

384921-2025 - Mise en concurrence

Finlande – Services de santé et services sociaux – Yhteisöllisen asumisen palvelut ikääntyneille
OJ S 113/2025 16/06/2025
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Päijät-Hämeen hyvinvointialue
Adresse électronique: jenni.viitanen@pajjatha.fi
Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale
Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Yhteisöllisen asumisen palvelut ikääntyneille
Description: Yhteisöllinen asuminen on yksityisistä sosiaalipalveluista annetun lain 11 §:ssä tarkoitettua ilmoituksenvaraista sosiaalipalvelua. Palveluntuottaja huolehtii yhteisöllisen asumisen palvelusta. Hoivapalvelut tuotetaan kotihoidon palveluina ja tukipalveluina (myös sopimukseen perustuva alihankinta soveltuu) tilaajan Ikääntyneiden asiakasohjauksen tekemän palvelutarpeen arvioinnin mukaisesti. Yhteisölliseen asumiseen kotihoitoa tuottavalla palveluntuottajalla on oltava asianmukaiset sosiaali- ja terveydenhuollon luvat. Hankinnan kohteena oleva palvelu on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnön liitteellä yksi (1) palvelukuvaus. Tilaajan hankinnalle asettamat yksityiskohtaiset tavoitteet ovat: 1. Asiakkaan valinnan vapauden edistäminen 2. Palvelun laadun kehittäminen asiakastarpeita vastaavaksi 3. Monituottajuusmallin tukeminen 4. Uusien yritysten joustavan markkinoille pääsyn mahdollistaminen 5. Hyvinvointialueen taloudellista kantokykyä tukeva palvelumalli
Identifiant de la procédure: 5ea28da5-2683-44d7-9f78-99bd9f62fafc
Identifiant interne: HA/1913/02.08.00.00.02/2023
Type de procédure: Restreinte
La procédure est accélérée: non
Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Kyseessä on hankintalain (1397/2016) liitteen E mukainen sosiaali- ja terveystalouden hankinta. Hankintayksikön on noudatettava hankinnan kilpailuttamisessa sellaista menettelyä, joka on hankintalain 3 §:n 1 momentissa tarkoitettujen periaatteiden mukainen. Hankintaan luodaan hankintamenettely, joka mahdollistaa parhaalla mahdollisilla tavalla kaikkien hankinnalle asetettujen tavoitteiden toteutumisen. Tavoitteiden toteutumisen lisäksi suunnitteilla olevalla hankintamenettelyllä tavoitellaan joustavia sopimuskauden aikaisia muutoksia sopimusehtojen ja palvelujen sisältöihin. Palveluille on asetettu kiinteä hinta. Hankintamenettelyn vaiheita ovat: 1. Hankintailmoitus ja osallistumispyynnön julkaiseminen Osallistumispyyntö sisältää kaikki osallistujalle asetetut soveltuvuusvaatimukset sekä hankinnan kohteen kriteerit, kuten palvelun sisällön vähimmäisvaatimukset sekä kiinteän hinnan. 2. Osallistumishakemuksien jättäminen Kaikki ilmoittautujat, jotka täyttävät osallistumispyynnössä asetetut vaatimukset, valitaan palveluntuottajiksi. Yritys, joka on hyväksytty kotihoidon palveluntuottajaksi 16.1.2023 mennessä, ei tarvitse toimittaa uutta osallistumishakemusta. HUOM!

OSALLISTUMISHAKEMUS ON YKSIKKÖKOHTAINEN. 3. Palveluntuottajien hyväksyntä Kaikki esitetyt (soveltuvuusvaatimukset, kiinteän hinnan ja palvelun sisältö) vaatimukset täyttävät tuottajat valitaan palveluntuottajiksi. 4. Hankintapäätöksen tekeminen Kaikki asetetut vaatimukset täyttävät tuottajat valitaan hankintapäätöksellä palveluntuottajiksi. 5. Hankintasopimuksien solmiminen Kaikkien valittujen palveluntuottajien kanssa solmitaan hankintasopimus, ja palveluntuottaja vie vaaditut tiedot PSOP -järjestelmään. Sopimus on voimassa toistaiseksi. 7. Sopimuskauden aikainen toiminta Sopimuskauden aikana asiakkailla on mahdollisuus valita palveluntuottaja kaikista tilaajan sopimuskumppaneista ilman ensisijajärjestystä. Tilaaja velvoittaa sopimuskumppaneita julkaisemaan toteutuneen laatutason erikseen määriteltäviin mittareihin perustuen, jotta asiakkailla on mahdollisuus seurata ja vertailla sopimuskumppaneiden tarjoamaa palvelua. 8. Hankinnan vaatimuksien muuttaminen Hankintamenettelyssä olevat ehdot ja vaatimukset voivat muuttua. Noudattaen hankintalain 136 § mukaisia reunaehtoja hankintasopimuksen muuttamisesta. Kaikki muutokset viedään myös toistaiseksi avoinna olevalle osallistumispyynnölle, jolloin uudet palveluntuottajat hyväksyvät päivitettyt ehdot. Palveluntuottajat voivat esittää osallistumispyyntöä koskevia lisätietokysymyksiä koko hankintajärjestelmän ja osallistumispyynnön aukiolon ajan. Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset. Vastaukset julkaistaan vähintään kerran kuukaudessa. Kysymykset tulee esittää ja niihin vastataan suomeksi.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 85000000 Services de santé et services sociaux

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Päijät-Häme (FI1C3)

Pays: Finlande

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Hankintalain § 81 mukaan.

Faillite: Hankintalain § 81 mukaan.

Corruption: Hankintalain § 80 mukaan.

Concordat: Hankintalain § 81 mukaan.

Participation à une organisation criminelle: Hankintalain § 80 mukaan.

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Hankintalain § 81 mukaan.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Hankintalain § 81 mukaan.

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Hankintalain § 80 mukaan.

Fraude: Hankintalain § 80 mukaan.

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Hankintalain § 80 mukaan.

Insolvabilité: Hankintalain § 81 mukaan.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Hankintalain § 81 mukaan.

Biens administrés par un liquidateur: Hankintalain § 81 mukaan.

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure: Hankintalain § 81 mukaan.

Motifs d'exclusion purement nationaux: Hankintalain § 80 mukaan.

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Hankintalain § 81 mukaan.

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Hankintalain § 81 mukaan.

Coupable d'une faute professionnelle grave: Hankintalain § 81 mukaan.

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Hankintalain § 81 mukaan.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Hankintalain § 81 mukaan.

Païement des cotisations de sécurité sociale: Hankintalain § 81 mukaan.

État de cessation d'activités: Hankintalain § 81 mukaan.

Païement d'impôts et taxes: Hankintalain § 81 mukaan.

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Hankintalain § 80 mukaan.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Yhteisöllisen asumisen palvelut ikääntyneille

Description: Yhteisöllinen asuminen on yksityisistä sosiaalipalveluista annetun lain 11 §:ssä tarkoitettua ilmoituksenvaraista sosiaalipalvelua. Palveluntuottaja huolehtii yhteisöllisen asumisen palvelusta. Hoivapalvelut tuotetaan kotihoidon palveluina ja tukipalveluina (myös sopimukseen perustuva alihankinta soveltuu) tilaajan Ikääntyneiden asiakasohjauksen tekemän palvelutarpeen arvioinnin mukaisesti. Yhteisölliseen asumiseen kotihoitoa tuottavalla palveluntuottajalla on oltava asianmukaiset sosiaali- ja terveydenhuollon luvat. Hankinnan kohteena oleva palvelu on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnön liitteellä yksi (1) palvelukuvaus. Tilaajan hankinnalle asettamat yksityiskohtaiset tavoitteet ovat: 1. Asiakkaan valinnan vapauden edistäminen 2. Palvelun laadun kehittäminen asiakastarpeita vastaavaksi 3. Monituottajuusmallin tukeminen 4. Uusien yritysten joustavan markkinoille pääsyn mahdollistaminen 5. Hyvinvointialueen taloudellista kantokykyä tukeva palvelumalli
Identifiant interne: HA/1913/02.08.00.00.02/2023

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 85000000 Services de santé et services sociaux

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Päijät-Häme (FI1C3)

Pays: Finlande

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/05/2023

Date de fin de durée: 30/12/2032

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif social promu: Conditions de travail équitables

L'achat public innovant: Les travaux, fournitures ou services faisant l'objet du marché sont nouveaux ou sensiblement améliorés par rapport à d'autres travaux, fournitures ou services déjà présents sur le marché.

5.1.9. **Critères de sélection**

Critère:

Type: Capacité économique et financière

Utilisation de ce critère: Non utilisé

Critère:

Type: Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Utilisation de ce critère: Non utilisé

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Utilisation de ce critère: Non utilisé

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Kuvattu tarjousasiakirjoissa.

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://tarjouspalvelu.fi/phhvaj?id=458840&tpk=3144ada5-9247-4f17-af29-610daaf0c399>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tarjouspalvelu.fi/phhvaj?id=458840&tpk=3144ada5-9247-4f17-af29-610daaf0c399>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 30/12/2032 22:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. **Techniques**

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Système d'acquisition dynamique, utilisable uniquement par les acheteurs figurant dans l'avis en question

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

TED eSender: Hansel Oy (Hilma)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Päijät-Hämeen hyvinvointialue

Numéro d'enregistrement: 3221309-4

Adresse postale: Keskussairaalankatu 7

Ville: Lahti

Code postal: 15850

Subdivision pays (NUTS): Päijät-Häme (FI1C3)

Pays: Finlande

Point de contact: Jenni Viitanen

Adresse électronique: jenni.viitanen@paijatha.fi

Téléphone: +358 444828155

Adresse internet: <http://www.paijatha.fi>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Markkinaoikeus

Numéro d'enregistrement: 3006157-6

Adresse postale: Radanrakentajantie 5

Ville: Helsinki

Code postal: 00520

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Adresse électronique: markkinaoikeus@oikeus.fi

Téléphone: +358 295643300

Adresse internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Hansel Oy (Hilma)

Numéro d'enregistrement: FI09880841

Adresse postale: Mannerheiminaukio 1a

Ville: Helsinki

Code postal: 00100

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Point de contact: eSender

Adresse électronique: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Téléphone: 029 55 636 30

Adresse internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rôles de cette organisation:

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier: ddc3f31-2903-40ff-8947-0eec5112ffac-01

Principale raison du changement: Mise à jour d'informations

Description: Lisätty tieto: HANKINTAYKSIKKÖ EI KÄSITTELE HAKEMUKSIA KESÄAIKANA
16.6. - 31.7.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: de64c320-577a-43ee-8b5f-4ff36069c0da - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 13/06/2025 05:59:03 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 13/06/2025 06:00:18 (UTC+00:00) Heure
de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: finnois

Numéro de publication de l'avis: 384921-2025

Numéro de publication au JO S: 113/2025

Date de publication: 16/06/2025