

## 378389-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecte pour les bâtiments – MAITRISE D'OEUVRE POUR LA  
CONSTRUCTION D'UN INTERNAT SUR LE SITE DE L'HOPITAL LAPEYRONIE A MONTPELLIER  
OJ S 105/2026 03/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole

Adresse électronique: [service\\_marches@acmhabitat.fr](mailto:service_marches@acmhabitat.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UN INTERNAT SUR LE SITE DE  
L'HOPITAL LAPEYRONIE A MONTPELLIER

Description: La consultation est lancée selon la procédure de l'Appel d'offres ouvert  
conformément aux Articles L.2124-2, R.2124-2 1°, R.2161-2 à R.2161-5 du Code de la  
commande publique. Il s'agit de la conception d'un bâtiment de 90 à 110 logements pour les  
internes, d'un plateau brut (qui sera aménagé en Self par le CHU), et des lieux de vie destinés  
aux internes. La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'oeuvre est  
de 48 mois à compter de la notification du marché

Identifiant de la procédure: 92e4fc1f-dc20-4bdd-a6fa-ad3c14ed7bd2

Identifiant interne: 2026-0031

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Site de l'Hôpital Lapeyronie

Ville: Montpellier

Code postal: 34000

Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)

Pays: France

##### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Le détail de la pondération ainsi que le système de notation  
sont présentés dans le règlement de la consultation

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UN INTERNAT SUR LE SITE DE L'HOPITAL LAPEYRONIE A MONTPELLIER

Description: La consultation est lancée selon la procédure de l'Appel d'offres ouvert conformément aux Articles L.2124-2, R.2124-2 1°, R.2161-2 à R.2161-5 du Code de la commande publique. Il s'agit de la conception d'un bâtiment de 90 à 110 logements pour les internes, d'un plateau brut (qui sera aménagé en Self par le CHU), et des lieux de vie destinés aux internes. La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'oeuvre est de 48 mois à compter de la notification du marché

Identifiant interne: S-PF-07067

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Site de l'Hôpital Lapeyronie

Ville: Montpellier

Code postal: 34000

Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)

Pays: France

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 03/08/2026

Durée: 48 Mois

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### 5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### 5.1.10. Critères d'attribution

##### Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

##### Critère:

Type: Qualité

Description: Performances en matière de protection de l'environnement  
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)  
Nombre critère d'attribution: 10  
**Critère:**  
Type: Prix  
Description: Prix  
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)  
Nombre critère d'attribution: 30

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://gm.aws-achat.info/avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=7067>

##### **Canal de communication ad hoc:**

Nom: AW Solutions

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://gm.aws-achat.info/avis/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=7067>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 02/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

##### **Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 02/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Montpellier

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Montpellier

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé pré contractuel: avant la conclusion du marché (article L 551-1 du Code de Justice Administrative). Recours pour excès de pouvoir: dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 à R421-3 du Code de Justice Administrative). Recours de plein contentieux:

dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché. Référé contractuel : dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 2558E444-0C7D-3D6A-E5312797DD4D1CBF

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Téléphone: +33480041260

#### Rôles de cette organisation:

TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole

Numéro d'enregistrement: 41

Adresse postale: 407 avenue du Prof. E.Antonelli Cs 15590

Ville: Montpellier

Code postal: 34074

Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)

Pays: France

Point de contact: BRAUN Alain

Adresse électronique: [service\\_marches@acmhabitat.fr](mailto:service_marches@acmhabitat.fr)

Téléphone: 0499527500

Adresse internet: <http://www.acmhabitat.fr>

Profil de l'acheteur: <http://marches-publics.acmhabitat.fr>

#### Rôles de cette organisation:

Acheteur

### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal Administratif de Montpellier

Numéro d'enregistrement: 2558E464-A2D3-F5C0-DA6D6F5EC5DE6C42

Adresse postale: 6 rue Pitot

Ville: Montpellier

Code postal: 34063

Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)

Pays: France

Adresse électronique: [greffe.ta-montpellier@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montpellier@juradm.fr)

Téléphone: 0467548100

Télécopieur: 0467547410

#### Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

### 8.1. ORG-0004

Nom officiel: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Numéro d'enregistrement: 2558E472-92CC-E325-F73260D48691868D

Adresse postale: Place Félix-Baret Cs 80001  
Ville: Marseille  
Code postal: 13282  
Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)  
Pays: France  
Adresse électronique: [catherine.pietri@paca.gouv.fr](mailto:catherine.pietri@paca.gouv.fr)  
Téléphone: 0484354554

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de médiation

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: f384aa65-bc65-48db-bcd3-f435175e556d - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Sous-type d'avis: 16  
Date d'envoi de l'avis: 01/06/2026 17:10:02 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français  
Numéro de publication de l'avis: 378389-2026  
Numéro de publication au JO S: 105/2026  
Date de publication: 03/06/2026