

385021-2026 - Mise en concurrence

France – Réparation et entretien d'équipements – MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE ASSOCIANT L'ENTRETIEN MULTI TECHNIQUE A LA REALISATION DE TRAVAUX FAVORISANT LES ECONOMIES D'ENERGIE ET DE GROS ENTRETIEN RENOUVELLEMENT D'EQUIPEMENT POUR LE SITE DU CONSEIL DEPARTEMENTAL DE L'OISE (HOTEL DU DEPARTEMENT)

OJ S 106/2026 04/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Département de l'Oise

Adresse électronique: LD-commandepublique@oise.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MARCHÉ GLOBAL DE PERFORMANCE ASSOCIANT L'ENTRETIEN MULTI TECHNIQUE A LA REALISATION DE TRAVAUX FAVORISANT LES ECONOMIES D'ENERGIE ET DE GROS ENTRETIEN RENOUVELLEMENT D'EQUIPEMENT POUR LE SITE DU CONSEIL DEPARTEMENTAL DE L'OISE (HOTEL DU DEPARTEMENT)

Description: Le marché public a pour objet un marché global de performance associant l'exploitation du site du conseil Départemental de l'Oise (Hôtel du Département) avec entretien multi technique, à la réalisation de travaux favorisant les économies d'énergie et de gros entretien renouvellement d'équipements. Ce marché répond à des objectifs chiffrés de performances définis en termes de niveau d'activité, de qualité de service, d'efficacité énergétique et d'incidence écologique.

Identifiant de la procédure: eec545d0-328b-4884-b1e7-ae5612042a75

Identifiant interne: 26-CBUAH-DPL-20

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45259000 Réparation et entretien d'équipements

Nomenclature complémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Oise (FRE22)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 040 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La consultation est passée selon une procédure adaptée pour la passation d'un marché global de performance en application des articles L2123-1-1°, L2171-3, R2123-1- 1°, R2171-2 et -3 du Code de la Commande Publique. Le présent marché global de performance associe l'exploitation du site du conseil Départemental de l'Oise (Hôtel du Département) avec entretien multi technique, à la réalisation de travaux favorisant les économies d'énergie et de gros entretien renouvellement d'équipements, afin de remplir des objectifs chiffrés de performance, notamment en termes d'efficacité énergétique et de qualité de service. Il comporte des engagements de performances mesurables, en particulier en termes de consommation énergétique. Les objectifs et engagements sont précisés dans les pièces du marché. Le marché est conclu pour une durée totale qui court à compter de sa date de notification jusqu'au 12 septembre 2031. Une période préparatoire est prévue entre la date de notification du marché et le démarrage des prestations. La période préparatoire n'est prévue que pour permettre au titulaire de prendre l'ensemble des dispositions nécessaires pour démarrer les prestations. Aucune prestation de réalisation ni d'exploitation n'est exigée pendant cette période. A titre indicatif, le démarrage de l'ensemble des prestations du marché public est prévu le 12 septembre 2026. Des précisions sur le délai global d'exécution des travaux sont indiquées à l'article 4.2 du CCAP. Le montant total prévisionnel du marché dont le montant de la PSE est estimé à 2 040 000 € HT sur sa durée totale. Le marché comporte une prestation supplémentaire éventuelle (PSE) obligatoire. L'objet et le contenu de la PSE sont précisés dans le CCTP et la DPGF. Les candidats ont l'obligation de répondre à cette PSE obligatoire, à défaut de quoi leur offre sera déclarée irrégulière. Le Département de l'Oise se réserve le droit de lever ou non cette PSE. La consultation comporte des conditions particulières d'exécution quant à l'économie, à l'environnement, au domaine social, à l'emploi et à la lutte contre les discriminations conformément aux dispositions de l'article L2112-2 du code de la commande publique. Les modalités sont fixées dans le CCTP et le CCAP. Les travaux seront financés sur les crédits du Département (ressources propres). Le mode de règlement est le mandat administratif. Les modalités concernant le paiement sont précisées au CCAP. Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non retreint et complet à l'adresse du profil d'acheteur. Le contenu et les modalités de retrait du dossier de consultation des entreprises sont précisées à l'art.7 du RC. La sous-traitance est autorisée conformément à l'article L2193-3 du Code de la Commande Publique. La cotraitance est autorisée dans les conditions fixées à l'art. 6.3.2 du RC. Les modalités relatives à la négociation sont précisées à l'article 6.2 du RC. S'agissant des éléments relatifs aux capacités économiques, financières, techniques et professionnelles, les renseignements demandés pour la présentation des candidatures sont indiqués à l'art. 9.1 du RC. S'agissant des éléments relatifs aux critères d'attribution, les documents demandés pour la présentation de l'offre sont indiqués à l'art. 9.2 du RC. La visite sur site pour l'établissement de l'offre est obligatoire et ses modalités sont fixées à l'art. 8 du RC. Les conditions de dépôt des dossiers sont précisées à l'art.10 du RC, étant précisé que les offres doivent être envoyées par voie électronique à l'adresse du profil d'acheteur. Pour attribuer le marché public au candidat dont l'offre sera économiquement la plus avantageuse, les offres sont appréciées en fonction des critères pondérés suivants : 1- Prix sur 50 points ; 2 - Valeur technique sur 38 points ; 3- Mesures en matière de développement durable sur 12 points. Les modalités de mise en oeuvre de ces critères sont précisées à l'art.11.2 du RC. Les candidats peuvent obtenir des renseignements complémentaires pour l'étude de leur dossier en interrogeant le Département au plus tard 8 jours avant les date et heure limites de réception des offres (soit jusqu'au 15 juin 2026 à 17h00), selon les modalités fixées à l'art.15 du RC. Les réponses seront adressées par écrit (de préférence via la plateforme) au plus tard 6 jours avant les date et heure limite de réception des offres (soit jusqu'au 17 juin 2026 à 17h00) à toutes les entreprises enregistrées sur le profil d'acheteur pour ce dossier. Les modalités d'attribution du marché sont indiquées à

l'art 12 du RC. L'acheteur peut à tout moment ne pas donner suite à la procédure. L'acheteur public accepte que le candidat présente sa candidature sous forme d'un DUME selon les dispositions de l'art 9.1.2 du RC. La date prévisionnelle de notification du marché est fixée au mois de septembre 2026. Les informations relatives aux délais et voies de recours sont précisées à l'article 16 du RC.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: MARCHE GLOBAL DE PERFORMANCE ASSOCIANT L'ENTRETIEN MULTI TECHNIQUE A LA REALISATION DE TRAVAUX FAVORISANT LES ECONOMIES D' ENERGIE ET DE GROS ENTRETIEN RENOUVELLEMENT D'EQUIPEMENT POUR LE SITE DU CONSEIL DEPARTEMENTAL DE L'OISE (HOTEL DU DEPARTEMENT)

Description: Le marché public a pour objet un marché global de performance associant l' exploitation du site du conseil Départemental de l'Oise (Hôtel du Département) avec entretien multi technique, à la réalisation de travaux favorisant les économies d'énergie et de gros entretien renouvellement d'équipements. Ce marché répond à des objectifs chiffrés de performances définis en termes de niveau d'activité, de qualité de service, d'efficacité énergétique et d'incidence écologique.

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45259000 Réparation et entretien d'équipements

Nomenclature complémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Oise (FRE22)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de fin de durée: 12/09/2031

Durée: 60 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 040 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 15/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00)
Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Adresse des documents de marché: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534284?orgAcronyme=CD60>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534284?orgAcronyme=CD60>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 23/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 24/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Beauvais

Informations complémentaires: La séance d'ouverture des plis n'est pas publique

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif d'Amiens

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Peuvent être formés devant le tribunal administratif d'Amiens: - un référé pré-contractuel jusqu'à la signature du contrat conformément à l'article L551.1 et suivants du code de justice administrative (CJA). - un référé contractuel à compter de la signature du marché public et dans un délai de 31 jours suivants la publication de l'avis d'attribution conformément à l'article L551-13 et suivants du CJA. - un recours en contestation de la validité du marché public, conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 "Tarn et Garonne" dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Département de l'Oise

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Département de l'Oise

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Département de l'Oise

Organisation qui traite les offres: Département de l'Oise

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Département de l'Oise

Numéro d'enregistrement: 22600001600403

Adresse postale: Village Mykonos - 36 avenue Salvador Allende - Bâtiment A

Ville: Beauvais

Code postal: 60000

Subdivision pays (NUTS): Oise (FRE22)

Pays: France

Point de contact: Direction Générale Adjointe Finances et Modernisation, Direction de l'Achat Public

Adresse électronique: LD-commandepublique@oise.fr

Téléphone: +33 344066092

Adresse internet: <https://www.oise.fr>

Profil de l'acheteur: <https://marchespublics.oise.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administratif d'Amiens

Numéro d'enregistrement: 17800005500016

Adresse postale: 14 rue Lemerchier CS 81114

Ville: Amiens

Code postal: 80011

Subdivision pays (NUTS): Somme (FRE23)

Pays: France

Adresse internet: <https://amiens.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

320359-2026

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: DANS SECTION 2 : PROCEDURE - 2.1.2 - Informations

complémentaires: Au lieu de : Les candidats peuvent obtenir des renseignements complémentaires pour l'étude de leur dossier en interrogeant le Département au plus tard 8 jours avant les dates et heure limites de remises des offres (soit jusqu'au 8 juin 2026 à 17h00) selon les modalités précisées à l'article 15 du RC. Les réponses seront adressées, par écrit

(de préférence via la plateforme), au plus tard 6 jours avant la date limite fixée pour la remise des offres (soit avant le 10 juin 2026 à 17h00) à toutes les entreprises enregistrées sur le profil d'acheteur pour ce dossier. Lire : Les candidats peuvent obtenir des renseignements complémentaires pour l'étude de leur dossier en interrogeant le Département au plus tard 8 jours avant les dates et heure limites de remises des offres (soit jusqu'au 15 juin 2026 à 17h00) selon les modalités précisées à l'article 15 du RC. Les réponses seront adressées, par écrit (de préférence via la plateforme), au plus tard 6 jours avant la date limite fixée pour la remise des offres (soit avant le 17 juin 2026 à 17h00) à toutes les entreprises enregistrées sur le profil d'acheteur pour ce dossier

Les documents de marché ont été modifiés le: 02/06/2026

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: Dans SECTION 5 - LOT - 5.1.11 Documents de marché - Date limite de demande d'informations complémentaires : au lieu du 08/06/2026 à 17h00. Lire 15/06/2026 à 17h00.

Les documents de marché ont été modifiés le: 02/06/2026

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: Dans SECTION 5 - LOT - 5.1.12 Conditions du marché public - Date limite de réception des offres : au lieu du 16/06/2026 à 17h00. Lire 23/06/2026 à 17h00. Date d'ouverture : au lieu du 17/06/2026 à 09:00. Lire 24/06/2026 à 09:00.

Les documents de marché ont été modifiés le: 02/06/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 48dc731f-af49-4e92-af1f-c0e940188285 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 02/06/2026 18:23:40 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 385021-2026

Numéro de publication au JO S: 106/2026

Date de publication: 04/06/2026