

380939-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien de chauffage central – Prestations de maintenance et de travaux de réparation des installations de chauffage des bâtiments du Département des Deux-Sèvres - SECTEURS : GÂTINE - CAN - MELLOIS ET HAUT VAL DE SÈVRE

OJ S 105/2026 03/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: DEPARTEMENT DES DEUX-SEVRES

Adresse électronique: marches-publics@deux-sevres.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Prestations de maintenance et de travaux de réparation des installations de chauffage des bâtiments du Département des Deux-Sèvres - SECTEURS : GÂTINE - CAN - MELLOIS ET HAUT VAL DE SÈVRE

Description: Prestations de maintenance et de travaux de réparation des installations de chauffage des bâtiments du Département des Deux-Sèvres - SECTEURS : GÂTINE - CAN - MELLOIS ET HAUT VAL DE SÈVRE

Identifiant de la procédure: 7eea3faa-2235-4b61-8cd3-e5786c7da7cb

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 650 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Secteur Gâtine

Description: Secteur Gâtine

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: La durée initiale est de 1 an renouvelable 2 fois pour une période identique.

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 3 300 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Date limite de demande d'informations complémentaires: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics-departement.deux-sevres.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics-departement.deux-sevres.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal Administratif de Poitiers

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Secteur de la Communauté d'Agglomération du Niortais

Description: Secteur de la Communauté d'Agglomération du Niortais

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: La durée initiale est de 1 an renouvelable 2 fois pour une période identique

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Date limite de demande d'informations complémentaires: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics-departement.deux-sevres.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics-departement.deux-sevres.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal Administratif de Poitiers

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Secteur Mellois et du Haut Val Sèvre
Description: Secteur Mellois et du Haut Val Sèvre
Identifiant interne: 3

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)
Pays: France

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 36 Mois

5.1.4. **Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 2
Autres informations sur le renouvellement: La durée initiale est de 1 an renouvelable 2 fois pour une période identique.

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix
Description: Prix
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité
Description: Valeur technique
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. **Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français
Date limite de demande d'informations complémentaires: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Adresse des documents de marché: <https://marchespublics-departement.deux-sevres.fr>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: <https://marchespublics-departement.deux-sevres.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Poitiers

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal Administratif de Poitiers

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: DEPARTEMENT DES DEUX-SEVRES

Numéro d'enregistrement: 22790001600352

Adresse postale: Département des Deux-Sèvres - Mail Lucie Aubrac Place Denfert-Rochereau - CS58880

Ville: NIORT

Code postal: 79000

Subdivision pays (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Pays: France

Adresse électronique: marches-publics@deux-sevres.fr

Téléphone: 0549067930

Adresse internet: <https://marchespublics-departement.deux-sevres.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.deux-sevres.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal Administratif de Poitiers

Numéro d'enregistrement: 17860004500029

Adresse postale: 15 rue Blossac – CS 80541

Ville: POITIERS cedex

Code postal: 86020

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

Téléphone: 0549607919

Adresse internet: www.telerecours.fr

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Greffe du Tribunal Administratif de Poitiers

Numéro d'enregistrement: 17860004500029

Adresse postale: 15 rue Blossac – CS 80541

Ville: POITIERS cedex

Code postal: 86020

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

Téléphone: 0549607919

Adresse internet: www.telerecours.fr

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: d1c374e6-b8a9-4858-a6b7-c46a759aceed - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 01/06/2026 16:53:19 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 380939-2026

Numéro de publication au JO S: 105/2026

Date de publication: 03/06/2026