

383479-2026 - Mise en concurrence

Suisse – Services de réparation et d'entretien – Familiengartenanlagen, Bodensanierung und weitere Sanierungsmassnahmen / Bauherrenunterstützung

OJ S 106/2026 04/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

Adresse électronique: beschaffungswesen@bern.ch

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Familiengartenanlagen, Bodensanierung und weitere Sanierungsmassnahmen / Bauherrenunterstützung

Description: Gesucht wird eine Bauherrenunterstützung mit Gesamtprojektleitungsaufgaben für das Gesamtprojektteam und mit Projektleitungsaufgaben (PL) für die Teilprojekte Bottigenmoos und Bubenbergrain. zwecks Koordination und Überwachung der Schnittstellen und zur Unterstützung der Gesamtprojektleitung der Bauherrschaft. Die Bauherrenunterstützung untersteht der Gesamtprojektleitung von Stadtgrün Bern.

Identifiant de la procédure: 2ae3b5d6-74ce-44a2-847e-261ef1a00ab8

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Suisse

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Bern

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Sonstige Anforderungen Zustelldomizil: Alle Anbietenden mit Sitz im Ausland haben ein Zustelldomizil in der Schweiz anzugeben, an welches Verfügungen im Rahmen dieses Vergabeverfahrens per Briefpost zugestellt werden können. Vorbehalt: Vorbehalt: Eine Auftragserteilung erfolgt vorbehältlich der Erteilung der Kreditbewilligung. Vorbehalt: Eine Auftragserteilung erfolgt vorbehältlich der Erteilung der Baubewilligung. Verhandlungen: Über den Preis werden keine Verhandlungen geführt. Technische Verhandlungen bleiben vorbehalten.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Familiengartenanlagen, Bodensanierung und weitere Sanierungsmassnahmen / Bauherrenunterstützung

Description: Gesucht wird eine Bauherrenunterstützung mit Gesamtprojektleitungsaufgaben für das Gesamtprojektteam und mit Projektleitungsaufgaben (PL) für die Teilprojekte Bottigenmoos und Bubenbergrain. zwecks Koordination und Überwachung der Schnittstellen und zur Unterstützung der Gesamtprojektleitung der Bauherrschaft. Die Bauherrenunterstützung untersteht der Gesamtprojektleitung von Stadtgrün Bern.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Nomenclature complémentaire (cpv): 45112360 Travaux de remise en état du terrain, 72224000 Services de conseil en gestion de projet, 77000000 Services agricoles, sylvicoles, horticoles, d'aquaculture et d'apiculture, 90522400 Nettoyage et traitement du sol

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Suisse

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Bern

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 26/10/2026

Date de fin de durée: 31/12/2031

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: ZK 1 Angebotspreis

Description: Das preisgünstigste Angebot erhält 5 Punkte. Pro 1% Mehrkosten werden 0,1 Punkte abgezogen (lineare Bewertung). Beim Preis sind Minuspunkte möglich. (Deckt eine 50%-Bandbreite der zu erwartenden Preise ab.)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Nom: ZK 2 Auftragsanalyse je Areal

Description: Der Anbieter zeigt in der Auftragsanalyse je Objekt (FG Bottigenmoos, FG Bubenbergrain) transparent und nachvollziehbar den Lösungs- und Verfahrensansatz in Bezug auf den zu leistenden Auftrag auf: -Aufgabenanalyse Vorgehen -Chancen- und Risikoanalyse mit entsprechenden Massnahmenvorschlägen -Schnittstellen mit Koordinationsbedarf/Drittprojekte (Bewertet werden die vom Anbieter gemachten Aussagen, max. 3 A4 Seite, Arial, Schriftgrösse 10; darüberhinausgehende Angaben werden ignoriert)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: ZK 3 Fachkompetenz der Schlüsselpersonen

Description: -Je eine Referenzen Schlüsselpersonen-Schlüsselperson 1 (Bauherrenunterstützung + GPL; 40%) -Schlüsselperson 2 (Projektleitung FG Bottigenmoos; 30%) -Schlüsselperson 3 (Projektleitung FG Bubenbergrain; 30%) Die Schlüsselpersonen haben nachzuweisen, dass sie sich Deutsch einwandfrei ausdrücken können.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

[https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

Canal de communication ad hoc:

Nom: Simap.ch

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Non autorisée

Raisons pour lesquelles la soumission par voie électronique n'est pas possible: Outils, dispositifs ou formats de fichiers généralement indisponibles

Description: Die Angebote sind innerhalb der Frist bei der Fachstelle Beschaffungswesen einzureichen (Abgabe oder A-Post, Stempel einer offiziellen Poststelle, firmeneigene Frankiermaschinen werden nicht anerkannt). Die Offerten inkl. digitalem Angebot auf USB-

Stick, sind im verschlossenen Kuvert mit der Aufschrift "Familiengartenanlagen, Bodensanierung und weitere Sanierungsmassnahmen / Bauherrenunterstützung"
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 175 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Bundesverwaltungsgericht

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Rechtsmittelbelehrung Diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen nach der ersten Publikation mittels Beschwerde beim Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen, angefochten werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismitteln, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten; greifbare Beweismittel sind beizulegen. Fachstelle Beschaffungswesen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

Numéro d'enregistrement: d41c4736-dd86-4afb-8555-b624e5ee98da

Adresse postale: Bundesgasse 33

Ville: Bern

Code postal: 3011

Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Pays: Suisse

Adresse électronique: beschaffungswesen@bern.ch

Téléphone: +41313217314

Adresse internet: <https://www.bern.ch/wirtschaft/beschaffung>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Bundesverwaltungsgericht

Numéro d'enregistrement: BVGER

Adresse postale: Postfach

Ville: St. Gallen

Code postal: 9023

Subdivision pays (NUTS): St. Gallen (CH055)

Pays: Suisse

Adresse électronique: info@bvger.admin.ch

Téléphone: +41584652626

Adresse internet: <https://www.bvger.ch>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Simap.ch

Numéro d'enregistrement: CH001

Adresse postale: Holzikofenweg 36

Ville: Bern

Code postal: 3003

Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Pays: Suisse

Adresse électronique: support@simap.ch

Téléphone: +41584646388

Adresse internet: <https://www.simap.ch>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 23b0255b-9834-495a-aaa0-b85a4bb93489 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 03/06/2026 02:25:52 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 383479-2026

Numéro de publication au JO S: 106/2026

Date de publication: 04/06/2026