

382131-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Réalisation et entretien d'espaces verts – Onderhoud terrein- en groenvoorzieningen
Amsterdam UMC

OJ S 106/2026 04/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stichting Amsterdam UMC

Adresse électronique: inkoop.vumc@amsterdamumc.nl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Onderhoud terrein- en groenvoorzieningen Amsterdam UMC

Description: Stichting Amsterdam UMC is voornemens een Europese openbare aanbesteding uit te schrijven voor het integraal onderhoud van de terrein- en groenvoorzieningen op beide locaties: AMC en VUmc in Amsterdam. Het betreft een opdracht voor het uitvoeren van dagelijks en planmatig groen- en grijsonderhoud conform de CROW Beeldkwaliteitscatalogus Openbare Ruimte, op een totaal terreinoppervlak van circa 69 hectare. De opdracht omvat onder meer het onderhoud van gazons, beplanting, bomen (inclusief VTA-controles), verhardingen, parkeerterreinen, hagen, watergangen en terreinelementen. Amsterdam UMC is een 24/7-zorgomgeving die dagelijks door meer dan 15.000 personen wordt bezocht. De opdrachtnemer dient hierop zijn werkwijze af te stemmen, met oog voor veiligheid, continuïteit en representativiteit. Verwachte startdatum 1 januari 2027 Locatie AMC en VUmc (ca 69ha)

Voor meer informatie zie Inschrijvingsleidraad

Identifiant de la procédure: 2deb1307-7501-43a6-ae5f-c3316a10113b

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Nomenclature complémentaire (cpv): 45233141 Travaux d'entretien routier, 77211500

Services d'élagage, 77311000 Entretien de pelouses décoratives ou d'agrément, 77312000

Services d'enlèvement des mauvaises herbes, 77314000 Services d'entretien de terrains,

77315000 Services d'ensemencement, 77340000 Élagage des arbres et taille des haies,

90610000 Services de voirie et services de balayage des rues

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Amsterdam

2.1.3. Valeur

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Amsterdam UMC nodigt marktpartijen uit tot inschrijving op de Europese openbare aanbesteding voor het onderhoud van terrein- en groenvoorzieningen op de locaties AMC en VUmc. De opdracht omvat het resultaatgericht uitvoeren van groen- en grijsonderhoud conform de CROW Kwaliteitscatalogus Openbare Ruimte, op basis van vastgestelde ambitieniveaus. Nadere informatie is opgenomen in de Inschrijvingsleidraad (TN573642).

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Onderhoud terrein- en groenvoorzieningen Amsterdam UMC

Description: Stichting Amsterdam UMC is voornemens een Europese openbare aanbesteding uit te schrijven voor het integraal onderhoud van de terrein- en groenvoorzieningen op beide locaties: AMC en VUmc in Amsterdam. Het betreft een opdracht voor het uitvoeren van dagelijks en planmatig groen- en grijsonderhoud conform de CROW Beeldkwaliteitscatalogus Openbare Ruimte, op een totaal terreinoppervlak van circa 69 hectare. De opdracht omvat onder meer het onderhoud van gazons, beplanting, bomen (inclusief VTA-controles), verhardingen, parkeerterreinen, hagen, watergangen en terreinelementen. Amsterdam UMC is een 24/7-zorgomgeving die dagelijks door meer dan 15.000 personen wordt bezocht. De opdrachtnemer dient hierop zijn werkwijze af te stemmen, met oog voor veiligheid, continuïteit en representativiteit. Verwachte startdatum 1 januari 2027 Locatie AMC en VUmc (ca 69ha)
Voor meer informatie zie Inschrijvingsleidraad
Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Nomenclature complémentaire (cpv): 45233141 Travaux d'entretien routier, 77211500

Services d'élagage, 77311000 Entretien de pelouses décoratives ou d'agrément, 77312000

Services d'enlèvement des mauvaises herbes, 77314000 Services d'entretien de terrains,

77315000 Services d'ensemencement, 77340000 Élagage des arbres et taille des haies,

90610000 Services de voirie et services de balayage des rues

Options:

Description des options: Aanvullende Terrein- en groenvoorziening gerelateerde werkzaamheden

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Amsterdam

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2032

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Opdracht mag 2x met 1 jaar worden verlengd.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 100 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées sont appliqués

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Kwaliteit

Description: Plan van Aanpak Duurzaamheid Social Return Zie Inschrijvingsleidraad

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Prix

Nom: Prijs

Description: Zie prijzenblad en Inschrijvingsleidraad

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427629>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427629>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 01/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 5 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 01/10/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Organisation chargée des procédures de recours: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stichting Amsterdam UMC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stichting Amsterdam UMC

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stichting Amsterdam UMC

Numéro d'enregistrement: 31644435

Adresse postale: De Boelelaan 1117

Ville: AMSTERDAM

Code postal: 1081HV

Subdivision pays (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Tim Peperkamp

Adresse électronique: inkoop.vumc@amsterdamumc.nl

Téléphone: +31 204444444

Adresse internet: <https://www.amsterdamumc.nl/>

Autres points de contact:

Nom officiel: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Adresse postale: De Boelelaan 1117

Ville: Amsterdam

Code postal: 1081 HV

Subdivision pays (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Mw. I.H. Samson
Adresse électronique: ilana.samson@amsterdamumc.nl
Adresse internet: <http://www.vumc.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Adresse postale: De Boelelaan 1117
Ville: Amsterdam
Code postal: 1081 HV
Subdivision pays (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Pays: Pays-Bas
Point de contact: Mw. I.H. Samson
Adresse électronique: ilana.samson@amsterdamumc.nl
Adresse internet: <http://www.vumc.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Ville: Amsterdam
Code postal: 1081 HV
Subdivision pays (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Pays: Pays-Bas
Point de contact: Mw. I.H. Samson
Adresse électronique: ilana.samson@amsterdamumc.nl
Adresse internet: <http://www.vumc.nl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours
Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 4af496d7-d08b-44e8-adbe-b4365e4d185b - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 03/06/2026 11:29:58 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais
Numéro de publication de l'avis: 382131-2026
Numéro de publication au JO S: 106/2026
Date de publication: 04/06/2026