nos installations :- Analyse des rapports d'audit et hiérarchisation des infractions- Rédaction de la note de calcul (Elec calc, Caneco ou autre)- Schémas de situation ; - Schémas bloc des installations existantes ; - Schémas unifilaires des tableaux électriques existants sur base des relevés sur site- Etablissement d'un bordereau (reprenant les mesures correctives visant à résoudre les non-conformités) + estimation budgétaire. o Servant d'inventaire dans les futurs marchés pour l'exécution effective des travaux

Identifiant interne: 01

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Belgique

N'importe où dans le pays donné

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 17/08/2026

Durée: 3 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Planning et délai d'exécution

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://publicprocurement.be>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: La question des délais de recours est régie par la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, l'information et les voies de recours en matière de marchés publics, à laquelle il convient de se reporter.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Sciensano

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Etude technique pour notre site U642

Description: Une analyse globale (études techniques) à réaliser en vue de la préparation des travaux d'adaptation de nos installations :- Analyse des rapports d'audit et hiérarchisation des infractions- Rédaction de la note de calcul (Elec calc, Caneco ou autre)- Schémas de situation ; - Schémas bloc des installations existantes ; - Schémas unifilaires des tableaux électriques existants sur base des relevés sur site- Etablissement d'un bordereau (reprenant les mesures correctives visant à résoudre les non-conformités) + estimation budgétaire.o Servant d'inventaire dans les futurs marchés pour l'exécution effective des travaux

Identifiant interne: 02

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Belgique

N'importe où dans le pays donné

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 17/08/2026

Durée: 3 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Planning et délai d'exécution

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://publicprocurement.be>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: La question des délais de recours est régie par la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, l'information et les voies de recours en matière de marchés publics, à laquelle il convient de se reporter.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Sciensano

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Etude technique pour notre site E014

Description: Une analyse globale (études techniques) à réaliser en vue de la préparation des travaux d'adaptation de nos installations :- Analyse des rapports d'audit et hiérarchisation des infractions- Rédaction de la note de calcul (Elec calc, Caneco ou autre)- Schémas de situation ; - Schémas bloc des installations existantes ; - Schémas unifilaires des tableaux électriques existants sur base des relevés sur site- Etablissement d'un bordereau (reprenant les mesures correctives visant à résoudre les non-conformités) + estimation budgétaire.o Servant d'inventaire dans les futurs marchés pour l'exécution effective des travaux

Identifiant interne: 03

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Belgique

N'importe où dans le pays donné

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 17/08/2026

Durée: 3 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Planning et délai d'exécution

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://publicprocurement.be>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: La question des délais de recours est régie par la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, l'information et les voies de recours en matière de marchés publics, à laquelle il convient de se reporter.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Sciensano

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Sciensano

Numéro d'enregistrement: BE0693.876.830

Adresse postale: Juliette Wytsmanstraat 14

Ville: Brussel

Code postal: 1050

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Point de contact: Sciensano

Adresse électronique: purchasingwoo@sciensano.be

Téléphone: +32 26425433

Adresse internet: <https://sciensano.be>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: FOD Beleid en Ondersteuning

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Ville: Bruxelles

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be

Téléphone: +32 27408000

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Conseil d'Etat

Numéro d'enregistrement: BE0931814266

Adresse postale: Rue de la science 33

Ville: Bruxelles

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@raadvanstate.be

Téléphone: +32 22349611

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 4b08dde4-8cfa-4843-ab03-724f30166366 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 01/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 01/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais, français

Numéro de publication de l'avis: 378107-2026

Numéro de publication au JO S: 105/2026

Date de publication: 03/06/2026