

## 383657-2026 - Mise en concurrence

Suisse – Travaux de couverture en bardeaux bitumés – PER10\_CFC 224\_Étanchéité de toitures plates

OJ S 106/2026 04/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Service des bâtiments SBat

Adresse électronique: [sebastien.sterchi@fr.ch](mailto:sebastien.sterchi@fr.ch)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: PER10\_CFC 224\_Étanchéité de toitures plates

Description: Dépose des éléments existants de la toiture plate avec élimination des matériaux, suivie de la reconstruction respectivement de la réfection de la toiture.

Identifiant de la procédure: 2676487e-2389-4ef6-abdd-cbc68c8b9d56

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: oui

Justification de la procédure accélérée: Plus d'informations dans la publication officielle sur [simap.ch](http://simap.ch)

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261214 Travaux de couverture en bardeaux bitumés

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Fribourg Chemin du Musée 9

Code postal: 1700

Subdivision pays (NUTS): Fribourg / Freiburg (CH022)

Pays: Suisse

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: PER10\_CFC 224\_Étanchéité de toitures plates

Description: Dépose des éléments existants de la toiture plate avec élimination des matériaux, suivie de la reconstruction respectivement de la réfection de la toiture.

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261214 Travaux de couverture en bardeaux bitumés

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261410 Travaux d'isolation de toiture

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Ville: Fribourg Chemin du Musée 9

Code postal: 1700

Subdivision pays (NUTS): Fribourg / Freiburg (CH022)

Pays: Suisse

#### **5.1.3. Durée estimée**

Autre durée: Inconnu

#### **5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 0

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Qualité

Description: Critères d'adjudication

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Les critères d'adjudication sont définis dans les documents.

#### **5.1.11. Documents de marché**

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

[https://www.simap.ch/fr/redirect?](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNOZWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNOZWQ](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNOZWQ)

##### **Canal de communication ad hoc:**

Nom: Simap.ch

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Non autorisée

Raisons pour lesquelles la soumission par voie électronique n'est pas possible: Outils, dispositifs ou formats de fichiers généralement indisponibles

Description: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 518 Jours

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Plus d'informations dans la publication officielle sur [simap.ch](http://simap.ch)

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Plus d'informations dans la publication officielle sur [simap.ch](http://simap.ch)

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif fédéral

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voies de droit Cet appel d'offre peut, dans un délai de 20 jours dès la présente publication, faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal cantonal, section administrative, Rue des Augustins 3, Case postale 630, 1701 Fribourg. ou de la Préfecture de la Sarine, Grand-Rue 51, 1700 Fribourg. ou de la Préfecture de la Gruyère, Pl. du Tilleul 1, 1630 Bulle. d) auprès de la Préfecture de la Veveyse, le Château, 1680 Châtel St Denis ou de la préfecture de la Broye, Au Château, 1470 Estavayer-le-Lac ou de la Préfecture du Lac, Schlossgasse 1, 3280 Morat. g) auprès de la Préfecture de la Glâne, Grand'Rue 51, 1700 Fribourg

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Service des bâtiments SBat

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Service des bâtiments SBat

Numéro d'enregistrement: 14fde87b-0db2-4b94-acd8-06cd64f9ade9

Adresse postale: Route des Daillettes 6

Ville: Fribourg

Code postal: 1701

Subdivision pays (NUTS): Fribourg / Freiburg (CH022)

Pays: Suisse

Adresse électronique: [sebastien.sterchi@fr.ch](mailto:sebastien.sterchi@fr.ch)

Téléphone: +41263053799

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

#### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif fédéral

Numéro d'enregistrement: BVGER

Adresse postale: Postfach

Ville: St. Gallen

Code postal: 9023

Subdivision pays (NUTS): St. Gallen (CH055)

Pays: Suisse

Adresse électronique: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)

Téléphone: +41584652626

Adresse internet: <https://www.bvger.ch>

##### **Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

#### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Simap.ch

Numéro d'enregistrement: CH001

Adresse postale: Holzikofenweg 36

Ville: Bern

Code postal: 3003

Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Pays: Suisse

Adresse électronique: [support@simap.ch](mailto:support@simap.ch)

Téléphone: +41584646388

Adresse internet: <https://www.simap.ch>

##### **Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 806e8ee2-7fbd-4575-a966-fdc7cd181d14 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 03/06/2026 02:25:53 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français, allemand

Numéro de publication de l'avis: 383657-2026

Numéro de publication au JO S: 106/2026

Date de publication: 04/06/2026