

382166-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services d'entretien d'ascenseurs – Servicio de mantenimiento, conservación y reparación de aparatos elevadores en edificios municipales del Ayuntamiento de Roquetas de Mar.

OJ S 106/2026 04/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar

Adresse électronique: contratacioncentralizada@roquetasdemar.es

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Servicio de mantenimiento, conservación y reparación de aparatos elevadores en edificios municipales del Ayuntamiento de Roquetas de Mar.

Description: El servicio a contratar consiste en la realización de los trabajos necesarios para la correcta ejecución del servicio de mantenimiento, conservación y reparación de aparatos elevadores instalados en las diversas dependencias municipales del Ayuntamiento de Roquetas de Mar, desarrollando el alcance y condiciones de la prestación del servicio y regulando las inspecciones, mantenimiento preventivo, mantenimiento técnico-legal y mantenimiento correctivo a realizar en los aparatos elevadores.

Identifiant de la procédure: c3ce48f6-62a4-4035-a803-c677f2f00cf1

Identifiant interne: 17/26.-Servicio

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

Nomenclature complémentaire (cpv): 42416100 Ascenseurs, 42419510 Pièces pour ascenseurs, 45313000 Travaux d'installation d'ascenseurs et d'escaliers mécaniques, 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments, 50800000 Services divers d'entretien et de réparation

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Almería (ES611)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 506 582,50 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: En todo caso será de aplicación la LCSP, así como las directrices del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Servicio de mantenimiento, conservación y reparación de aparatos elevadores en edificios municipales del Ayuntamiento de Roquetas de Mar.

Description: El servicio a contratar consiste en la realización de los trabajos necesarios para la correcta ejecución del servicio de mantenimiento, conservación y reparación de aparatos elevadores instalados en las diversas dependencias municipales del Ayuntamiento de Roquetas de Mar, desarrollando el alcance y condiciones de la prestación del servicio y regulando las inspecciones, mantenimiento preventivo, mantenimiento técnico-legal y mantenimiento correctivo a realizar en los aparatos elevadores.

Identifiant interne: 17/26.-Servicio

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

Nomenclature complémentaire (cpv): 42416100 Ascenseurs, 42419510 Pièces pour ascenseurs, 45313000 Travaux d'installation d'ascenseurs et d'escaliers mécaniques, 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments, 50800000 Services divers d'entretien et de réparation

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Almería (ES611)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: La prévention et la réduction de la pollution

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Porcentaje de descuento sobre reparaciones de mantenimiento correctivo.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Prix

Description: Precio anual del mantenimiento preventivo y técnico-legal.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 28

Critère:

Type: Qualité

Description: Medios técnicos, maquinaria, auxiliares y vehículos.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: Metodología y plan de mantenimiento correctivo y servicio de rescate.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 11

Critère:

Type: Qualité

Description: Metodología y plan de mantenimiento preventivo y técnico-legal.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 11

Critère:

Type: Qualité

Description: Organización de medios personales.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Lerfxlabat4kJPJS%2BPS9vg%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Lerfxlabat4kJPJS%2BPS9vg%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 22/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Sala de Comisiones del Ayuntamiento de Roquetas de Mar (Almería)

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: La empresa adjudicataria será responsable de la gestión de los residuos generados, incluidos los especiales y peligrosos. Se mantendrán actualizados los protocolos empleados en la gestión de los mismos..

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar - AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR (ALMERÍA)

Description des délais d'introduction des procédures de recours: En el marco del presente contrato de servicios, por tener un valor estimado superior a cien mil (100.000,00) euros, podrá interponerse, con carácter potestativo, recurso administrativo especial en materia de contratación, previo al contencioso administrativo en el plazo de quince días hábiles, en los términos previstos en los artículos 44 y siguientes de la LCSP.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar

Numéro d'enregistrement: 30524610092181

Numéro d'enregistrement: P0407900J

Ville: Roquetas de Mar

Code postal: 04740

Subdivision pays (NUTS): Almería (ES611)

Pays: Espagne

Point de contact: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar

Adresse électronique: contratacioncentralizada@roquetasdemar.es

Téléphone: 950338537

Télécopieur: 950339775

Adresse internet: <http://www.roquetasdemar.es>

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HffZZwTXjGEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR (ALMERÍA)

Ville: ROQUETAS DE MAR (ALMERÍA)

Code postal: 04740

Subdivision pays (NUTS): Almería (ES611)

Pays: Espagne

Adresse électronique: contratacioncentralizada@roquetasdemar.es

Téléphone: 950338585

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 01166473-8286-4e28-a29d-558bde3f3ad7 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 03/06/2026 10:24:57 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 382166-2026

Numéro de publication au JO S: 106/2026

Date de publication: 04/06/2026